

Obecní úřad Ostravice, stavební úřad  
Ostravice č. p. 577, 739 14 Ostravice

---

Č. sp.: Ostr\_S 29/2022

Č. j.: Ostr 2456/2022

Vyřizuje: Ing. Jana Teperová

Telefon: 558 412 551

E-mail: vedouci.su@obec-ostavice.cz

Datum: 26. 8. 2022

## POSKYTNUTÍ INFORMACÍ

Dne 11. 8. 2022 obdržel od Vás Obecní úřad Ostravice, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), podání nazvané jako „Žádost o informace dle zák. č. 106/1999 Sb.“, kterým žádáte podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), o informace ve formě dle ust. § 4a odst. 2 písm. b) téhož zákona dokumentů, a to

- pod bodem 1. dokumentu *Projektové dokumentace pro vydání společného povolení vodního díla – vrtané studny a vodovodu u RD na pozemku parc. č. 654/4 v k. ú. Staré Hamry 2 ze září 2021 zak. č. 5115 vypracované RNDr. Miroslavem Konečným CSc. autoriz. technikem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1102288 a ověřené vodoprávním řízením, dokumentu Opatření stavebního úřadu ze dne 3. 3. 2022, kterým SÚ požádal dotčený orgán Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, reg. pracoviště SCHKO Beskydy, kterým mimo jiné požádal o sdělení, zda setrvává na vydaném závazném stanovisku či nikoliv, které vydal 20. 9. 2021 pod č. j. SR/0527/BE/2021-2;*
- pod bodem 2. dokumentu *Technické zprávy uvedené požadované Projektové dokumentace viz. bod 1 výše uvedená, nebo jakoukoliv písemnou dokumentaci navazující na zmíněnou projektovou dokumentaci tvořící nedílný celek;*
- pod bodem 3. dokumentu *Hydrogeologický posudek ze dne 30. září 2021 s názvem Průzkum zvodněných vrstev podzemních vod pro stavbu vodního zdroje – vrtané studny vypracované RNDr. Miroslavem Konečným CSc. Odborné způsobilosti v hydrogeologii č. 1986/2005;*
- pod bodem 4. dokumentu *Kompletní projektovou dokumentaci k Čistírně odpadních vod /ČOV/ s parametry vypouštěné odpadní vody z RD na parc. č. 654/4 k. ú. Staré Hamry 2 vč. technické zprávy;*
- pod bodem 5. (pozn. – chybně označen jako bod 3.) dokumentu *Technického dokumentu /technické zprávy, projektu/ vč. Znaleckého hydrogeologického posudku, hydrogeologického posouzení, zpracovaného odborným projektantem vodních děl na základě provedeného hydrogeologického průzkumu pro umístění vsakovacího díla /jímky/ v návaznosti na navrhovanou ČOV a její parametry a schopnosti zasakování do spodních vrstev pozemku parc. č. 654/4 k. ú. Staré Hamry 2 v části umístění cca 4,0 m od pravé přední hrany RD směrem k parc. č. 2999/1 a cca 1,0-1,50 od místní vodoteče ve vlastnictví Českých Lesů s. p. /cca 2,0 m nad spodní hranou navrhovaného řešení zasakovací jímky splaškové vody po vyčištění ČOV cca 6,0 m od navrhované zasakovací jímky dešťové vody, to vše na části pozemku s prokázanou zvýšenou hladinou spodní i povrchové vody, na pozemku neodpovědně a neodborně označeném jako trvalý travní porost na základě vydaného Souhlasu vydaného Stavebním úřadem obecního úřadu Ostravice č. j. Ostr.2358/2018, když prokazatelně s navrhovaným dělením pozemku ze dne 2. 1. 2019 se jedná o druh využití pozemku mokřad, který byl znehodnocen černou stavbou viz. Protokol*

*stavebního úřadu ze dne 30. 9. 2020 nerespektující Závazné stanovisko CHKO Beskydy ze dne 20. 9. 2021, č.j. SR/0527/BE/2021.*

Stavební úřad, jako povinný subjekt dle ust. § 2 zákona o svobodném přístupu k informacím, jako správní orgán příslušný dle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, k žádosti sděluje následující.

Ad 1 – stavební úřad nedisponuje projektovou dokumentací pro vydání společného povolení vodního díla – vrtané studny a vodovodu pro novostavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 654/4 v katastrálním území Staré Hamry 2.

V oznámení zahájení společného územního a stavebního řízení a seznámení s podklady rozhodnutí ze dne 2. 2. 2022, č. j. Ostr 181/2022, a rovněž v oznámení pokračování společného územního a stavebního řízení a seznámení s podklady rozhodnutí ze dne 17. 6. 2022, č. j. Ostr 1868/2022, stavební úřad účastníkům řízení a dotčeným orgánům mj. sdělil, že zásobování vodou bude zajištěno z vrtané studny, přičemž tato stavba není předmětem žádosti a dokumentace a že tato stavba bude řešena samostatně u Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí, odboru životního prostředí, jako vodoprávního úřadu.

K další části tohoto bodu Vám stavební úřad zasílá kopii žádosti o vyjádření ze dne 3. 3. 2022, č. j. Ostr 505/2022, adresovanou Agentuře ochrany přírody a krajiny České republiky, regionálnímu pracovišti Správy chráněné krajinné oblasti Beskydy, včetně jejich příloh.

Ad 2 – Jelikož stavební úřad nedisponuje projektovou dokumentací ke stavbě studny, nedisponuje žádnými technickými zprávami či dokumentací navazující na tuto projektovou dokumentaci.

Ad 3 – stavební úřad nedisponuje hydrogeologickým posudkem ze dne 30. 9. 2021 týkající se stavby studny, kterou vypracoval RNDr. Miroslav Konečný, CSc., osoba s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie, č. 1986/2005.

Ad 4 – stavební úřad nedisponuje projektovou dokumentací pro stavbu čistírny odpadních vod pro novostavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 654/4 v katastrálním území Staré Hamry 2.

V oznámení zahájení společného územního a stavebního řízení a seznámení s podklady rozhodnutí ze dne 2. 2. 2022, č. j. Ostr 181/2022, a rovněž v oznámení pokračování společného územního a stavebního řízení a seznámení s podklady rozhodnutí ze dne 17. 6. 2022, č. j. Ostr 1868/2022, stavební úřad účastníkům řízení a dotčeným orgánům mj. sdělil, že splaškové vody z novostavby rodinného domu budou likvidovány v čistírně odpadních vod a následně vypouštěny do vod podzemních – zasakováním do vsakovací jímky, přičemž tato stavba není předmětem žádosti a dokumentace a že tato stavba bude řešena samostatně u Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí, odboru životního prostředí, jako vodoprávního úřadu.

Ad 5 – Jelikož stavební úřad nedisponuje projektovou dokumentací ke stavbě čistírny odpadních vod, nedisponuje žádnými technickými dokumenty, hydrogeologickým posudkem ani hydrogeologickým posouzením.

S ohledem na uvedené stavební úřad nemůže ke všem bodům žádosti, vyjma části bodu 1. týkající se poskytnutí dokumentu stavebního úřadu ze dne 3. 3. 2022, poskytnout žádné požadované podklady. Vzhledem k tomu, že tyto informace nelze poskytnout, neboť požadované informace neexistují, vydá stavební úřad rozhodnutí o zamítnutí části žádosti o informace.

Žádost o poskytnutí informací byla podána prostřednictvím datové schránky právnické osoby, [REDAKCE], jehož jednatelem jste Vy a [REDAKCE]. V žádosti

o poskytnutí informací odkazujete na Vaše zastoupení na základě plné moci ze dne 20. 9. 2021, kdy tato plná moc je sepsána mezi [REDAKCE] a Vámi, jako fyzickou osobou. S ohledem na tuto skutečnost Vám výše uvedené informace stavební úřad poskytuje prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, a to na korespondenční adresu, kterou jste uvedl v žádosti, tzn., poskytuje Vám informace jako fyzické osobě.

S pozdravem

„otisk razítka“

Ing. Jana Teperová v. r.  
vedoucí stavebního úřadu

#### Přílohy

- kopie žádosti o vyjádření ze dne 3. 3. 2022, č. j. Ostr 505/2022, včetně příloh - námítky ze dne 23. 2. 2022 a doplnění námítek ze dne 24. 2. 2022

Obdrží

[REDAKCE]