

## **Zápis a usnesení z 102. zasedání Rady obce Ostravice**

Datum zasedání: 27. 6. 2022, čas 16:00

Počet členů rady obce: 5

Přítomno členů: 4 (dle prezenční listiny)

### **Zápis z jednání a usnesení:**

Bod jednání - usnesení

#### **1. - 1/102 Program zasedání**

Rada obce Ostravice schvaluje přednesený program dnešního zasedání rady obce. Program je totožný s projednávanými body.

Hlasování o usnesení: PRO: 4    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0

---

#### **2. - 2/102 Rekonstrukce kotelny MŠ**

Rada obce Ostravice schvaluje cenovou nabídku na výměnu kotlů v kotelně budovy MŠ Ostravice, Ostravice č.p. 308 od společnosti PROENERGO TRADE s.r.o., K Zimovudce 364, 735 14 Orlová, IČ: 259 03 781. Rada obce schvaluje objednání v rozsahu nabídky ze dne 10.6.2022 za cenu 211. 160,- Kč bez DPH.

Hlasování o usnesení: PRO: 4    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0

---

#### **3. - 3/102 Svazek obcí Čistá Odra**

Rada obce Ostravice projednala vyrozumění AK Mgr. et Mgr. ZBYNĚK VAŠINKA o vývoji v jednání ve věci zániku členství města FnO ve Svazku obcí Čistá Odra. Rada obce očekává návrh města FnO ve věci řešení situace způsobené nezaplacením členského příspěvku, čímž byl způsoben zánik členství města FnO ve Svazku obcí Čistá Odra. Okruh témat řešení je stanoven takto:

1. úhrada neuhrazeného závazku města ve výši 700 tis Kč včetně příslušenství,
2. návrh na vyřešení dopadů nevýhodné smlouvy 01/K/2013 uzavřené v roce 2013,
3. vyřešení požadavku svazku z června 2020, dle kterého mělo město Frýdlant nad Ostravicí navrhnout řešení, ale dodnes nebylo svazku nic předloženo.

Rada obce setrvává na svém stanovisku a dle usnesení č. 38/97 dne 25.4.2022, očekává vyřešení dle stanov platných od 1.1.2013.

Hlasování o usnesení: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

#### **4. - 4/102 Monografie Bílá, Ostravice a Staré Hamry – dodatek**

Rada obce Ostravice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o vydání publikace pro společnou monografii obcí Bílá, Ostravice, Staré Hamry uzavřený mezi: Obcí Staré Hamry, Staré Hamry 283, 739 15 Staré Hamry, IČ: 002 97 241 zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou, Obcí Bílá, Bílá 151, 739 15 Staré Hamry, IČ: 005 77 669, zastoupenou starostou obce Ing. Tomášem Kubačákem, Obcí Ostravice, Ostravice 577, 739 14 Ostravice, IČ: 002 97 046, zastoupenou starostkou obce Mgr. Pavlínou Stankayovou a Henrykem Wawreczkou, Nebory 173, 739 61 Třinec, IČ: 661 63 099 a pověřuje starostku obce k podpisu dodatku.

Hlasování o usnesení: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

#### **5. - 5/102 Dodatky farma Mališ**

Rada obce Ostravice schvaluje Dodatky č. 7 ke Smlouvám o dílo a mandátním smlouvám o nakládání s komunálním odpadem ze dne 13.12.2004 a ze dne 29.4.2004. Předmětem dodatků je zvýšení ceny odvozu odpadů.

Hlasování o usnesení: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

#### **6. - 6/102 ENVIPARTNER, s.r.o.,**

Rada obce Ostravice schvaluje aktualizaci povodňového plánu dle nabídky společnosti ENVIPARTNER, s.r.o., Vídeňská 546/55, Štýřice, 639 00 Brno IČ: 283 58 589 v rozsahu základní podpory za cenu 15. 000,- Kč bez DPH.

Hlasování o usnesení: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

## **7. - 7/102 Studie proveditelnosti**

Rada obce Ostravice projednala výsledky Studie proveditelnosti chodníku podél 1/56 po křižovatku rozcestí Sokolská chata a schvaluje podání žádosti o přeložku elektrického vedení u společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – Děčín IV-Podmokly, IČ: 247 29 035.

Hlasování o usnesení: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

## **8. - 8/102 Projektová příprava chodníku podél 1/56**

Rada obce Ostravice projednala výsledky Studie proveditelnosti chodníku podél 1/56 a schvaluje cenovou nabídku společnosti ŠNAPKA SLUŽBY, s.r.o., Hřbitovní 651/8, Horní Těrlicko, 735 42 Těrlicko, IČ: 278 58 782. Předmětem nabídky je projektová dokumentace chodníku podél 1/56 od křižovatky Sokolská chata směr jih na parcelách p. č. 4449/10, p. č. 4449/1, p. č. 4406/10, p. č. 111/5 vše v k. ú Ostravice 1. Cena díla je stanovena na 191. 800,- Kč bez DPH. Rada obce pověřuje místostarostu objednááním.

Hlasování o usnesení: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

## **9. - 9/102 Oprava vodovodu a stavba části kanalizace**

Rada obce Ostravice schvaluje Smlouvu o dílo se společností RV Styl s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava – Martinov, IČ: 268 21 486, předmětem smlouvy je vybudování části vodovodu a kanalizace za cenu 882. 140,- Kč bez DPH v lokalitě za bývalým Hotelem Hamr.

Hlasování o usnesení: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

## **10. - 10/102 DOHODA O NAROVNÁNÍ ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje evidenční číslo 00835/2022/RRC**

Rada obce Ostravice schvaluje prodloužení termínů pro financování a vyúčtování dotačního projektu s názvem „Dobíjecí stanice pro elektrokola na Ostravici“ mezi Obcí Ostravice, Ostravice 577, 739 14 Ostravice, IČ: 002 97 046 a Moravskoslezským krajem, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ: 708 90 692, z důvodu problémů s dodávkou nabíječek ze strany dodavatele a pověřuje starostku k podpisu Dodatku.

Hlasování o usnesení: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

### **11. - 11/102 Souhlas s odváděním dešťových vod Ostr 1951/2022**

Rada obce Ostravice souhlasí s odváděním dešťové vody z poloviny střechy hospodářské budovy u č.p. 463 (cca 14,88 m<sup>2</sup>) do odvodňovacího žlabu podél místní komunikace a dále do vodoteče za podmínky, že nedojde k přetékání vody mimo odvodňovací žlab, zejména během vydatných dešťů. Žadatelem je paní [REDAKCE].

Hlasování o usnesení: PRO: 3      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 1

---

### **12.- 12/102 Rozpočtová změna č. 5**

Rada obce Ostravice schvaluje rozpočtovou změnu č. 5 k 27.6.2022.

Hlasování o usnesení: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

### **13.- 13/102 Vlček**

Rada obce Ostravice schvaluje Nájemní smlouvu č. 55-9414/22/NS s Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ: 421 96 451, pro nájem části pozemku o výměře 179,4 m<sup>2</sup> z p. č. 3135 v k. ú. Staré Hamry 2, potřebnou pro opravu a rekonstrukci mostu stavby „Most přes potok Vlček u RS Sepetná na MK č. 5 v Ostravici“ a doporučuje ke schválení zastupitelstvu obce budoucí odkoupení části o výměře cca 76 m<sup>2</sup> z poz. p. č. 3135 po stavbě mostu a jeho zaměření. Nájemné je stanoveno na 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. celkové roční nájemné 1. 794,- Kč od předání pozemku pro stavbu. Kupní cena za zastavěnou převáděnou část pozemku bude stanovena znaleckým posudkem.

Hlasování o usnesení: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

### **14.- 14/102 Stavební dozor kanalizace za Hotelem Hamr**

Rada obce Ostravice projednala realizaci stavby technické infrastruktury “Ostravice – vodovod a tlaková kanalizace splašková – lokalita Widomská” a schvaluje Příkazní smlouvu na výkon technického dozoru se společností Superprojekt cz, s.r.o,

Zátiší 754, Skřečoň, 735 31 Bohumín, IČ: 074 27 867. Cena služeb je 18. 000,- Kč bez DPH.

Hlasování o usnesení: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

#### **15.- 15/102 Smlouva o zřízení služebnosti – p. ██████████**

Rada obce Ostravice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene- služebnosti inženýrské sítě č. 36/2022 pro uložení podzemního vedení NN v poz. p. č. 324/8 v k. ú. Ostravice 1, v rozsahu dle GP 4067-164/2022. Smlouva bude uzavřena s panem ██████████ jako vlastníkem poz. st. 2059 a p. č. 326/2. Cena za zřízení služebnosti je stanovená ve smlouvě na 1. 000,- Kč + platné DPH.

Hlasování o usnesení: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

#### **16.- 16/102 Nájem pozemku pro stánek - p. Žídek**

Rada obce Ostravice schvaluje nájem části pozemku o výměře 30 m<sup>2</sup> z p. č. 2098/3 v k. ú. Ostravice 1, pro stánek vinotéka. Nájemní smlouva č. 33/2022 bude uzavřena s Jaroslavem Žídkem, Ostravice 288, 739 14 Ostravice, IČ: 184 77 917 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, nájemné je stanoveno na 200,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem ročně 6. 000,- Kč. Záměr nájmu pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 10.6. do 26.6.2022.

Hlasování o usnesení: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

#### **17.- 17/102 Nájem pozemku pro stánek p. Žídek**

Rada obce Ostravice schvaluje uzavření Nájemní smlouvy č. 34/2022, na nájem části pozemku o výměře 18 m<sup>2</sup> z poz. p. č. 2098/3, vedle stánku vinotéka, pro letní posezení. Nájemní smlouva bude uzavřena s Jaroslavem Žídkem, Ostravice čp. 288, 739 14 Ostravice, IČ: 184 77 917. Doba nájmu od 1.7. do 30.9.2022, za cenu 5,- Kč/m<sup>2</sup>, měs., tj. celkem za 270,- Kč. Záměr nájmu byl zveřejněn na úřední desce od 10.6. do 26.6.2022.

Hlasování o usnesení: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

### **18.- 18/102 Smlouva o sml. budoucí**

Rada obce Ostravice nesouhlasí s předloženou Smlouvou o smlouvě budoucí pro vedení inž. sítě v obecním pozemku parc. č. 2956/1 v k. ú. Staré Hamry 2, obec Ostravice a překopek místní komunikace za účelem uložení sítě cca délce cca 5,4 m. Žadatelem je spol. Projekce Guňka s.r.o., Na Čtvrti 328/10, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČ: 015 08 504. Investorem je společnost GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem ,IČ: 272 95 567.

Hlasování o usnesení: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

### **19.- 19/102 Plavidlo - hasiči – Renomia**

Rada obce Ostravice schvaluje Dodatek č. 3 k pojistné smlouvě č. 899-26245-16 se společností Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 452 72 956 a pověřuje starostku k podpisu dodatku.

Hlasování o usnesení: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

### **20.- 20/102 Prominutí nájemného**

Rada obce Ostravice schvaluje prominutí nájemného, resp. poskytnutí jednorázové slevy na nájemném ve výši 500,- Kč za každou osobu trvale hlášenou k trvalému pobytu v obecních bytech v nemovitostech č. p. 233, č. p. 419 a č. p. 324 v obci Ostravice. Rozhodné datum pro uznání slevy je stav trvalého pobytu k 1.1.2022; podmínkou prominutí nájemného je, že osoby s nárokem na slevu nemají vůči obci Ostravice ke dni 30. 6 .2022 žádné nesplacené závazky.

Hlasování o usnesení: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

### **21.- 21/102 Pyromuzikální show – smlouva**

Rada obce Ostravice schvaluje smlouvu s PYRO MORAVIA, s.r.o., Slovenská 1085/1a, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČ: 253 81 172. Předmětem smlouvy je realizace pyromuzikální show na akci Den obce Ostravice 2022. Cena díla je stanovena na 50 tis Kč.

Hlasování o usnesení: PRO: 3      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 1

---

## **22.- 22/102 Židovna**

Rada obce Ostravice projednala zápis o posouzení nabídek na realizaci zakázky "Ostravice – vodovod a tlaková kanalizace splašková – lokalita Židovna" a schvaluje uzavření smlouvy se společností RV Styl s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava – Martinov, IČ: 268 21 486 za cenu 5. 777. 777,- Kč bez DPH.

Hlasování o usnesení: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

Zápis sepsán: 27. 6. 2022

.....  
Mgr. Pavlína Stankayová v. r.  
starostka

.....  
Tomáš Kokeš v. r.  
místostarosta