



MĚSTSKÝ ÚŘAD FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE A STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ



VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: MUFO 15625/2022

Sp.Zn: MUFO_S 1374/2022

VYŘIZUJE: Ing. Přemysl Tomáš

TEL.: 558 604 195

FAX: 558 676 279

E-MAIL: posta@frydlantno.cz

DATUM: 09.05.2022

ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 28. 7. 2021 podala a dne 9. 2. 2022 doplnila Obec Ostravice, Ostravice č.p. 577, 739 14 Ostravice, IČO: 00297046 v zastoupení společností ATRIS, s.r.o., Občanská 116/18, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava, IČO: 28608909 (dále jen „stavebník“), žádost o vydání společného povolení pro stavbu „**CHODNÍK OSTRAVICE OD KOSTELA AŽ PO RESTAURACI U TKÁČŮ**“ na pozemcích parc. č. 1037/12, 4571/8, 4404/19, 4404/2, 1033/14, 1033/6, st.104, st.105/1, 1097/4, 4392/1 vše v k.ú. Ostravice 1 [715671] (dále jen „stavba“). Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor regionálního rozvoje a stavební úřad, jako speciální stavební úřad ve smyslu § 15 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „Stavební zákon“), v platném znění a v návaznosti na § 40 odst. 5 písm. b) zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen „Silniční zákon“) ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále také „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení a na základě tohoto posouzení:

VYDÁVÁ podle § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

společné povolení pro stavbu

„**CHODNÍK OSTRAVICE OD KOSTELA AŽ PO RESTAURACI U TKÁČŮ**“ na pozemcích parc. č. 1037/12, 4571/8, 4404/19, 4404/2, 1033/14, 1033/6, st.104, st.105/1, 1097/4, 4392/1 vše v k.ú. Ostravice 1 [715671].

Předmětem povolení je rekonstrukce stávajícího chodníku podél silnice I/56 v obci Ostravice. Stávající chodník z litého asfaltu s podkladní betonovou deskou bude vybourán včetně obrubníků. U chodníku je sjednocena šířka na 2 m, vyjma úseku vedoucího podél kostelu nejsvětější trojice. V tomto úseku bude chodník přiveden až po líc fasády v šířce 1,36 až 2,33 m. Celková délka řešeného chodníku je 239,1 m. Chodník bude proveden z betonové skládané dlažby síly 6 cm (v místě sjezdů 8 cm), lemován na straně silnice I/56 kamenným krajníkem KS3 na výšku 120 mm s přiložením dvouřádku žulových kostek střední velikosti do betonového lože. Ze strany zeleně bude chodník lemován zvýšeným betonovým obrubníkem BO 10/25 výšky 60 mm, tvořícím vodící linii. Odvodnění chodníku je zajištěno příčným spádem 2 % do silnice a dvouřádkem sveden do nových obrubníkových vpustí umístěných v místě stávajících vpustí. Dále bude osazen odvodňovací žlab šířky 0,2 m s litinovou mříží pro zatížení D400, podél žlabu bude provedena oprava asfaltového krytu silnice I/56 v šířce 1,5 m. V rámci stavby bude provedena přeložka oplocení na pozemcích parc. č. 104, 4571/8 a 1033/14 (SO 02 a SO 03). Nové oplocení bude provedeno stejného typu jako je stávající oplocení, ocelové rámkové se sloupky výšky 1,5 m v betonovém základovém pásu šířky 300 mm a drátěné oplocení výšky 1,8 m s ocelovými sloupky a podezdívkou z betonových štípaných tvarovek.

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
Komerční banka a.s.
pobočka Frýdek-Místek
č.úctu: 19-1322781/0100

IČ
00296 651

DIČ
CZ00296 651

www.frydlantno.cz
tel.: 558 604 111
fax.: 558 676 279

Stavba je členěna na stavební objekty:

SO 01 – MÍSTNÍ KOMUNIKACE IV. TŘÍDY (CHODNÍK)

SO 02 – PŘELOŽKA OPLOCENÍ NA PARCELE Č.104

SO 03 – PŘELOŽKA OPLOCENÍ NA PARCELE Č.4571/8, 1033/14

Pro stavbu byla zdejším speciálním stavebním úřadem povolena výjimka z ustanovení § 4 odst. 1, přílohy č. 2, bodu 1.0.2. vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění, dne 21. 6. 2021 pod zn. MUFO 20042/2021. Chodník situovaný v souběhu se silnicí I. třídy I/56 je navrženo zúžení průchozího prostoru na 1360 mm v délce 2,1 m místo minimální šířky 1500 mm, stanovené v bodě č. 1.0.2 přílohy č. 2 vyhlášky č. 398/2009 Sb.

Společně se stavbou hlavní jsou povoleny stavby vedlejší „SO 02 – PŘELOŽKA OPLOCENÍ NA PARCELE Č.104“ a „SO 03 – PŘELOŽKA OPLOCENÍ NA PARCELE Č.4571/8, 1033/14“, pro které bylo vydáno závazné stanovisko stavebním úřadem Ostravice dne 13. 7. 2021 č.j. Ostr 1390/2021.

Parcelní čísla pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba povoluje:

Katastrální území	Parc. č.	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra
Ostravice 1 [715671]	st.104	zastavěná plocha a nádvoří	---	1 237 m ²
Ostravice 1 [715671]	st.105/1	zastavěná plocha a nádvoří	---	544 m ²
Ostravice 1 [715671]	1033/6	zahrada	---	1 033 m ²
Ostravice 1 [715671]	1033/14	zahrada	---	1 125 m ²
Ostravice 1 [715671]	1037/12	zahrada	---	23 m ²
Ostravice 1 [715671]	1097/4	ostatní plocha	neplodná půda	789 m ²
Ostravice 1 [715671]	4392/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	4 706 m ²
Ostravice 1 [715671]	4404/2	ostatní plocha	silnice	24 373 m ²
Ostravice 1 [715671]	4404/19	ostatní plocha	ostatní komunikace	5 265 m ²
Ostravice 1 [715671]	4571/8	ostatní plocha	neplodná půda	57 m ²

Pro umístění a provedení stavby stavební úřad dle ust. § 94p stavebního zákona stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle dokumentace ověřené ve společném řízení, zpracované společností ATRIS, s.r.o., Občanská 116/18, 710 00 Ostrava, IČO: 28608909 (zodpovědný projektant: Ing. Vlastimil Šmiřák, ČKAIT 1100117 – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby) a podle podmínek tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude prováděna dodavatelsky dle výběru stavebníka. Stavební podnikatel, který bude provádět stavbu, je povinen zabezpečit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím dle ust. § 160 stavebního zákona. Provádět stavbu může jako zhotovitel, jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který si stavebník vyzvedne na stavebním úřadě, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a musí zůstat na stavbě až do vydání kolaudačního souhlasu.
4. Stavebník min. 7 dní před zahájením prací písemně oznámí stavebnímu úřadu vybraného dodavatele stavby.

5. Před zahájením stavby stavebník zajistí dle schváleného situačního plánu vytýčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami.
6. Zároveň bude provedeno vytýčení všech podzemních sítí a budou respektována ochranná pásma podzemních i nadzemních vedení a podmínky jejich správců.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
8. Při provádění stavby musí být veden stavební deník dle ust. § 157 stavebního zákona, do kterého se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. Povinnosti a odpovědnost osob při přípravě a provádění staveb jsou stanoveny ust. § 152 až § 155 stavebního zákona.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení příslušných závazných českých technických norem.
10. Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, v platném znění, budou veškeré odpady, které vzniknou při stavbě, zneškodněny na příslušné skládce odpadů, nebo využity v souladu se zákonem.
11. Ve smyslu § 156 stavebního zákona mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požadavky na bezpečnost, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby.
12. Na komunikacích, které budou užívány v průběhu stavby, nesmí docházet k jejich znečišťování. Tyto komunikace musí být udržovány ve sjízdném a schůdném stavu a průběžně čistěny. Po skončení užívání budou používané komunikace v důsledku stavby uvedeny do původního stavu.
13. Před **zahájením stavby** v min. předstihu 60 dnů bude u zdejšího silničního správního úřadu podán návrh na přechodnou úpravu provozu
14. Hranice trvalého záboru zemědělské půdy ze ZPF, tj. plochy řešené souhlasem s trvalým odnětím, budou v terénu řádně vyznačeny a musí být respektovány, aby nedošlo ke škodám na okolním zemědělském půdním fondu.
15. Z plochy trvalého záboru zemědělské půdy bude před zahájením stavebních prací provedena skrývka kulturní vrstvy půdy – orniční vrstvy do hloubky cca 10 cm, která bude po dokončení stavby použita zpětně k úpravě a zúrodnění dotčených pozemků. Orniční vrstva bude rozprostřena pouze jako vrchní vrstva na vrstvy nižší kvality. Po celou dobu uložení musí být ornice zabezpečena proti zcizení a znehodnocení.
16. V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkop prováděn ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran. V případě, že není možno dodržet ochrannou vzdálenost od kmene stromu, je možno vést trasu výkopu blíže stromu jen za předpokladu dodržení ostatních ochranných podmínek uvedených v tomto bodu.
17. Výkopovou zeminu je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.
18. Stromy rostoucí v blízkosti stavby musí být chráněny před mechanickým poškozením. K ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopotvat celou kořenovou zónu. Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie korun) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. Jestliže z prostorových důvodů nelze chránit celou kořenovou zónu, má být chráněna plocha co největší, a má zahrnovat zejména nezakrytou plochu půdy. Není-li to ve výjimečných

případech možné, je nutno opatřit kmen vypořádkovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu. Nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. Korunu je nutno chránit před poškozením stroji a vozidly, popřípadě vyvázat ohrožené větve vzhůru. Místa uvázání je nutno rovněž vypořádkovat.

19. Kořenový prostor stromů je třeba chránit i při dočasném zatížení. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními stavenišť a skladováním materiálů. Nelze-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií rozdělující tlak a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetrném zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit.
20. Při stavební činnosti musí být minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činností a mechanizací. Případné konflikty lze řešit citlivou lokální redukcí koruny na základě odsouhlasení odborného dozoru a v souladu s arboristickými standardy SPPK A02 002 - Řezy stromů.
21. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanoviscích a vyjádřeních správců (vlastníků) technické infrastruktury:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČO: 04084063, ze dne 8. 1. 2021 č.j. 502535/21

Stavbou dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (SEK) společnosti CETIN a.s. Při dotčení zařízení SEK budou dodrženy podmínky, které jsou obsaženy v citovaném vydaném vyjádření, které je součástí dokladové části projektové dokumentace pro společné povolení.

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, ze dne 19. 1. 2021 zn. 1112491682

V zájmovém území stavby se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s. Při dotčení zařízení ČEZ Distribuce a.s. budou dodrženy podmínky, které jsou obsaženy v citovaném souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu, které je součástí dokladové části projektové dokumentace pro společné povolení.

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311, ze dne 30. 4. 2021 zn. 5002353537

V zájmovém území stavby se nachází provozovaná plynárenská zařízení STL plynovody + přípojky PE v majetku GasNet, s.r.o. Při dotčení plynovodu a ochranného pásma budou dodrženy podmínky, které jsou obsaženy v citovaném vydaném vyjádření a souhlasu, které je součástí dokladové části projektové dokumentace pro společné povolení.

22. Stavba bude dokončena do 12/2024.

23. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

- předání staveniště
- vytyčení stavby a sítí
- provedení podkladních vrstev
- provedení obrub
- dokončení stavby

24. Stavebník zajistí dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby a předloží ji spolu s žádostí o kolaudační souhlas.

25. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy. Stavebník dále pro vydání kolaudačního souhlasu opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

Obec Ostravice, Ostravice č.p. 577, 73914 Ostravice, IČO: 00297046
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4, IČO: 65993390
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČO: 04084063
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO: 24729035
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311
SmVaK Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava, IČO: 45193665
Svazek obcí Čistá Odra, Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČO: 75063310
Římskokatolická farnost Ostravice, č.p. 36, 73914 Ostravice, IČO: 47861185
KROCZEK s.r.o., Ahepjukova 2801/11, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, IČO: 06453589
Janošcová Sylva, č.p. 34, 73914 Ostravice, nar.: 6. 6. 1978
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, IČO: 45244782
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, IČO: 27295567
Drsová Marie, Moskevská 2726/12, 39005 Tábor, nar.: 5. 9. 1954

Upozornění

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Odůvodnění

Dne 28. 7. 2021 podala a dne 9. 2. 2022 doplnila Obec Ostravice, Ostravice č.p. 577, 739 14 Ostravice, IČO: 00297046 v zastoupení společností ATRIS, s.r.o., Občanská 116/18, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava, IČO: 28608909, zdejšímu Městskému úřadu Frýdlant nad Ostravicí, odboru RRAŠÚ, žádost o vydání společného povolení pro stavbu „CHODNÍK OSTRAVICE OD KOSTELA AŽ PO RESTAURACI U TKÁČŮ“ na pozemcích parc. č. 1037/12, 4571/8, 4404/19, 4404/2, 1033/14, 1033/6, st.104, st.105/1, 1097/4, 4392/1 vše v k.ú. Ostravice 1 [715671]. Stavební úřad opatřením ze dne 29. 3. 2022 pod č.j. MUFO 10539/2022 oznámil dotčeným orgánům a účastníkům řízení zahájení společného řízení. Současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu umožnil účastníkům řízení seznámit se s podklady rozhodnutí a stanovil lhůtu 3 dnů následujících po uplynutí stanovené 15 – ti denní lhůty určené k uplatnění námitek a důkazů k zahajovanému řízení pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů, námitek účastníků řízení, připomínek veřejnosti a příp. důkazů. V průběhu řízení nebyly podány žádné námítky ze strany účastníků řízení ani uplatněny případné důkazy.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona a zjistil že:

- Projektová dokumentace je přehledná, byla zpracována společností ATRIS, s.r.o., Občanská 116/18, 710 00 Ostrava, IČO: 28608909 (zodpovědný projektant: Ing. Vlastimil Šmiřák, ČKAIT 1100117 – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby) a v míře odpovídající jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu.

- Jako příjezd ke stavbě bude používána krajská silnice I. třídy I/56.

- Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány – podmínky dotčených orgánů uplatněné v jejich stanoviscích a týkající se způsobu provádění a užívání stavby byly zakomponovány do podmínek výrokové části tohoto rozhodnutí.

Podmínky vyplývající z vyjádření účastníků řízení a týkající se způsobu provádění či užívání stavby jsou zakomponovány do podmínek výrokové části tohoto rozhodnutí.

Podaná žádost o stavební povolení byla doložena těmito vyjádřeními, stanovisky a souhlasy:

- Sdělení o existenci sítí ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV, Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035, ze dne 18. 7. 2019 zn. 0101146649
- Sdělení o existenci sítí ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, IČO: 26470411, ze dne 18. 7. 2019 zn. 0700079726
- Sdělení o existenci sítí Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, IČO: 29148278, ze dne 18. 7. 2019 zn. 0200939028
- Sdělení o existenci sítí Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, ze dne 5. 1. 2021 zn. 210105-0947242721
- Sdělení o existenci sítí T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 14800 Praha 4, ze dne 5. 1. 2021 zn. E00335/21
- Stanovisko SmVaK Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava, IČO: 45193665, ze dne 21. 1. 2021 zn. 9773/V001029/2021/FA
- Vyjádření CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČO: 04084063, ze dne 8. 1. 2021 č.j. 502535/21
- Stanovisko ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČO: 24729035, ze dne 19. 1. 2021 zn. 1112491682
- Stanovisko GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311 ze dne 30. 4. 2021 zn. 5002353537
- Stanovisko Policie ČR, Odbor služby dopravní policie, 30. dubna 24, 728 99 Ostrava, ze dne 5. 2. 2021 č.j. KRPT-7405-1/ČJ-2021-0700DP
- Stanovisko Policie ČR, Odbor služby dopravní policie, 30. dubna 24, 728 99 Ostrava, ze dne 1. 12. 2021 č.j. KRPT-7405-2/ČJ-2021-0700DP
- Vyjádření Obec Ostravice, Ostravice č.p. 577, 739 14 Ostravice (vlastník VO a rozhlasu), ze dne 2. 2. 2021 zn. Ostr 30/2021
- Vyjádření Svazek obcí Čistá Odra, Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČO: 75063310, ze dne 18. 1. 2020 zn. 1/2021/Fa
- Vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava, IČO: 65993390, ze dne 23. 5. 2021 zn. RSD-322814/2021-2
- Koordinované stanovisko MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, odbor ŽP, ze dne 23. 4. 2021 zn. MUFO 230/2021/KS (ze dne 22. 4. 2021 zn. MUFO 13163/2021 a ze dne 19. 4. 2021 zn. MUFO 12608/2021)
- Závazné stanovisko Obecní úřad Ostravice - stavební úřad, Ostravice č.p. 577, 739 14 Ostravice ze dne 13. 7. 2021 č.j. Ostr 1390/2021
- Závazné stanovisko Obecní úřad Ostravice - stavební úřad, Ostravice č.p. 577, 739 14 Ostravice ze dne 4. 1. 2022 č.j. Ostr 2592/2021
- Závazné stanovisko HZS Ms kraje, územní odbor Frýdek-Místek, Pavlíkova 2264, 738 02 Frýdek-Místek, ze dne 12. 3. 2021 č.j. HSOS-2106-2/2021
- Souhlas se stavbou v situačním výkrese - Římskokatolická farnost Ostravice, Ostravice č.p. 36, 739 14 Ostravice, IČO: 47861185
- Souhlas se stavbou v situačním výkrese – KROCZEK s.r.o., Ahepjukova 2801/11, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, IČO: 06453589
- Souhlas se stavbou v situačním výkrese – Janošcová Sylva, č.p. 34, 73914 Ostravice
- Souhlas se stavbou v situačním výkrese - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava, IČO: 65993390, ze dne 23. 5. 2021 zn. RSD-322814/2021-2
- Rozhodnutí o povolení výjimky - MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, odbor RRaSÚ, ze dne 21. 6. 2021 zn. MUFO 20042/2021

- Sdělení KHS MsK se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava, IČO: 71009167, ze dne 21. 1. 2021 č.j. KHSMS 00191/2021/FM/HOK

Závazná stanoviska a námitky dle §94n (odst. 1-3):

Souhlasné závazné stanovisko **Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje**, územní odbor Frýdek-Místek, Pavlíkova 2264, 738 01 Frýdek-Místek, ze dne 12. 3. 2021 č.j. HSOS-2106-2/2021; Souhlasné stanovisko **Policie ČR**, dopravní inspektorát Frýdek-Místek, Beskydská 2061, 738 19 Frýdek-Místek, ze dne 5. 2. 2021 č.j. KRPT-7405-1/ČJ-2021-0700DP a ze dne 1. 12. 2021 č.j. KRPT-7405-2/ČJ-2021-0700DP; Závazné stanovisko **Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí**, odbor životního prostředí, Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí ze dne 23. 4. 2021 zn. MUFO 230/2021/KS – Správní orgán dle zákona o odpadech, vodoprávní úřad, orgán ochrany přírody, orgán ochrany ZPF; Závazné stanovisko **Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí**, odbor RRaSÚ, Silniční správní úřad, ze dne 19. 4. 2021 zn. MUFO 12608/2021; Závazné stanovisko **Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí**, odbor RRaSÚ, orgán územního plánování, ze dne 22. 4. 2021 zn. MUFO 13163/2021.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 94k odst. a) stavebního zákona přísluší stavebníkovi – Obec Ostravice, Ostravice č.p. 577, 73914 Ostravice. Dále pak podle § 94k odst. b) obec na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn – Obec Ostravice, Ostravice č.p. 577, 73914 Ostravice. Účastníkem řízení podle § 94k odst. c) stavebního zákona je dále vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem – Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4 (správce silnice v místě stavby); CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9 (vlastník a provozovatel sítě SEK v místě stavby); ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín (vlastník sítě NN a VN v místě stavby); GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno (vlastník a provozovatel plynovodu v místě stavby); SmVaK Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava, IČO: 45193665 (vlastník a provozovatel vodovodu v místě stavby); Svazek obcí Čistá Odra, Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí (vlastník a provozovatel kanalizace v místě stavby). Dále pak dle §94k odst. d) stavebního zákona je vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku – Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4, (Příslušnost hospodařit s majetkem státu stavební pozemek parc. č. 4404/2 v k.ú. Ostravice 1); Římskokatolická farnost Ostravice, č.p. 36, 73914 Ostravice (vlastník stavebních pozemků parc. č. st.104, st.105/1 a 1097/4 v k.ú. Ostravice 1); KROCZEK s.r.o., Ahepjukova 2801/11, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava (vlastník stavebních pozemků parc. č. 1033/14, 1037/12 a 4571/8 v k.ú. Ostravice 1); Janošcová Sylva, č.p. 34, 73914 Ostravice (vlastník stavebního pozemku parc. č. 1033/6 v k.ú. Ostravice 1); CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9 (oprávněný z věcného břemene užívání části pozemku za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě ke stavebním pozemkům parc. č. 4404/2 a 4404/19 v k.ú. Ostravice 1); Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4 (zástavní právo smluvní ke stavebním pozemkům parc. č. 1033/14, 1037/12 a 4571/8 v k.ú. Ostravice 1); ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV Podmokly, 40502 Děčín (oprávněný z věcného břemene zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy, umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy - podzemní elektrické vedení NN 0,4 kV, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, právo zřídit, provozovat, udržovat a opravovat energetické zařízení distribuční elektrizační soustavy, provádět úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti a odstranění ke stavebním pozemkům parc. č. 4392/1, 4404/19 a 4404/2 v k.ú. Ostravice 1); GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem (oprávněný z věcného břemene trpění vstupu a vjezdu za účelem kontroly a odstraňování havárií a poruch na vedení plynovodu, trpění vstupu a vjezdu za účelem kontroly a odstraňování poruch na potrubí plynovodu ke stavebním pozemkům parc. č. 1097/4, 1037/12 a 4571/8 v k.ú. Ostravice 1); Drsová Marie, Moskevská 2726/12, 39005 Tábor (oprávněná z věcného břemene služebnost vedení potrubí pro svádění vody, umístění, provozování potrubí a obslužného zařízení, vstupu a vjezdu za účelem jejich prohlídky, údržby, úprav, modernizace a zlepšení výkonnosti ke stavebnímu

pozemku parc. č. 4392/1 v k.ú. Ostravice 1). Účastníkem řízení podle § 94k odst. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno – vlastníci nebo osoby s jiným věcným právem k sousedním pozemkům v k. ú. Ostravice 1 [715671]: pozemky parc. č. St. 100/1, St. 100/3, St. 102, St. 105/2, St. 107, St. 109, St. 161, St. 162/1, St. 830, St. 839/1, St. 839/2, St. 929, St. 1123/1, St. 1123/2, St. 2978, St. 3182, St. 3263, St. 3371, 1033/1, 1033/2, 1033/3, 1033/10, 1033/17, 1037/1, 1037/8, 1086/2, 1086/3, 1088, 1090/2, 1090/3, 1090/4, 1090/6, 1092/2, 1094/3, 1094/4, 1094/5, 1094/6, 1098/1, 1098/2, 1101, 1693, 1698, 4375/2, 4571/7 a 5101 a vlastníci nebo osoby s jiným věcným právem k sousedním stavbám v obci Ostravice č.p. 1, 34, 36, 37, 38, 39, 68, 288, 352, 353, 401, 513, 746 a 868 Ostravice 739 14.

Účastníkům řízení dle § 94k odst. a), b), c), d) stavebního zákona, stavebníkovi, majitelům pozemků, na kterých má být stavba prováděna, a vlastníků stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena bude toto rozhodnutí doručeno do vlastních rukou, resp. do datové schránky, účastníkům řízení dle § 94k odst. e) stavebního zákona, vlastníků sousedních pozemků bude toto oznámení doručeno veřejnou vyhláškou dle § 144 správního řádu (řízení s velkým počtem účastníků).

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu MS kraje v Ostravě, odbor dopravy a chytrého regionu, podáním u zdejšího speciálního stavebního úřadu. Dle § 82 správního řádu lze odvoláním napadnout jednotlivý výrok, výrokovou část nebo vedlejší ustanovení výroku. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolatel není povinen podávat odvolání s potřebným počtem stejnopisů podle § 82 odst.2.

Ing. Přemysl Tomáš
referent odboru regionálního rozvoje
a stavebního úřadu

„otisk razítka“

V souladu s ustanovením § 144 správního řádu - řízení s velkým počtem účastníků v návaznosti na ustanovení § 94m - 94p stavebního zákona se toto rozhodnutí doručuje účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce orgánu, který písemnost doručuje, po dobu 15-ti dnů a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Poslední den této lhůty je dnem doručení. Rozhodnutí bude vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno též způsobem, umožňujícím dálkový přístup, a to na Městském úřadu Frýdlant nad Ostravicí a Obecním úřadu Ostravice.

Ev. číslo písemnosti:

VYVĚŠENO
Dne.....

SŇATO
dne

Razítko úřadu

.....
Jméno, příjmení, podpis

.....
Jméno, příjmení, podpis

Doručí se:

Účastníci společného územního a stavebního řízení:

Dle § 94k stavebního zákona

Odst. a) stavebník – doručí se do vlastních rukou, resp. do datové schránky

- Obec Ostravice, Ostravice č.p. 577, 73914 Ostravice, IČO: 00297046, v zastoupení:
- ATRIS, s.r.o., Občanská 116/18, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava, IČO: 28608909

Odst. b) obec na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn – doručí se do datové schránky

- Obec Ostravice, Ostravice č.p. 577, 73914 Ostravice, IČO: 00297046

Odst. c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem – doručí se do datové schránky

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4, IČO: 65993390
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČO: 04084063
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO: 24729035
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311
- SmVaK Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava, IČO: 45193665
- Svazek obcí Čistá Odra, Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČO: 75063310

Odst. d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku – doručí se do vlastních rukou, resp. do datové schránky

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4, IČO: 65993390
- Římskokatolická farnost Ostravice, č.p. 36, 73914 Ostravice, IČO: 47861185
- KROCZEK s.r.o., Ahepjukova 2801/11, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, IČO: 06453589
- Janošcová Sylva, č.p. 34, 73914 Ostravice
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČO: 04084063
- Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, IČO: 45244782
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, IČO: 27295567
- Drsová Marie, Moskevská 2726/12, 39005 Tábor

Odst. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno – doručí veřejnou vyhláškou

- Sousední pozemky v k. ú. Ostravice 1 [715671]:
parc. č. St. 100/1, St. 100/3, St. 102, St. 105/2, St. 107, St. 109, St. 161, St. 162/1, St. 830, St. 839/1, St. 839/2, St. 929, St. 1123/1, St. 1123/2, St. 2978, St. 3182, St. 3263, St. 3371, 1033/1, 1033/2, 1033/3, 1033/10, 1033/17, 1037/1, 1037/8, 1086/2, 1086/3, 1088, 1090/2, 1090/3, 1090/4, 1090/6, 1092/2, 1094/3, 1094/4, 1094/5, 1094/6, 1098/1, 1098/2, 1101, 1693, 1698, 4375/2, 4571/7 a 5101
- Sousední stavby v k. ú. k. ú. Ostravice 1 [715671]:
č.p. 1, 34, 36, 37, 38, 39, 68, 288, 352, 353, 401, 513, 746 a 868 Ostravice 739 14

Dotčené orgány:

- Obecní úřad Ostravice, Ostravice č.p. 577, 739 14 Ostravice, stavební úřad
- MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, odbor ŽP
- Policie ČR, Odbor služby dopravní policie, 30. dubna 24, 728 99 Ostrava (KRPT-7405-2/ČJ-2021-0700DP)

Přílohy:

- Koordinační situační výkres C.3 (volně zmenšen na A3)