

O b e c n í ú ř a d Ostravice, s t a v e b n í ú ř a d

Ostravice č. p. 577, 739 14 Ostravice

Č. sp.: Ostr_S 84/2020
Č. j.: Ostr 1240/2020
Vyřizuje: Ing. Jana Teperová
Telefon: 558 412 551
Fax: 558 412 550
E-mail: vedouci.su@obec-ostavice.cz
Datum: 1. 6. 2020

POSKYTNUTÍ INFORMACÍ

Obecní úřad Ostravice, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), obdržel dne 18. 5. 2020 elektronické podání spolku, [REDAKCE]

[REDAKCE], jímž žádá podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), o informace o správní činnosti stavebního úřadu ve vztahu k pozemkům parc. č. st. 714, 2083/9, 2100/6 a 2100/7 v katastrálním území Staré Hamry 1, jež jsou ve vlastnictví [REDAKCE]

Konkrétně spolek vyžaduje tyto informace:

1. zda stavební úřad v posledních 2 letech projednával jakoukoliv žádost podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), kde by spolek o této žádosti nebyl stavebním úřadem informován (např. žádost o územní souhlas, územní rozhodnutí, stavební povolení, změnu v užívání stavby, odstranění stavby, atd.);
2. v případě kladné odpovědi žádá spolek informace o této žádosti – kdy byla žádost podána, její spisovou značku, o jakou věc jde/šlo, co je/bylo předmětem žádosti, zda bylo projednávání žádosti ukončeno či nikoliv a pokud ano, žádá spolek o kopii posledního úkonu stavebního úřadu;
3. zda stavební úřad v posledních 2 letech obdržel jakékoliv ohlášení stavebního záměru či oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora, o němž by nebyl spolek informován;
4. v případě kladné odpovědi žádá spolek o poskytnutí informace o tomto ohlášeném nebo oznámeném záměru – kdy bylo ohlášení či oznámení podáno, jeho spisovou značku, o jakou stavbu šlo, zda byla již realizována a pokud ano, žádá spolek o kopii tohoto ohlášení či oznámení;
5. zda stavební úřad v posledních 2 letech uzavřel jakoukoliv veřejnoprávní smlouvu týkající se záměru na výše uvedených pozemcích;
6. v případě kladné odpovědi, žádá spolek o poskytnutí veřejnoprávní smlouvy.

Poskytnutí informací požaduje spolek zaslat elektronicky na email.

Obecní úřad Ostravice, stavební úřad, jako povinný subjekt dle ust. § 2 zákona o svobodném přístupu k informacím, jako správní orgán příslušný dle ust. § 13 odst. 1 písm. e) stavebního zákona a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, k jednotlivým bodům žádosti sděluje následující. Pozn. – stavební úřad požadované informace („v posledních 2 letech“) stanovil ode dne obdržení žádosti, tj. od dne 18. 5. 2018, až doposud.

K bodům 1. a 2.:

Stavební úřad disponuje žádostí o dodatečné povolení změny dokončené stavby s názvem „*Oprava a stavební úpravy objektu na Gruní*“ na pozemku parc. č. st. 714 v katastrálním území Staré Hamry 1,

obec Staré Hamry, kterou dne 15. 11. 2017 podal [REDAKCE], prostřednictvím společnosti [REDAKCE]. Výsledkem řízení o podané žádosti je vydání **rozhodnutí ze dne 13. 11. 2018, č. j. Ostr 2096/2017**, které nabylo právní moci dne 12. 12. 2018

Dne 6. 5. 2019 podal [REDAKCE] u stavebního úřadu **žádost o povolení změny stavby před dokončením** týkající se odvodu splaškových a dešťových vod z objektu č. p. 59 v obci Staré Hamry nacházející se na pozemku parc. č. st. 714 v katastrálním území Staré Hamry 1, obec Staré Hamry.

Bližší informace:

Žádost je evidována pod číslem jednací Ostr 963/2019; žádost se týká stavebního objektu SO 03 – přípojka splaškové kanalizace včetně žumpy a přípojka dešťové kanalizace k objektu č. p. 59 v obci Staré Hamry; předmětem žádosti je vydání změny územního souhlasu ze dne 16. 8. 2017, č. j. Ostr 1100/2017 (nabytí účinnosti dne 24. 8. 2017); projednání žádosti bylo ukončeno vydáním **územního souhlasu ze dne 17. 5. 2019, č. j. Ostr 963/2019** – nabytí účinnosti dne 20. 5. 2019.

Dále dne 13. 8. 2019 obdržel stavební úřad od [REDAKCE] **žádost o vydání kolaudačního souhlasu** pro změnu dokončené stavby s názvem „*Oprava a stavební úpravy objektu na Gruní*“ na pozemku parc. č. st. 714 v katastrálním území Staré Hamry 1, obec Staré Hamry.

Bližší informace:

Spis je veden pod spisovou značkou Ostr_S 115/2019; žádost se vztahuje k objektu č. p. 59 v obci Staré Hamry; předmětem žádosti je vydání kolaudačního souhlasu, který bude dokladem o povoleném účelu užívání stavby s názvem „*Oprava a stavební úpravy objektu na Gruní*“ na pozemku parc. č. st. 714 v katastrálním území Staré Hamry 1, obec Staré Hamry; projednání žádosti bylo ukončeno vydáním **kolaudačního souhlasu ze dne 19. 8. 2019, č. j. Ostr 1537/2019**, s nabytím účinnosti dne 20. 8. 2019.

K bodům 3. a 4.:

Dne 4. 5. 2020 podal [REDAKCE] u stavebního úřadu **oznámení záměru** pro stavbu s názvem „*Kolárna u objektu Bezručova škola na Gruní*“ na pozemku parc. č. st. 714 v katastrálním území Staré Hamry 1, obec Staré Hamry.

Bližší informace:

Spis je veden pod spisovou značkou Ostr_S 85/2020; jedná se o související stavbu ke stavbě hlavní (objekt č. p. 59); předmětem oznámení je stavba kolárny, která slouží k uskladnění jízdních kol ubytovaných hostů; projednání oznámení bylo ukončeno vydáním **územního souhlasu ze dne 28. 5. 2020, č. j. Ostr 1129/2020**.

Dále stavební úřad obdržel dne 11. 5. 2020 od [REDAKCE] **oznámení změny v užívání části stavby** č. p. 59 nacházející se na pozemku parc. č. st. 714 v katastrálním území Staré Hamry 1, obec Staré Hamry, včetně venkovní terasy.

Bližší informace:

Spis je veden pod spisovou značkou Ostr_S 77/2020; žádost se vztahuje k části objektu č. p. 59 v obci Staré Hamry, konkrétně k místnosti jídelny a venkovní terasy; předmětem žádosti je vydání souhlasu se změnou v užívání části této stavby, tj. vymezení nového účelu užívání části stavby – místnosti a prostoru: jídelny pro ubytované hosty a restaurace pro veřejnost včetně venkovní terasy pro ubytované hosty a veřejnost; projednání oznámení bylo ukončeno vydáním **sdělení ze dne 14. 5. 2020, č. j. Ostr 1181/2020**, s nabytím účinnosti dne 15. 5. 2020.

Dále stavební úřad uvádí, že neobdržel v požadovaném období žádné oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora na pozemcích parc. č. st. 714, 2083/9, 2100/6 a 2100/7

v katastrálním území Staré Hamry 1. Stavební úřad tak nemůže k části tohoto bodu žádosti poskytnout kopii oznámení stavebního záměru. Vzhledem k tomu, že požadovanou informaci nelze poskytnout, neboť požadovaná informace neexistuje, vydá stavební úřad rozhodnutí o zamítnutí části žádosti o informace.

K bodům 5. a 6.:

K těmto bodům stavební úřad sděluje, že stavební úřad neuzavřel žádnou veřejnoprávní smlouvu týkající se záměru na pozemcích parc. č. st. 714, 2083/9, 2100/6 a 2100/7 v katastrálním území Staré Hamry 1. S ohledem na uvedené stavební úřad nemůže k poslednímu bodu žádosti poskytnout kopii této veřejnoprávní smlouvy. Vzhledem ke skutečnosti, že požadovanou informaci nelze poskytnout, neboť požadovaná informace neexistuje, vydá stavební úřad rozhodnutí o zamítnutí části žádosti o informace.

Tyto informace stavební úřad zasílá spolku na elektronickou adresu, kterou spolek uvedl v žádosti [REDAKCE]. Tímto stavební úřad žádá spolek o potvrzení přijetí tohoto emailu. V případě nepotvrzení převzetí písemností nejpozději následující pracovní den po odeslání elektronické zprávy, budou tyto informace spolku doručeny prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

S pozdravem

[REDAKCE]

Ing. Jana Teperová
vedoucí stavebního úřadu

Přílohy

- rozhodnutí ze dne 13. 11. 2018, č. j. Ostr 2096/2017
- územní souhlas ze dne 17. 5. 2019, č. j. Ostr 963/2019
- kolaudační souhlas ze dne 19. 8. 2019, č. j. Ostr 1537/2019
- sdělení ze dne 14. 5. 2020, č. j. Ostr 1181/2020
- územní souhlas ze dne 28. 5. 2020, č. j. Ostr 1129/2020

Obdrží

[REDAKCE]

