

Zápis a usnesení z 88. zasedání Rady obce Ostravice

Datum zasedání: 6. 12. 2021, čas 16:00

Počet členů rady obce: 5

Přítomno členů: 5

V souladu s mimořádnými opatřeními vlády ČR, vydanými v souvislosti s onemocněním COVID-19, je jednání rady obce prováděno on-line prostřednictvím videokonference.

Zápis z jednání a usnesení:

Bod jednání - usnesení

1. - 1/88 Program zasedání

Rada obce Ostravice schvaluje přednesený program dnešního zasedání rady obce. Program je totožný s projednávanými body.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

2. - 2/88 Novostavba RD

Rada obce Ostravice bere na vědomí a souhlasí s umístěním a provedením novostavby RD na pozemku parc. č. 1667/30, lokalita „Jarní stráně II“, v rozsahu dle situačního snímku a souhlasí s připojením nemovitosti na MK č. 20c) zřízením sjezdu (asfaltový povrch, odvodnění), obecní pozemek parc. č. 1667/15, vše v k. ú. Ostravice 1. Investorem je společnost REALBAU estate s.r.o., Branky čp. 51, 756 45 Branky, IČ: 293 83 307.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

3. - 3/88 Obecní ples 2022

Rada obce Ostravice projednala a rozhodla z důvodu mimořádných opatření vlády ČR vydanými v souvislosti s onemocněním COVID-19, že v lednu 2022 se neuskuteční tradiční obecní ples. Dle aktuálního nařízení se mohou konat akce pouze do 100 osob.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

8. - 8/88 Souhlas obce se stavbou

Rada obce Ostravice souhlasí se stavbou garáže s krytým parkovacím stáním na pozemku parc. č. 335/1 vše v k. ú. Ostravice 1 i napojením nemovitosti na účelovou komunikaci obce na pozemku parc. č. 332/5 (zajištění odvodnění, asphalt na pozemku obce). Investorem jsou [REDAKCE], zastoupení spol. Inesta Alta s.r.o., Studentská 6202/17, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ: 277 79 751, zast. [REDAKCE].

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

9. - 9/88 Bourací práce objektu bývalé stolárny

Rada obce Ostravice bere na vědomí a souhlasí s předloženou PD pro bourací práce objektu bývalé stolárny Lesostaveb v centru obce Ostravice. Investorem akce je společnost Markon reality s.r.o., IČ: 077 25 701, zastoupená na základě plné moci GM Projekt a Inženýring s.r.o., Rudná 1117/30a, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 038 98 601.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

10.- 10/88 Smlouva o spolupráci Abano

Rada obce Ostravice schvaluje Plánovací smlouvu a smlouvu o spolupráci se společností Abano s.r.o., Michálkovická 2125/60, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČ: 267 97 518. Předmětem smlouvy je spolupráce a úhrada investice ze strany investora. Cílem investice je zvýšení kapacity ATS č. 2 Sokolská chata.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

11.-11/88 Právní moc správce vodovodní sítě obce Ostravice

Rada obce Ostravice pověřuje správce vodovodní sítě obce Ostravice k vydávání stanovisek za obec Ostravici, jakožto vlastníka kanalizace k připojení na splaškovou kanalizaci.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

12.- 12/88 Dohoda o pachtu pro provozování kanalizace „Závodný“

Rada obce Ostravice schvaluje Dohodu o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků kanalizací a Smlouvu o pachtu a provozování vodního díla pro provozování „Kanalizace v lokalitě Ostravice Závodný“. Jedná se o provozování kanalizačního řadu PE 63 délky 376 m a PE 50 délky 127 m nacházejícího se v pozemcích v k. ú. Ostravice 1, kolaudační souhlas pro tuto stavbu byl vydán 4.10.2021. Výše ročního pachtovného činí 5,- Kč (bez DPH) za každý 1 m³ odpadní vody odváděné propachtovanou kanalizací. Záměr pachtu byl zveřejněn na úřední desce od 21.10.2021 do 8.11.2021.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

13.- 13/88 Záměr směny pozemků s Biskupstvím ostravsko-opavským

Rada obce Ostravice schvaluje zveřejnění záměru směny pozemků p. č. st. 207/1, st. 207/2, p. č. 2305/1, 2306 a p. č. 2309 v k. ú. Ostravice 1 a doporučuje zastupitelstvu ke schválení směny těchto pozemků za pozemky ve vlastnictví Biskupství ostravsko-opavského.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

14.- 14/88 Prodloužení nájmu bytů

Rada obce Ostravice schvaluje prodloužení nájmu bytů v Domě s byty pro seniory, č.p. 324. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022, za stávajících podmínek s nájemci:

- byt č. 111 [REDAKCE]

- byt č. 115 [REDAKCE]

- byt č. 308 [REDAKCE]

- byt č. 309 [REDAKCE]

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

15.- 15/88 Souhlas se stavbou na sousedním pozemku

Rada obce Ostravice schvaluje stavební úpravy rekreačního objektu Ostravice č. ev. 0183, vč. přístavby na poz. st. 2110 a p. č. 1055/6 v k. ú. Ostravice 1. Obec je vlastníkem sousedního pozemku p. č. 1055/8.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

16.- 16/88 Smlouva s ČEZ pro byt č. 1 v domě čp. 419

Rada obce Ostravice schvaluje uzavření Smlouvy na dodávku elektřiny a plynu pro byt č. 1 v domě Ostravice čp. 419 u ZŠ, s ČEZ Prodej, a.s., Duhová 1/425, 140 53 Praha 4, IČ: 272 32 433 od 1.1.2022 na dobu neurčitou.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

17.- 17/88 Úhrada zimní údržby

Rada obce Ostravice projednala výpadek monitoringu v listopadu 2021 a schvaluje fakturaci dle dodacích listů.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

18.- 18/88 Výzva k úhradě členského příspěvku města Frýdlant nad Ostravicí

Rada obce Ostravice odeslala zastupitelům města Frýdlant nad Ostravicí dne 19.10.2021 dopis č.j. Ostr 2443/2021 ve věci úhrady nezaplacených členských příspěvků na provoz Svazku obcí Čistá Odra pro rok 2018 a rok 2021. Ke dni 6.12.2021 nebyla obci doručena žádná odpověď. Rada obce Ostravice posečká na odpověď města Frýdlant nad Ostravicí do konce roku 2021.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

19.- 19/88 Dodatek ke smlouvě SmVaK

Rada obce Ostravice schvaluje Dodatek č. 32 ke smlouvě č. 1127/03/94 ze dne 10.1.1994, uzavřené se společností Severomoravské vodovody a kanalizace

Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory a Hulváky, 709 00 Ostrava, IČ: 451 93 665.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

20. - 20/88 Dodávky tepla budova DPS

Rada obce Ostravice schvaluje uzavření Smlouvy na dodávku tepelné energie pro objekt DPS - Ostravice čp. 324 (na p. č. st. 693 v k. ú. Staré Hamry 2) se společností PROENERGO TRADE s.r.o., K Zimovudce 364, 735 14 Orlová – Lutyně, IČ: 259 03 781, zast. [REDAKCE]. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

21. - 21/88 Dodávky tepla budova č.p. 233, č.p. 336 a č.p. 603

Rada obce Ostravice schvaluje uzavření Smlouvy na dodávku tepelné energie a o nájmu tepelného hospodářství pro objekty Ostravice čp. 233 – byty Hamrovice, čp. 336 – hasičská zbrojnice a čp. 603 pošta a stavební úřad se společností PROENERGO TRADE s.r.o., K Zimovudce 364, 735 14 Orlová – Lutyně, IČ: 259 03 781, zast. [REDAKCE]. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Zápis sepsán: 6. 12. 2021

.....
Mgr. Pavlína Stankayová
starostka v. r.

.....
Tomáš Kokeš
místostarosta v. r.