

Zápis a usnesení z 64. zasedání Rady obce Ostravice

Datum zasedání: 8. 2. 2021, čas 16:00

Počet členů rady obce: 5

Přítomno členů: 5 (dle prezenční listiny) + zástupci společnosti Ridera (V. Daněk ml., V. Svoboda, M. Náhlovský, T. Forgačová)

Zápis z jednání a usnesení:

Bod jednání – usnesení

1. - 1/64 Program zasedání

Rada obce schvaluje přednesený program dnešního zasedání rady obce. Program je totožný s projednávanými body.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

2. - 2/64 Projednání záměrů společnosti RIDERA Ostravice s. r. o.

Rada obce vzala na vědomí studii záměru společnosti Ridera Ostravice s. r. o., spočívající v přestavbě areálu bývalé pily. Rada obce vzala na vědomí informaci, že společnost Ridera Ostravice s. r. o. souhlasí s úhradou studie zpracovateli.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

3. - 3/64 Pohřebné

Rada obce schvaluje finanční příspěvek – pohřebné ve výši 2.000,- Kč žadateli:

- [REDAKCE] 739 14 Ostravice

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

4. - 4/64 RENOMIA – pojistná smlouva č. 7065919210

Rada obce schvaluje pojistnou smlouvu č. 7065919210 se společností Generali Česká pojišťovna a. s., se sídlem Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 452 72 956 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

5. - 5/64 Kotlíkové dotace

Rada obce projednala žádost [REDAKCE], 739 14 Ostravice o vyplacení finančního příspěvku obce ve výši 5000,- Kč, ve smyslu usnesení rady obce č.5/17 ze dne 29. 4. 2019. Rada pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

6. - 6/64 Žádost k řešení protipovodňových opatření v lokalitě Kamenec

Rada obce bere na vědomí žádost občanů k řešení protipovodňových opatření v lokalitě Kamenec (zast. ██████████) a schvaluje požádat o vyjádření a součinnost příslušného správce drobných vodních toků, popř. MěÚ Frýdlant n. O., odbor ŽP.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

7. - 7/64 Žádost zřízení sociálního zařízení

Rada obce projednala žádost ██████████, předmětem žádosti je zřízení veřejného WC v centru obce. Rada obce schvaluje prověření možností zřízení veřejného WC.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

8. - 8/64 Metodické sdělení MŽP

Rada obce projednala Metodickým sdělení ze dne 15. prosince 2020, č.j.: MZP/2020/720/5174 Odboru odpadů Ministerstva životního prostředí a schvaluje změnu provozu sběrného dvora provozovaného jako zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů dle § 14 odst. 1, zákona č. 185/2001 Sb. S účinností od 1. 3. 2021 bude stávající sběrný dvůr Ostravice provozován jako místo pro oddělené soustředování komunálních odpadů dle § 59 odst. 2 a 5, zákona č. 541/2020 Sb.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

9. - 9/64 Žádost Žirafa

Rada obce Ostravice schvaluje finanční dar 4.000,- Kč na rok 2021 pro organizaci Žirafa, příspěvková organizace, ul. Fibichova 469, 738 01 Frýdek-Místek a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

10. - 10/64 Žádost Záchranná stanice Bartošovice

Rada obce schvaluje finanční dar Českému svazu ochránců přírody ZO Nový Jičín, Záchranné stanice a Dům přírody Poodří, Bartošovice č. p. 146, 742 54, IČ: 476 57 901 ve výši 2.000,- Kč. Rada obce pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

11. - 11/64 Žádost Rybářský svaz MO FnO

Rada obce Ostravice projednala a schvaluje finanční dar ve výši 8.000,- Kč pro Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Frýdlant nad Ostravicí, č. p. 214, 739 11 Pstruží, na podporu a celoroční činnost kroužku "Mladých rybářů" v Ostravici. Rada obce Ostravice pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

12. - 12/64 Žádost SŠ, ZŠ a MŠ F-M

Rada obce schvaluje finanční dar ve výši 2.000,- Kč pro Střední škola, Základní škola a Mateřské škola, Frýdek-Místek, příspěvková organizace, ul. Pionýrů 2352, 738 02 Frýdek-Místek, IČ: 696 10 134. Rada obce pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

13. - 13/64 Novostavba RD

Rada obce Ostravice bere na vědomí, a jako vlastník sousední nemovitosti souhlasí, s umístěním a provedením novostavby RD na pozemku parc. č. 1760/8 (vše v k. ú. Ostravice 1), v rozsahu dle situačního snímku i napojením nemovitosti na místní komunikaci na pozemku parc. č. 1667/15 ve vlastnictví obce (asfaltový povrch sjezdu, svedení dešťových vod mimo komunikaci, vozidlo před bránou nesmí tvořit překážku na místní komunikaci). Investorem je [REDAKCE], zastoupená společností TH PRO, s.r.o. Riegrova 2, Prostějov.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

14. - 14/64 Via Consult

Rada obce schvaluje příkazní smlouvu se společností VIA Consult a.s., Náměstí Svobody 527, 739 61 Třinec. Předmětem smlouvy je realizace výběrového řízení zhotovení projektových dokumentací vodovodů a kanalizací lokalit Hamrovická cesta od DPS, Mazák a lokality Židovna, za cenu 35.000,- Kč bez DPH.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

15. - 15/64 Územní studie pro plochu přestavby P1/55

Rada obce Ostravice schvaluje v souladu s ust. § 6 odst. 6. písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavření příkazní smlouvy s fyzickou osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti dle § 24 odst. 1 stavebního zákona Ing. Martinou Miklendovou (IČ: 743 53 128), která zajistí Obecnímu úřadu Ostravice splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti při pořizování územní studie pro plochu přestavby P1/55 – rozšíření stávajícího centra obce (Ridera).

Rada obce rozhodla že, v případě pořizování územní studie pro plochu přestavby P1/55, nebude požadovat výkon územně plánovací činnosti dle ust. § 6 odst. 1. písm. c) stavebního zákona, po obecním úřadu obce s rozšířenou působností (úřadu územního plánování) tedy Městském úřadu Frýdlant nad Ostravicí.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

16. - 16/64 Svoz komunálního odpadu

Rada obce schvaluje Smlouvu o odvozu komunálního odpadu mezi obcí Ostravice a obcí Čeladná, se sídlem 739 12 Čeladná č. p. 1, IČO: 002 96 571 ve věci odvozu komunálního odpadu v lokalitě za potokem Řasník na rok 2021.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

17. - 17/64 Nabídka automatů na kávu

Rada obce projednala nabídku umístění automatů na kávu. Rada obce umístění automatů v budově obecního a stavebního úřadu neschvaluje.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

18. - 18/64 VZMR svozové auto – doporučení zastupitelstvu

Rada obce projednala průběh výběrového řízení. Nejvýhodnější nabídku podala společnost I-TEC Czech, spol. s r. o., Rudná 30/3, 703 00 Ostrava – Vítkovice.

Rada obce doporučuje zastupitelstvu přijmout toto usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje jako vítěze výběrové řízení "Svozové auto odpadů obce Ostravice" společnost I-TEC Czech, spol. s r.o., Rudná 30/3, 703 00 Ostrava – Vítkovice, IČO: 268 34 634 a pověřuje starostku podpisem smlouvy

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

19. - 19/64 VZMR spotřebitelský úvěr svozové auto – doporučení zastupitelstvu

Rada obce projednala průběh výběrového řízení na dodavatele spotřebitelského úvěru na nákup svozového auta.

Rada obce doporučuje zastupitelstvu přijmout toto usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí úvěru ve výši 4.000.000 Kč vč. DPH u peněžního ústavu Česká spořitelna a. s. se sídlem Olbrachtova 1929/62, 1400 00 Praha 4, IČ: 452 44 782, pro financování zakoupení svozového auta odpadů obce Ostravice s fixní úrokovou sazbou na období 5 let. Zastupitelstvo schvaluje čerpání úvěru v max. výši 3.400.000 Kč, potřebné pro financování svozového auta, zbytek úvěrového rámce nebude čerpán bez sankce ze strany banky (viz Smlouva s ČS, a. s.). Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

20. - 20/64 Platový výměr ředitelce ZŠ a MŠ Ostravice

Rada obce schvaluje platový výměr ředitelce Základní a Mateřské školy v Ostravici, Mgr. Janě Veličkové, dle nařízení zákona č. 262/2006 Sb. a dle nařízení vlády č. 341/2018 Sb. od 1. ledna 2021.

Hlasování o usnesení: PRO: 4 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 0

21. - 21/64 Smlouva a souhlas se stavbou kanalizace a vodovodu

Rada obce schvaluje vydání souhlasu se stavbou a Smlouvu o právu provést stavbu a budoucí smlouvu o zřízení služebnosti pro stavbu Rodinný dům na parc. č. 1068/3 a parc. č. 1068/23, k. ú. Ostravice 1 s [redacted] Stavbou vodovodní a kanalizační přípojky pro RD dojde k dotčení pozemků p. č. 1068/8, p. č. 1068/10 a p. č. 1069/4 v k. ú. Ostravice 1, vedením vodovodní přípojky HDPE 32/3 a kanalizační přípojk HDPE 40/3,7 překopem komunikace (dle přiložené situace stavby). Souhlas se stavbou a zřízením služebnosti bude za úplatu ve výši 3000,- + DPH = 3620,- Kč

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

22. - 22/64 Smlouva budoucí ČEZ – NOVPRO

Rada obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s ČEZ Distribuce a.s., IČ 247 29 035, zast. NOVPRO FM, IČ 286 33 504, pro stavbu „Ostravice, 184/1, 4121637383, NNv, NNk, IV -12-8018533“ pro uložení podzemního vedení v poz. p. č. 187/17 a p. č. 187/18, k. ú. Staré Hamry 2. Cena za zřízení služebnosti je stanovena na 4000,- Kč + platné DPH.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

23. - 23/64 Dar od dárce Autoopravna Jiří Pazděrný

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o darování s příkazem mezi dárce Autoopravna Jiří Pazděrný, se sídlem: Čeladná č. p. 29, 739 12 Čeladná, IČ: 471 93 204 a Obcí Ostravice, Ostravice č. p. 577, 739 14, IČ: 002 97 046 a pověřuje starostku k podpisu smlouvy. Dar bude použit na rozvoj registrovaných pobytových sociálních služeb pro osoby s Alzheimerovou chorobou, které se nacházejí na území obce Ostravice.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

24. - 24/64 Studie proveditelnosti u Ev. kostela

Rada obce projednala informace místostarosty ve věci potřeby zřízení veřejného osvětlení komunikace k Evangelickému kostelu, osvětlení plánovaného parkoviště, osvětlení obecního hřbitova u Evangelického kostela. Rada obce schvaluje aktualizovanou nabídku společnosti Inpros FM s. r. o., 28.října 1639, 738 01 Frýdek-Místek za cenu 82.000,- Kč bez DPH jakožto pevnou částkou za služby a částkou 8.500,- Kč/ha bez DPH za zaměření, vše dle nabídky ze dne 15. 2. 2021. Rada obce pověřuje místostarostu objednááním a jednáním v dané věci. Rada obce tímto revokuje usnesení rady obce č. 6/63 ze dne 25.1.2021.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

25. - 25/64 Dodatek ke smlouvě těžba dřeva

Rada obce schvaluje dodatek ke smlouvě se společností KUBALA-LES s. r. o., Janovice č. p. 695, IČO 277 81 798, předmětem smlouvy je těžba a prodej dříví. Předmětem dodatku je závazek obce uhradit škodu společnosti Frýdlantská zemědělská a. s. ve výši 6.000,- Kč. Škoda byla způsobena náhlou změnou počasí.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

26. - 26/64 Svolání zasedání zastupitelstva obce

Rada obce pověřuje starostku obce svoláním zasedání zastupitelstva obce v pondělí 22. 2. 2021.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

27. - 27/64 Žádost

Rada obce Ostravice bere na vědomí a pověřuje úsek správy majetku prověřením stavu odvodňovacího kanálu místní komunikace pod hotelem Odra, pozemek parc. č. 4357/9 v k. ú. Ostravice 1, až dovolí povětrnostní podmínky.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

28. - 28/64 Záměr koupě pozemku – doporučení zastupitelstvu obce

Rada obce projednala návrh místostarosty a schvaluje záměr pořízení pozemku pro budoucí rozvoj obce a doporučuje zastupitelstvu přijmout toto usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu s vlastníky

a

předmětem kupní smlouvy je pozemek parc. č. 847/2 v katastrálním území Staré Hamry 2 v k. ú. za cenu 3.136 500,- Kč.

Hlasování o usnesení: PRO: 3 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2

29. - 29/64 VZMR – Rozšíření sběru tříděných odpadů v obci Ostravice

Rada obce projednala protokol z otevírání obálek a protokol o vyhodnocení na posouzení nabídek výběrového řízení VZMR "Rozšíření sběru tříděných odpadů v obci Ostravice".

Rada obce rozhodla o přidělení shora uvedené předmětné veřejné zakázky na dodávky účastníkovi výběrového řízení: SDO Technika s. r. o., Jaselská 451, 742 42 Šenov u Nového Jičína, IČO: 294 46 619, jehož nabídka prokázala zadavatelem stanovenou kvalifikaci a měla nejnižší nabídkovou cenu 1 495 000 Kč bez DPH.

Rozhodnutí o výběru dodavatele a rozhodnutí o podpisu smlouvy s vítězným dodavatelem, provedla rada obce dle usnesení zastupitelstva obce č. 9/14 ze dne 28. 12. 2020. Rada obce pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

30. - 30/64 ENVIprojekt CZECH

Rada obce schvaluje smlouvu o dílo č. 469/2021 se společností ENVIprojekt CZECH s. r. o., Na Požáře 144, 760 01 Zlín, IČ: 035 81 853 předmětem smlouvy je provedení manažerského řízení přípravy a realizace projektu na akci „Rozšíření sběru tříděných odpadů v obci Ostravice“, cena díla je 45.000,- Kč bez DPH.

Rada obce schvaluje nabídku společnosti ENVIprojekt CZECH s. r. o., Na Požáře 144, 760 01 Zlín, IČ: 035 81 853 na Manažerské řízení přípravy a realizace dotace z Operačního programu Životní prostředí SFŽP na pořízení nádob na tříděné plasty a kontejnerů pro zvýšení kapacity sběrného dvora. Tato spolupráce je zahrnuta v rozhodnutí o přiznání dotace a patří mezi celkové způsobilé výdaje projektu. Rada obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

31. - 31/64 Dar od dárců

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o darování s příkazem mezi dárci zastoupení a Obcí Ostravice, Ostravice č. p. 577, 739 14, IČ: 002 97 046 a pověřuje starostku k podpisu smlouvy. Dar bude použit na rozvoj registrovaných pobytových sociálních služeb pro osoby s Alzheimerovou chorobou, které se nacházejí na území obce Ostravice.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

32. - 32/64 Dar od dárce Výtahy Ostrava Servis

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o darování s příkazem mezi dárce Výtahy Ostrava Servis, s. r. o., se sídlem Teslova 873/2, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČ: 293 93 728 a Obcí Ostravice, Ostravice č. p. 577, 739 14, IČ: 002 97 046 a pověřuje starostku k podpisu smlouvy. Dar bude použit na rozvoj registrovaných pobytových sociálních služeb pro osoby s Alzheimerovou chorobou, které se nacházejí na území obce Ostravice.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

33. - 33/64 Dar od dárce [REDAKCE]

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o darování s příkazem mezi dárce [REDAKCE] a Obcí Ostravice, Ostravice č. p. 577, 739 14, IČ: 002 97 046 a pověřuje starostku k podpisu smlouvy. Dar bude použit na rozvoj registrovaných pobytových sociálních služeb pro osoby s Alzheimerovou chorobou, které se nacházejí na území obce Ostravice.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

34. - 34/64 Projekt Obecní úřad – doporučení zastupitelstvu

Rada obce projednala protokol o vyhodnocení a posouzení nabídek výběrového řízení VZMR „ZHOTOVITEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE – STAVEBNÍ ÚPRAVY A NÁSTAVBA OBECNÍHO ÚŘADU.

Doporučení zastupitelstvu obce:

Zastupitelstvo obce usnesením č. 8/14 ze dne 28. 12. 2020 schválilo výzvu k podání nabídek veřejné zakázky „ZHOTOVITEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE – STAVEBNÍ ÚPRAVY A NÁSTAVBA OBECNÍHO ÚŘADU. Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení výběrového řízení „ZHOTOVITEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE – STAVEBNÍ ÚPRAVY A NÁSTAVBA OBECNÍHO ÚŘADU.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Zápis sepsán: 8. 2. 2021

.....
Mgr. Pavlína Stankayová
starostka obce

.....
Tomáš Kokeš
místostarosta