

Zápis a usnesení ze 40. zasedání Rady obce Ostravice

Datum zasedání: 30. 3. 2020, čas 16:00

Počet členů rady obce: 5

Přítomno členů: 5 (dle prezenční listiny)

Na základě usnesení Vlády České republiky č. 274 ze dne 23. 3. 2020, je jednání rady obce prováděno prostřednictvím telekonference.

Zápis z jednání a usnesení:

Bod jednání - usnesení

1.- 1/40 Program zasedání

Rada obce Ostravice schvaluje přednesený program dnešního zasedání rady obce. Program je totožný s projednávanými body.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

2.- 2/40 Krizový štáb ORP Frýdlant nad Ostravicí

Rada obce Ostravice vzala na vědomí Usnesení Krizového štábu ORP Frýdlant nad Ostravicí ze dne 25. 3. 2020.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

3.- 3/40 BaP

Rada obce Ostravice projednala odpověď společnosti BaP holdingu a.s., Purkyňova 35b, 612 00 Brno-Královo Pole, IČ: 278 54 591 a pověřila starostku odesláním návrhu předávacího protokolu.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

4.- 4/40 Smlouva o smlouvě budoucí

Rada obce Ostravice schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8025644/3 pro umístění a vedení přípojky NNk v rozsahu situačního snímku, délka vedení 20 bm v pozemku p. č. 2999/1, k. ú. Staré Hamry 2. Věcné břemeno bude zřízeno za úplaty 2.000,- Kč + platné DPH. Žadatelem je

společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín - Děčín IV-Podmokly, IČ: 247 29 035, zastoupená firmou Ing. Martin Barteček, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha – Vinohrady, IČ: 471 95 355.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

5.- 5/40 Věcné břemeno

Rada obce Ostravice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu s Biskupstvím ostravsko-opavským, Kostelní náměstí 3172/1, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 654 68 953, [REDAKCE], generálním vikářem. Smlouva opravňuje obce provést stavbu „Ostravice-Tlaková kanalizace splašková a vodovod – lokalita [REDAKCE]“ na poz. p. č. 4458/6 a p. č. 436/2 v k. ú. Ostravice 1. Vlastní smlouva bude uzavřena za jednorázovou náhradu 10. 000,-Kč + DPH v platné výši (+ případné pokuty 2 x 10. 000,-Kč). Rada obce Ostravice pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

6.- 6/40 Přidělení bytu

Rada obce Ostravice schvaluje přidělení bytu č. 116 v Domě s byty pro seniory [REDAKCE] a schvaluje uzavření nájemní smlouvy na období od 1. 5. 2020 do 30. 4. 2021, nájemné je stanoveno na 2. 388,-Kč (tj.50,- Kč/m²). [REDAKCE] bude v bytě bydlet spolu s [REDAKCE], žádost o byt byla podána dne 9. 2. 2011. Rada obce Ostravice pověřuje starostku k podpisu nájemní smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

7.- 7/40 Darovací smlouva

Rada obce Ostravice schvaluje darovací smlouvu uzavřenou s [REDAKCE], bytem [REDAKCE], která daruje obci finanční částku 30.000,- Kč v souvislosti s přidělením bytu v Domě s byty pro seniory. Pokud bude nájem ukončen do 6 měsíců, darovaná částka bude vrácena. Rada obce Ostravice pověřuje starostku k podpisu darovací smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

8.- 8/40 Prodloužení nájemních smluv

Rada obce Ostravice schvaluje prodloužení nájmu bytů v Domě s byty pro seniory č.p. 324 od 1. 5. 2020 do 30. 4. 2021, za stávajících podmínek nájemcům:

- [REDAKCE], byt č.112

- [REDACTED] byt č. 212

- [REDACTED], byt č. 218

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

9.- 9/40 Galileo rozšíření webu

Rada obce Ostravice projednala nabídku společnosti Galileo Corporation s.r.o, Březenecká 4 808, 430 04 Chomutov, IČ: 254 48 714 na rozšíření systému webových stránek o modul přímé prezentace příspěvků na sociální síť.

Hlasování o usnesení: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

10.- 10/40 Žádost o zrušení poplatku za komunální odpad – chataři

Rada obce Ostravice projednala žádost [REDACTED] o zrušení poplatku za komunální odpad pro chataře. Rada obce Ostravice postupuje žádost k vyřízení Obecnímu úřadu, oddělení místních poplatků.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

11.- 11/40 Znalecký posudek na stav budovy obecního úřadu

Rada obce Ostravice schvaluje vypracování znaleckého posudku na stav budovy obecního úřadu č. p. 577 a pověřuje místostarostu objednáním posudku.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

12.- 12/40 Stížnost na opětovné porušování domovní svobody

Rada obce Ostravice projednala a vzala na vědomí stížnost [REDACTED], bytem [REDACTED]. Bytový dům není ve vlastnictví obce. Tato problematika spadá do občanskoprávní roviny, do níž obec nemůže zasahovat.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

13.- 13/40 Pohřebné

Rada obce Ostravice schvaluje finanční příspěvek - pohřebné ve výši 2.000,- Kč žadateli:

- [REDACTED]

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

14. - 14/40 Souhlas se stavbou

Rada obce Ostravice schvaluje stavbu oplocení pozemku p. č. 2053/2 kolem hranice s poz. p. č. 4357/9, výška oplocení 1,4 m. Stavba nezasahuje na poz. p. č. 4357/9, který je ve vlastnictví obce.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

15. - 15/40 Otevírací doba úřadu - nouzový stav

Rada obce Ostravice schvaluje úřední hodiny obecního úřadu, stavebního úřadu a podatelny s účinností od 6. 4. 2020 po dobu trvání nouzového stavu pouze v neodkladných záležitostech takto:

- pondělí od 8 do 11 hodin
- středa od 13 do 16 hodin

K jednání na úřadě je nutné se objednat telefonicky na tel. čísle 558 412 541 v pracovních dnech od 8 do 14 hodin nebo emailem na podatelna@obec-ostravice.cz.

Pokladna obecního úřadu zůstane po dobu nouzového stavu uzavřena.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

16. - 16/40 Oprava střechy základní školy

Rada obce Ostravice projednala technický stav střechy ZŠ Ostravice a pověřuje místostarostu oslovením minimálně dvou firem k podání nabídky na opravu střechy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

17. - 17/20 Žádost o opravu cesty

Rada obce Ostravice projednala žádost [REDAKCE] o opravu cesty k rodinnému domu [REDAKCE]. Stávající komunikace vede po pozemcích v soukromém vlastnictví (290 m), poté ve vlastnictví Biskupství ostravsko-opavského (300 m) a teprve závěrečná část komunikace v délce cca 35 m se nachází na pozemku ve vlastnictví obce. Tento úsek není veden jako komunikace, je využíván k příjezdu k rodinnému domu [REDAKCE]. Komunikace byla zničená rozsáhlou těžbou dřeva, obec projedná s Biskupstvím ostravsko-opavským povinnost opravy po těžbě dřeva.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

18.- 18/40 Umístění a provedení stavby

Rada obce Ostravice schvaluje umístění i provedení novostavby RD na pozemku p. č. 1760/39 v k. ú. Ostravice 1, lokalita „Jarní stráně“, v rozsahu dle situačního snímku a souhlasí s napojením nemovitosti na MK č. 29c) zřízením dočasného sjezdu, který bude v případě, že obec bude budovat prodloužení místní komunikace č. 29c), nahrazen novým (upraven). Obec jako vlastník pozemku p. č. 1760/5 a místní komunikace požaduje, aby sjezd a vstupní chodník na pozemku p. č. 1760/5 měl asfaltový povrch. Stavebníkem je společnost FTTD Consulting s.r.o., Velkopavlovická 4073/9, 628 00 Brno-Židenice, IČ: 292 73 889, zastoupena [REDAKCE], bytem [REDAKCE].

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

19.- 19/40 Umístění a provedení stavby

Rada obce Ostravice schvaluje umístění i provedení novostavby RD na pozemku p. č. 1760/38 v k. ú. Ostravice 1, lokalita „Jarní stráně“, v rozsahu dle situačního snímku a souhlasí s napojením nemovitosti na MK č. 29c) zřízením sjezdu (propustek DN600). Obec jako vlastník pozemku p. č. 1760/5 a místní komunikace na něm umístěné požaduje, aby sjezd a vstupní chodník na pozemku p. č. 1760/5 měl asfaltový povrch. Stavebníkem je společnost FTTD Consulting s.r.o., Velkopavlovická 4073/9, 628 00 Brno-Židenice, IČ: 292 73 889, zastoupena [REDAKCE], bytem [REDAKCE].

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

20. - 20/40 Úprava prostor MŠ - sociální zařízení

Rada obce Ostravice projednala potřebu úpravu sociálních zařízení v MŠ a pověřuje místostarostu oslovením minimálně dvou firem k podání nabídky. Stávající vybavení mateřské školy není v souladu s vyhláškou č. 410/2005 Sb. (Vyhláška o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých).

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

21. - 21/40 Dar od společnosti Ezpada s.r.o.

Rada obce Ostravice schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí finančního daru mezi společností Ezpada s.r.o., Jungmannova 745/24, 110 00 Praha 1, IČ: 271 29 136 a Obcí Ostravice, Ostravice 577, 739 14 Ostravice, IČ: 002 97 046 a pověřuje starostku k podpisu smlouvy. Dar bude použit pro potřeby klientů Domova s pečovatelskou službou Ostravice.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

22. - 22/40 Dar od společnosti Tatry Mountain Resorts CR,a.s.

Rada obce Ostravice schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí finančního daru mezi společností Tatry Mountain Resorts CR, a.s. se sídlem: Pobřežní 18/16, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 068 71 917 a Obcí Ostravice, Ostravice 577, 739 14 Ostravice, IČ: 002 97 046 a pověřuje starostku k podpisu smlouvy. Dar bude použit na nákup materiálu během nouzového stavu z důvodu koronavirové epidemie.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Zápis sepsán: 30. 3. 2020

.....
Mgr. Pavlína Stankayová v. r.
starostka obce

.....
Tomáš Kokeš v. r.
místostarosta

