

## Zápis a usnesení z 26. zasedání Rady obce Ostravice

Datum zasedání: 16. 9. 2019, čas 16:00 hod.  
Počet členů rady obce: 5  
Přítomno členů: 5 (dle prezenční listiny) a ředitelka ZŠ a MŠ Ostravice

### Zápis z jednání a usnesení:

#### Bod jednání - usnesení

##### 1. - 1/26 Program zasedání

Rada obce Ostravice schvaluje přednesený program dnešního zasedání rady obce. Program je totožný s projednávanými body.

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

##### 2. - 2/26 Kamenec - napojení na kanalizaci

Vlastník rekreační chaty č.ev. 01271 požaduje napojení na kanalizaci, což je možné jedině na kanalizační řád vedený v poz. p.č. 2956/1 v k.ú. Staré Hamry 2, na kterém byla provedena v roce 2017 oprava komunikace nemalým nákladem a není žádoucí do této komunikace (Kamenec) zasahovat. Rada obce souhlasí s provedením napojení a za předpokladu, že se žadatel zaváže, že uvede komunikaci do původního stavu a že práce provede tak, aby nedošlo k sedání (záruka 5 let).

Hlasování o usnesení: PRO: 1      PROTI: 3      ZDRŽEL SE: 1

---

##### 3. - 3/26 Majetkové záležitosti prodej - pronájem

Geometrickým zaměřením komunikace na p.č. 2999/1 v k.ú. Staré Hamry 2 bylo zjištěno, že oplocení poz. p.č. 612/1 zasahuje do poz. p.č. 2999/1 výměrou 53 m<sup>2</sup>. Rada obce schvaluje projednat nájem popř. odprodej užívaného pozemku s [REDAKCE], dle požadavku uživatelů záměr zveřejnit na úřední desce.

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

##### 4. - 4/26 Souhlas se stavbou

Rada obce Ostravice souhlasí se stavbou „Ostravice 3505, 4121535263, NNK“ na poz. p.č. 792/1 v k.ú. Staré Hamry 2. Uvedenou stavbou nedojde k dotčení pozemků ve vlastnictví obce, ani zde nejsou umístěny žádné sítě ve vlastnictví obce.

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

### **5. - 5/26 Nabídka docházkový systém Alveno**

Rada obce Ostravice projednala upřesněnou nabídku společnosti IReSoft, s.r.o., Cejl 37/62, Zábřdovice, 602 00 Brno, IČO: 262 97 850 na dodávku docházkového systému Alveno. Rada obce schvaluje licenční smlouvu a smlouvu o zpracování osobních údajů se společností IReSoft, s.r.o., Cejl 37/62, Zábřdovice, 602 00 Brno, IČO: 262 97 850 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 1

---

### **6. - 6/26 Žádost Hotelu FREUD**

Rada obce Ostravice projednala žádost Č. j. Ostr 1644/2019 společnosti Hotel FREUD s. r. o., č.p. 190, 739 14 Ostravice, IČO: 607 79 187 o osvobození od poplatku na akce pořádané Hotelem FREUD (termín akcí: 16. 09. 2019 Přednáška Jiřího Kolbaby, 22. 10. 2019 Divadelní představení Čarodějky v kuchyni, 01. 12. 2019 - Vánoční koncert Jaroslava Uhlíře).

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

### **7. - 7/26 Zimní údržba**

Rada obce Ostravice otevřela obálky s nabídkami na dodavatele zimní údržby. Nabídky byly doručeny v tomto pořadí:

1. B+J stavební s.r.o., Ostravice č.ev. 1272, 739 14 Ostravice, IČO: 258 33 529
2. Jaroslav Zátopek, Ostravice 12, 739 14 Ostravice, IČO: 731 92 082
3. RV Styl s. r. o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava - Martinov, IČO: 268 21 486
4. Marcel Dorociak, Ostravice 325, 739 14 Ostravice, IČO: 731 05 104
5. Karel Mališ, Ostravice 179, 739 14 Ostravice, IČO: 447 91 623

Rada obce pro vyhodnocení nabídek jmenuje výběrovou komisi ve složení:

- Mgr. Pavlína Stankayová
- Tomáš Kokeš
- Ing.Petr Lechner
- Jiří Smýkal
- Bc et. Bc Miroslav Štefek

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

### **8. - 8/26 Žádost ZŠ o výjimku z nejvyššího počtu žáků**

Rada obce Ostravice projednala žádost ředitelky školy na zvýšení počtu žáků sedmé třídy na celkový počet 32 žáků. Rada obce schvaluje ve smyslu § 23 odst. 5 zákona 561/2004 zvýšení počtu žáků sedmé třídy pro školní rok 2019 - 2020 na maximální počet 32 žáků.

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

### **9. - 9/26 Zvýšení platové třídy ředitelky školy**

Rada obce Ostravice projednala a schvaluje návrh paní Mgr. Jany Veličkové, ředitelky Základní školy a Mateřské školy Ostravice, příspěvkové organizace, Ostravice 300, 739 14, IČO: 750 29 715, dle nařízení vlády č. 341/2017 Sb. ze dne 25. 09. 2017 na přeřazení do 13. platové třídy s účinností od 01. 09. 2019.

Hlasování o usnesení: PRO: 4      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 1

---

### **10. - 10/26 Finanční kontrola ZŠ Ostravice**

Rada obce Ostravice schvaluje Smlouvu o provedení finanční kontroly se společností Moravskoslezský audit s.r.o. Ostrava - Moravská Ostrava, Čs. legií 3058/7, PSČ 702 00, IČO: 293 82 491. Předmětem plnění smlouvy je provedení finanční kontroly za rok 2019 Základní školy a Mateřské školy Ostravice, IČO: 750 29 715, příspěvkové organizace. Rada obce pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

### **11. - 11/26 Žádost o pohřebné**

Rada obce Ostravice schvaluje finanční příspěvek - pohřebné ve výši 2.000,- Kč žadateli:

- [REDAKCE]

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

### **12. - 12/26 Projektové záměry ZŠ a MŠ Ostravice**

Rada obce Ostravice souhlasí s projektovými záměry č. 1 - 8 Základní školy a Mateřské školy Ostravice, příspěvková organizace, se sídlem: Ostravice 300, 739 14, IČO: 750 29 715 pro potřeby aktualizace Strategického rámce Místního akčního plánu rozvoje vzdělávání v ORP Frýdlant nad Ostravicí do roku 2023 a pověřuje starostku podpisem projektových záměrů.

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

### **13. - 13/26 Zakoupení vozidla**

Rada obce Ostravice projednala potřebu a zakoupení nového vozidla pro pracovníky údržby. Rada obce schvaluje smlouvu se společností CAR LEASING s.r.o., Svitavská 500/7, 678 01 Blansko, IČO: 283 45 401. Rada obce pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

#### **14. - 14/26 Majetkové záležitosti - záměr odprodeje**

Rada obce Ostravice schvaluje zveřejnění záměru odprodeje poz. p.č. 856/28, který byl oddělen z poz. p.č. 856/1 v k.ú. Staré Hamry 2 a schvaluje objednání vlastního znaleckého posudku u znalce Ing. Vlčka, na určení tržní ceny poz. p.č. 856/28.

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

#### **15. - 15/26 Majetkové záležitosti - zřízení služebnosti**

Rada obce Ostravice schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Českou telekomunikační infrastrukturou a.s., IČO: 040 84 063, zastoupenou K.V.Z. spol. s r.o., IČO: 005 46 178, pro stavbu „VPIC Ostravice, stavba RD parc. č. 957/6“ přeložku - uložení vedení v poz. 4393/1 k.ú. Ostravice 1. Cena za zřízení služebnosti bude stanovena na 3 000,- Kč + platné DPH. Rada obce pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

#### **16. - 16/26 Majetkové záležitosti - zřízení služebnosti**

Rada obce Ostravice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) a právu provést stavbu č. 40/2016 s [REDAKCE] [REDAKCE] pro novostavbu rodinného domu na p.č. 2053/8, její napojení na místní komunikaci a vedení přípojek kanalizace, vodovodu, plynovodu protlakem pod komunikaci na pozemku p.č. 2050/12 a p.č. 4357/9 v k.ú. Ostravice 1.

Dodatkem je doplněn souhlas se stavbou a zřízením služebnosti i na pozemek p.č. 2050/3, k.ú. Ostravice 1, za stejných podmínek. Rada obce pověřuje starostku obce k podpisu Dodatku č. 1.

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

#### **17. - 17/26 Majetkové záležitosti - záměr vypořádání směnou a darováním**

Rada obce Ostravice schvaluje zveřejnění záměru na vypořádání pozemků v lokalitě Stříbrník, směnou a darováním pozemků p.č. 1184/5, p.č. 1184/6, p.č. 1184/7 a p.č. 4392/10, za pozemky p.č. 1181/2, p.č. 1182/2 a p.č. 1188/2, vše v k.ú. Ostravice 1.

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

#### **18. - 18/26 Přidělení bytu**

Rada obce Ostravice schvaluje přidělení bytu č. 113 v Domě s byty pro seniory č.p. 324 [REDAKCE] [REDAKCE], dosud bytem [REDAKCE] (dle doporučení sociální komise) a schvaluje nájemní smlouvu uzavřenou s [REDAKCE] na dobu od 01. 10. 2019 do 30. 09. 2020, kde nájemné je stanoveno na 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Současně rada schvaluje uzavření darovací smlouvy s [REDAKCE], kterou paní [REDAKCE] [REDAKCE] daruje obci finanční částku 30 tisíc Kč, v souvislosti s přidělením bytu.

Rada obce pověřuje starostku obce k podpisu nájemní smlouvy a darovací smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

### **19. - 19/26 Dotace KÚ MSK**

Rada obce Ostravice schvaluje Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje. Předmětem smlouvy je neinvestiční dotace ve výši 85% na úhradu Komplexní studie, odstranění a využití všech odpadů obce Ostravice. Rada obce pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

### **20. - 20/26 Majetkové záležitosti - pronájem pozemku**

Rada obce Ostravice schvaluje návrh Nájemní smlouvy č. 17/2019 na pronájem části pozemku parc.č. 2098/3 v k.ú. Ostravice 1, o výměře cca 30m<sup>2</sup>, za účelem umístění venkovního posezení a mobilního WC u Pizzerie, Ostravice. Nájemné se sjednává ve výši 2.400,- Kč. Žadatel: Michaela Karasová, bytem Husova 744, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí. Záměr pronájmu byl vyvěšen na úřední desce obce ve dnech 29. 08. 2019 - 17. 09. 2019. Rada pověřuje starostku obce k podpisu nájemní smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

### **21. - 21/26 Výpůjčka obecního stanu**

Rada obce Ostravice revokuje usnesení **12/24 z Rady Obce dne 19. 08. 2019 o Zapůjčení stanu** (žádost pana Luďka Mrkvy na zapůjčení obecního stanu pro pořádání workshopu "Zed', která spojuje").

Rada obce schvaluje žádost spolku Gastrovice z.s., Ostravice 190, 739 14, IČO: 080 94 039 na zapůjčení obecního stanu pro pořádání akce Gastrovice. Rada obce pověřuje starostku k podpisu smlouvy o výpůjčce.

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

### **22. - 22/26 Zřízení zpomalovacích prahů**

Rada obce Ostravice projednala stanovisko dopravního inženýra ke zřízení zpomalovacích prahů:

- na pozemku 2961 před pozemkem 217/2 k.ú. Staré Hamry 2 se zřízení prahu doporučuje
- na pozemku 2961 před pozemkem 187/9 v k.ú. Staré Hamry 2 se práh nedoporučuje z důvodu zvýšených nákladů na zimní údržbu
- 2030/10 před č.p. 422 se práh nedoporučuje z důvodu zvýšených nákladů na zimní údržbu

Rada obce souhlasí se zřízením zpomalovacího prahu na pozemku 2961 před pozemkem 217/2 k.ú. Staré Hamry 2.

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

### **23. - 23/26 Ukončení nájmu**

Rada obce Ostravice schvaluje ukončení nájmu bytu č. 3 v domě č.p. 233 s [REDAKCE], který neuhradil nájemné a zálohy na služby za měsíce červen, červenec a srpen 2019. [REDAKCE] bude doručena výzva na vyklizení bytu do 30. 09. 2019.

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

### **24. - 24/26 Majetkoprávní vypořádání - zveřejnění záměru**

Rada obce Ostravice schvaluje zaměření a vypořádání komunikace na pozemku p.č. 4387/1 a 1396/2 (vlastník [REDAKCE]) v k.ú. Ostravice 1. Obec nechá zaměřit skutečné umístění komunikace, zveřejní záměr na úřední desce dle zákona a předloží smlouvu pro majetkoprávní vypořádání zastupitelstvu obce ke schválení.

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

### **25. - 25/26 Zřízení služebnosti**

Rada obce Ostravice schvaluje návrh Budoucí smlouvy o zřízení VB a souhlas se stavbou č. 18/2019 pro zřízení služebnosti inž. sítě – přípojka tlakové kanalizace na pozemku obce p.č. 4404/18 v k.ú. Ostravice 1, pro RD č.p. 189 v rozsahu dle situačního snímku. Budoucí služebnost se sjednává za úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v platné výši. Stavebníci: [REDAKCE], [REDAKCE]. Rada obce pověřuje starostku obce k podpisu budoucí smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

### **26. - 26/26 Sbor dobrovolných hasičů v Ostravici**

Rada obce Ostravice schvaluje zakoupení věcných cen do výše 2.000,- Kč Sboru dobrovolných hasičů při příležitosti konání akce 33. ročník Mezinárodní soutěže hasičských družstev "Pohár Beskyd 2019".

Hlasování o usnesení: PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

---

**Zápis sepsán: 19. 9. 2019**

.....  
**Mgr. Pavlína Stankayová v. r.**  
Starostka obce Ostravice

.....  
**Tomáš Kokeš v. r.**  
Místostarosta obce Ostravice