

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

6. - 6/24 Výběrové řízení na dodavatele elektřiny 2020

Rada obce Ostravice pověřuje starostku obce oslovit dodavatele k podání nabídky pro dodávky elektřiny a plynu pro rok 2020.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

7. - 7/24 Nesouhlas se zpomalovacím prahem

Rada obce Ostravice bere na vědomí dopis paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE] ve věci nesouhlasu s umístěním zpomalovacího prahu u jejího pozemku.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

8. - 8/24 Pronájem pozemku pro umístění kontejnerů

Rada obce Ostravice schvaluje uzavření nájemní smlouvy s Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 708 90 021, na nájem části pozemku o výměře 10 m² z pozemku p. č. 4441/2 v k. ú. Ostravice 1 pro umístění kontejnerů na komunální odpad na ploše zpevněné panely. Nájemné je stanoveno na 150,- Kč/rok, doba nájmu od 01.09.2019 do 31.08.2024 a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

9. - 9/24 Licenční smlouva OSA

Rada obce Ostravice schvaluje uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl mezi společnostmi OSA - Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., Čs. armády 786/20, Bubeneč, 160 00 Praha, IČO: 638 39 997 a Obcí Ostravice, Ostravice 577, 739 14, IČO: 002 97 046, týkající se hudební produkce při pořádání akce Den obce Ostravice 2019 v areálu TJ Sokol Ostravice a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

10. - 10/24 Věcné břemeno ČEZ

Rada obce Ostravice schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby IE-12-8007101/VB003 „Ostravice, stížnost, výměna NNv“ s ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO: 247 29 035, zastoupenou MSEM, a.s., Collo-louky 126, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 646 10 080, pro umístění zemního kabelového vedení v pozemku p. č. 4536/4, p. č. 4404/14, p. č. 4404/10 a p. č. 2098/6 v k. ú. Ostravice 1. Vlastní smlouva bude uzavřena úplatně za 6 000,- Kč + platné DPH. Rada obce pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

11. - 11/24 Prodloužení nájemních smluv

Rada obce Ostravice schvaluje prodloužení nájmu bytů a uzavření dodatků k nájemní smlouvě na prodloužení nájmu bytů v Domě s byty pro seniory č. p. 324 od 01.09.2019 do 31.08.2020, za stávajících podmínek s nájemci:

████████████████████
████████████████████
████████████████████

Rada obce pověřuje starostku obce podpisem dodatků k nájemní smlouvě na prodloužení nájmu bytů v Domě s byty pro seniory.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

12. - 12/24 Zapůjčení stanu

Rada obce Ostravice schvaluje žádost pana Ludka Mrkvy na zapůjčení obecního stanu pro pořádání workshopu "Zed', která spojuje". Rada obce pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o výpůjčce.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

13. - 13/24 Žádost o zřízení zpomalovacího prahu

Rada obce Ostravice projednala žádost o zřízení zpomalovacího prahu u rodinného domu Ostravice č. p. 442. Rada obce pověřuje místostarostu obce, z důvodu stoupání silnice, prověřením vhodnosti umístění zpomalovací prahu s dopravním inženýrem.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

14. - 14/24 Pořízení docházkového systému

Rada obce Ostravice schvaluje záměr zakoupení docházkového systému Alveno od společnosti IReSoft, s.r.o., Cejl 37/62, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO: 262 97 850 a pověřuje místostarostu obce prověřit technické podmínky.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

15. - 15/24 Žádost o opravu komunikace paní ██████████

Rada obce Ostravice projednala žádost paní ██████████ o opravu cesty na parcele č. ██████████ a ██████████ vše k. ú. Staré Hamry 2. Rada obce zařazuje opravu komunikace do plánu oprav komunikací.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

16. - 16/24 Žádost o odvod dešťových vod

Rada obce Ostravice projednala žádost pana ██████████. Rada obce pověřuje místostarostu obce projednat s vlastníkem sousední nemovitosti vedení dešťové kanalizace po jeho pozemku.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

17. - 17/24 Veřejná zakázka mostek u MŠ

Rada obce Ostravice projednala protokol z otevírání obálek veřejné zakázky "Mostek přes potok Bahník". Nabídku podala jedna firma s nabídnutou cenou 4.129.375 Kč bez DPH (5.072.774,54 Kč s DPH). Dále rada obce vzala na vědomí informaci starostky, že k dnešnímu dni není vydáno stavební povolení. Rada obce posoudila nabídku z hlediska požadavků zadavatele, uvedených v zadávacích podmínkách. Rada obce přesouvá rozhodnutí o uzavření smlouvy dle směrnice na zadávání veřejných zakázek zastupitelstvu obce.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

18. - 18/24 Zřízení služebnosti

Rada obce Ostravice schvaluje návrh Budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 12/2019 pro umístění a provedení stavby „Vodovodní a kanalizační přípojka pro zázemí údržby na pozemku p. č. 930/3“ v k. ú. Ostravice 1, a to v pozemku obce p. č. 4571/3 v délce cca 90 m. Stavebníkem je společnost OSTRAVICE SPORT a.s., č.p. 75, 739 14 Ostravice, IČO: 268 47 248. Cena za zřízení služebnosti je stanovena na 100,- Kč za 1 bm přípojky, přesné vymezení dle zpracovaného geometrického plánu, po dokončení stavby.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

19. - 19/24 Zřízení služebnosti a právo provést stavbu

Rada obce Ostravice schvaluje návrh Dodatku č. 1 Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu – úprava provedení přípojky elektro umístěním elektroměrového rozvaděče na obecním pozemku p. č. 4393/1 pro novostavbu RD na parcele č. [REDAKCE] vše v k. ú. Ostravice 1, stavebník pan [REDAKCE].

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

20. - 20/24 Zřízení sjezdu a souhlas se stavbou RD

Rada obce Ostravice schvaluje umístění a provedení stavby nového RD na pozemku p. č. [REDAKCE], lokalita „Jarní stráně“, v rozsahu dle situačního snímku včetně napojení nemovitosti na MK zřízením sjezdu. Stavebníky jsou [REDAKCE]. Obec Ostravice je vlastníkem přilehlé místní komunikace č. 29c), na pozemku p. č. 1760/5, vše v k. ú. Ostravice 1.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

21. - 21/24 Zřízení sjezdu a souhlas se stavbou RD

Rada obce Ostravice schvaluje umístění a provedení Objektu pro bydlení správce areálu golfového hřiště na pozemku p. č. 957/6, v rozsahu dle situačního snímku včetně napojení nemovitosti na MK sjezdem. Stavebníkem je společnost OSTRAVICE SPORT a.s., č.p. 75, 739 14 Ostravice, IČO: 268 47 248. Obec je vlastníkem pozemku p. č. 4393/1 a místní komunikace 15c) na něm umístěné, vše v k. ú. Ostravice 1.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

22. - 22/24 Souhlas se stavbou přístřešku

Rada obce Ostravice schvaluje umístění, provedení „Přístřešku pro osobní vozidlo na pozemku p. č. [REDAKCE], v rozsahu dle situačního snímku a souhlasí s vydáním výjimky pro jeho umístění u společně

hranice. Žadatel, paní [REDAKCE], je i vlastníkem uvedeného pozemku. Obec je vlastníkem sousedního pozemku p. č. 345/6 a účelové komunikace na něm umístěné, vše v k. ú. Ostravice 1. Tvar střechy bude orientován tak, aby sníh nepadal na komunikaci, a dešťová voda bude svedena do vsaku na pozemku žadatele.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

23. - 23/24 Žádost o řešení situace na úseku cyklotrasy

Rada obce Ostravice projednala žádost pana [REDAKCE] a paní [REDAKCE] ohledně provozu cyklotrasy na úseku Lávka u hřiště - Hostinec U řeky a pověřuje starostku obce řešením situace.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

24. - 24/24 Záměr odprodeje pozemku

Rada obce Ostravice schvaluje záměr odprodeje části pozemku z p. č. 2318/17 v k. ú. Ostravice 1, která navazuje na p. č. 2318/11, kterou chce vlastník tohoto pozemku odkoupit. Obec souhlasí s odprodejem za předpokladu, že žadatel, [REDAKCE] uhradí náklady na GP a zpracování znaleckého posudku na určení tržní ceny. Kupní smlouva bude předložena zastupitelstvu obce ke schválení.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

25. - 25/24 Majetkoprávní vypořádání komunikace

Rada obce Ostravice schvaluje zaměření a vypořádání komunikace na pozemku p. č. 4392/1 a p. č. 1179/7 v k. ú. Ostravice 1. Obec nechá zaměřit skutečné umístění komunikace, zveřejní záměr na úřední desce dle zákona a předloží smlouvu pro majetkoprávní vypořádání zastupitelstvu obce ke schválení.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

26. - 26/24 Záměr odprodeje pozemku

Rada obce Ostravice schvaluje záměr odprodeje části pozemku z p. č. 2999/1 v k. ú. Staré Hamry 2, která navazuje na p. č. 549, kterou chce vlastník tohoto pozemku odkoupit. Obec souhlasí s odprodejem za předpokladu, že žadatel, [REDAKCE] uhradí náklady na GP a znalecký posudek na určení tržní ceny. Kupní smlouva bude předložena zastupitelstvu obce ke schválení.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

27. - 27/24 Souhlas s umístěním

Rada obce Ostravice schvaluje umístění paní [REDAKCE] [REDAKCE], v domově důchodců "Důstojný domov", Nýdek 100, kde jí bude poskytována potřebná celodenní péče. Obec se bude podílet max. částkou 20 tis. ročně.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

28. - 28/24 Dodatek ke smlouvě Ridera Reality a.s.

Rada obce Ostravice schvaluje dodatek ke smlouvě o nájmu pozemku ze dne 16.10.2014 se společností Ridera Reality a.s., 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO: 015 80 710, předmětem smlouvy je změna polohy pronajaté plochy. Rada obce pověřuje starostku obce podpisem dodatku ke smlouvě.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

29. - 29/24 Posouzení platnosti kupní smlouvy

Rada obce Ostravice projednala vyjádření právní kanceláře KVB advokátní kancelář s.r.o. ve věci platnosti uzavřené kupní smlouvy na pořízení mobilního kluziště. Rada obce právní stanovisko předává zastupitelstvu obce k projednání.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

30. - 30/24 Zasedání zastupitelstva obce

Rada obce Ostravice schvaluje konání zasedání zastupitelstva obce dne 02.09.2019 v sále hotelu Freud.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Zápis sepsán: 26.08.2019

.....
Mgr. Pavlína Stankayová v. r.
Starostka obce Ostravice

.....
Tomáš Kokeš v. r.
Místostarosta obce Ostravice