

Obecní úřad Ostravice – stavební úřad

ADRESA: 739 14 Ostravice 577
VYŘIZUJE: Ing. Václav Kocich
TELEFON: 558 412 552
E-MAIL: stavebni.urad@obec-ostravice.cz
Č.j.: Ostr 1017/2019
DATUM: 10.6.2019



Žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Obecní úřad Ostravice, stavební úřad (dále jen "stavební úřad"), obdržel dne 27.5.2019 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve které požadujete sdělení informace o povolení stavby „rozhledny“ na pozemku parc. č. 1494/1, jménu stavebníka a dále informaci o povolení stavby „restaurace SULOVI“ na pozemku parc. č. st. 245/1 vše v katastrálním území Staré Hamry 1 včetně technických parametrů (pozn. - dále je vždy míněna katastrální území Staré Hamry 1).

Stavební úřad, jako správní orgán příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Vám sděluje, že stavby vyhlídky na pozemku parc. č. 1494/1 byla povolena společným územní souhlasem a souhlasem s provedením stavebního záměru (dále jen „společný souhlas“), které vydal stavební úřad dne 26.9.2018 pod č.j. Ostr 1796, 1797/2018. Společný souhlas byl vydán společnosti Zlaté stáří s.r.o., Frýdecká 308, 739 34 Šenov, která je stavebníkem výše uvedené stavby.

Stavební úřad vydal dne 27.12.2004 pod č.j. výst. 920/04-330 stavební povolení na „Stavební úpravy, přístavbu a nástavbu horského hotelu Sulov“ v obci Staré Hamry na pozemcích parc. č. st. 245/1, 717, 1494, 1499/8. Podle výše uvedeného stavebního povolení je stavba členěna na 4 stavební objekty (SO):

SO 01 – přístavba terasy u jihovýchodní fasády střední části objektu

SO 02 – stavební úpravy a přístavby vstupní části

SO 03 – nástavba zázemí

SO 04 – parkovací stání.

Podle údajů uvedených ve stavebním povolení má dřevěná terasa na železobetonových patkách půdorysné rozměry 12 m x 5 m. SO 02 spočívá „ve vybourání přízemní severovýchodní obvodové stěny a demontáži střechy nad vstupem. Nově bude vyzděna čelní stěna, která bude vysunuta cca o 1 m oproti původní, nově bude provedeno zastřešení vstupní části. V této vstupní části bude umístěno sociální zařízení.

Nástavba zázemí (SO 03) bude spočívat ve vybourání severozápadní části zázemí restaurace. Ve stejném půdorysu bude vystavěna 2 patrová přístavba se schodištěm spojujícím přízemí a zázemí v 1. NP“.

Podle projektové dokumentace má nástavba zázemí (SO 03) půdorysné rozměry 3 m x 6 m a je zastřešena pultovou střechou se sklonem 10° . Přístavba vstupní části je zastřešena pultovou střechou se sklonem 7° , vchod nad zádveřím je zastřešen sedlovou stříškou se sklonem 29° .

Ing. Václav Kocich
referent stavebního úřadu