

# Zápis z jednání zastupitelstva

Obec Ostravice

Ostravice č. p. 577

PSČ 739 14 Ostravice

## **Z á p i s   č.: 24**

Ze zasedání Zastupitelstva obce Ostravice,

konaného dne **23. 04. 2018** od 17,30 hodin v sále Hotelu Freud v Ostravici č. p. 190

Přítomni: 15 členů zastupitelstva obce - Ing. Miroslav Mališ, p. Jiří Pavlán, p. Josef Frydryšek, p. Tomáš Kokeš, Mgr. Jana Veličková, RNDr. Miroslav Hůrka, Ing. Petr Lechner, p. Rudolf Sýkora, Mgr. Dušan Šmoldas, p. Martina Klímková, PharmDr. Radim Valášek, p. Jaromír Němec.

Přítomno je 12 zastupitelů z 15 zastupitelů

Omluveni: Ing. František Švébiš, p. Jaroslav Zátopek, p. Marek Sobala

Zápis obsahuje usnesení č. 1/24 – 12/24

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu, zapisovatelka
- 3) Program jednání zastupitelstva
- 4) Rozpočtová změna
- 5) Veřejné osvětlení směr Mazák
- 6) Projednání lesního chodníku k evangelickému kostelu
- 7) Převod pódia na spolek TJ Sokol
- 8) Pozemkové a majetkové záležitosti, služebnosti
- 9) Návrh zastupitele pana Tomáše Kokeše – odstoupení od smlouvy na opravu komunikace
- 10) Zpráva o činnosti rady obce, zastupitelstva obce
- 11) Různé, diskuze
- 12) Usnesení, závěr

### **1. Zahájení**

Zasedání Zastupitelstva obce Ostravice v 17,30 hodin zahájil a řídil starosta obce Ing. Miroslav Mališ (starosta).

### **2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**

Starosta podal návrh na složení komisi:

Návrhová komise: Mgr. Dušan Šmoldas, p. Jaromír Němec

Ověřovatelé zápisu: RNDr. Miroslav Hůrka, p. Rudolf Sýkora

#### **Usnesení 1/24**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** ustanovení návrhové komise a ověřovatelů dnešního jednání zastupitelstva:

Návrhová komise: Mgr. Dušan Šmoldas, p. Jaromír Němec

Ověřovatelé zápisu: RNDr. Miroslav Hůrka, p. Rudolf Sýkora

**Rozprava:** bez rozpravy

**Hlasování:** 12 – 0 – 0

Starosta navrhl na zapisovatelku jednání zastupitelstva paní Ing. Denisu Šrubařovou.

#### **Usnesení 2/24**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zapisovatelku paní Ing. Denisu Šrubařovou.

**Rozprava:** bez rozpravy

**Hlasování:** 12 – 0 – 0

### **3. Program jednání zastupitelstva obce**

Starosta přednesl návrh programu jednání zastupitelstva obce, který byl řádně vyvěšen na úřední desce po dobu nejméně 7 dní.

#### **Usnesení 3/24**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** dnešní program jednání zasedání zastupitelstva

**Rozprava:** bez rozpravy

**Hlasování:** 12 – 0 – 0

### **4. Rozpočtová změna**

#### **Usnesení 4/24**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 3.

Předkladatel: Leona Němcová – účetní obce

**Rozprava:**

p. Kokeš	Co to je za projekt pro školu?
starosta	Je to v rámci přeshraniční spolupráce s obcí Breza na zvýšení uplatitelnosti žáků na trhu práce.
p. Kokeš	Máme už zubaře?
starosta	Zatím ještě nemáme, jednáme o tom.

**Hlasování:** 12 – 0 – 0

### **5. Veřejné osvětlení směr Mazák**

Rada obce projednala usnesením 17/95 ze dne 19. 03. 2018 stanovený úkol vyplývající z usnesení 16/23 z 23. zasedání zastupitelstva obce ze dne 26. 02. 2018, týkající se veřejného osvětlení od čerpací stanice ČEPRO po Mazák. Jelikož citovaná projektová dokumentace se týká pouze dopravního značení a neobsahuje rozvody veřejného osvětlení, pověřuje starosta obce k projednání úkolu na následujícím zasedání zastupitelstva obce, aby se přešlo následným diskuzím o správnosti výkladu navrhovaného řešení z předchozího jednání zastupitelstva.

Starosta obce navrhuje, aby se veřejné osvětlení posuzovalo komplexně a to od konce veřejného osvětlení naproti panelových domů přes čerpací stanici Čepro včetně nasvícení eventuálního místa na přecházení a dále směr Mazák po řeku případně pro autobusovou zastávku směr Bílá. Technické provedení je možné provést vzdušným vedením na sloupech VO, které bude nutno vybudovat.

#### **Usnesení 5/24**

Zastupitelstvo obce pověřuje radu obce k projednávání vypracování projektových dokumentací atd. vedoucí k získání stavebního povolení pro stavbu „VO – panelové domy přes čerpací stanici směr Mazák – most přes řeku – autobusová zastávka“ s tím, že dokumentace zpracována Ing. Břenkem a usnesení zastupitelstva č. 16/23 ze dne 26. 02. 2018 je bráno jako doporučující a lze v něm provádět změny technického provedení apod.

Předkladatel: Ing. Miroslav Mališ – starosta obce

#### **Rozprava:**

p. Kokeš	Nebude problém s majetkoprávním vypořádáním?
starosta	Zatím nejsem schopen říct, nejsou obesláni vlastníci. Teď teprve schvaluje prodloužení veřejného osvětlení.

**Hlasování:** 12 – 0 – 0

### **6. Projednání lesního chodníku k evangelickému kostelu**

## Usnesení 6/24

Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení stavby „Chodník k evangelickému kostelu“ do investičního plánu obce. Stavba má být realizována dle zpracované studie zpracované ing. Gründelem na poz. p.č. 558/1, 570/1, 570/3, 570/8, 573/1, 586/2 a 586/3 v k.ú. Staré Hamry 2.

Předkladatel: Květoslava Kubačáková – evidence pozemků

### Rozprava:

starosta	Navrhuje současně projednat s bodem 9/24.
PharmDr. Valášek	Vyzval [REDAKCE] k navržení konstruktivního řešení.
[REDAKCE]	Pokud zůstane oplocení tak, jak momentálně je, nejsem proti směně části mého pozemku, aby se zarovnal chodník.
starosta	Po domluvě s [REDAKCE] se toto usnesení vypouští a bude řešeno majetkoprávní vypořádání chodníku – viz usnesení 9/24.

**Hlasování:** NEHLASOVÁNO – viz usnesení 9/24

## 7. Převod pódia na spolek TJ Sokol

### Usnesení 7/24

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření darovací smlouvy s organizací TJ Sokol Ostravice, IČ: 60341149 zastoupenou panem Vojtěchem Vranayem, předsedou TJ Sokol Ostravice. Předmětem smlouvy je poskytnutí věcného daru a to pódia TJ Sokol včetně elektroinstalace rozvodů v hodnotě 1. 541 591,00 Kč.

Předkladatel: Holeksová Monika - investiční

**Rozprava:** bez rozpravy

**Hlasování:** 12 – 0 – 0

## 8. Pozemkové a majetkové záležitosti, služebnosti

### Usnesení 8/24

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 2404/9 v k.ú. Ostravice 1. Žadatel uhradí zpracování GP na rozdělení pozemku, obec nechá zpracovat znalecký posudek, záměr bude zveřejněn na úřední desce, kupní smlouva bude předložena zastupitelstvu ke schválení.

Předkladatel: Květoslava Kubačáková – evidence pozemků

**Rozprava:** bez rozpravy

**Hlasování:** 12 – 0 – 0

### Usnesení 9/24

Zastupitelstvo obce na základě jednání s vlastníkem sousedního pozemku parc. č. 570/4 v k.ú. Staré Hamry 2 v obci Ostravice rozhodlo o majetkoprávním vypořádání části nacházející se za oplocením vně zahrady a dále přepracování studie „chodník k evangelickému kostelu“ mimo oplocenou část parc. č. 570/8 vše v k.ú. Staré Hamry 2. Dále zastupitelstvu obce schvaluje záměr odprodeje pozemku parc. č. 570/8 v k.ú. Staré Hamry 2 a dále odprodej části pozemku z parc. č. 586/3 v k.ú. Staré Hamry 2, která je součástí oploceného objektu. Jedná se o záměr, konečné schválení bude předloženo zastupitelstvu.

Předkladatel: Ing. Miroslav Mališ – starosta obce

#### Rozprava:

██████████ Souhlasí s navrženým usnesením 9/24.

---

**Hlasování:** 12 – 0 – 0

#### Usnesení 10/24

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr vykoupit pozemky pod cestou od hlavní silnice k hřišti dle GP v k.ú. Ostravice 1, za kupní cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>:

- od ██████████ poz. p.č. ██████████ - 206 m<sup>2</sup>
- od ██████████ z poz. p.č. ██████████ - 35 m<sup>2</sup>, z p.č. ██████████ - 32 m<sup>2</sup>, z p.č. ██████████ - 32 m<sup>2</sup> (celkem 99 m<sup>2</sup>)
- od ██████████, z p.č. ██████████ - 341 m<sup>2</sup>, z p.č. ██████████ - 35 m<sup>2</sup>, z p.č. ██████████ - 3 m<sup>2</sup>
- od ██████████ z p.č. ██████████ - 229 m<sup>2</sup>
- od ██████████ pozemek p.č. ██████████ o výměře 58 m<sup>2</sup> a z p.č. ██████████ - 8 m<sup>2</sup>

Předkladatel: Květoslava Kubačáková – evidence pozemků

#### Rozprava:

p. Kokeš Má se tam stavět 10 RD, kdo tu cestu bude stavět? Přejezd by měl být z hlediska územního plánu a silničně správního úřadu do budoucna zrušený. Bude hlasovat proti.

---

starosta Každá, obcí vykoupená, komunikace se podle možností obce postupně spravuje.

---

**Hlasování:** 9 – 2 - 1

#### **9. Návrh zastupitele pana Tomáše Kokeše – odstoupení od smlouvy na opravu komunikace**

#### Usnesení 11/24

Zastupitelstvo projednalo vyjádření dodavatelské firmy INSTALL CZ s.r.o., Kúty 1723, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí ze dne 22. 11. 2016, k veřejné zakázce provedené dle smlouvy o dílo ze dne 19. 3. 2014 uzavřené na základě usnesení rady obce 16/87 ze dne 3. 3. 2014 za cenu 987

901,90 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje radu obce zajištěním akreditované zkoušky vrtnými sondami. Na provedení akreditované zkoušky budou zastupitelé včas upozorněni do 30. 06. 2018.

Předkladatel: Tomáš Kokeš – zastupitel obce

**Rozprava:**

p. Kokeš	Vysvětlí svůj podaný návrh.
starosta	Cesta byla postavena z kameniva, ale v objednávce nebylo řečeno z jakého kameniva má být zhotovena. Asfalt tam nebyl ve dvou vrstvách, tak jak tomu bývá u frekventovanějších silnic. Od 01. 01. 2018 se vyžaduje stavební dozor všech veřejných zakázek.
████████	Do veřejných komunikací se recyklát nesmí dávat.
RNDr. Hůrka	Sama firma si stanovila 2 vrstvy a nakonec udělala jen jednu.
████████	Takže je tam problém ve fakturaci.
starosta	Přečetl stanovisko firmy INSTALL CZ s.r.o.
p. Frydryšek	Byla firma INSTALL CZ informována, že se o ní bude dneska řešit?
starosta	Na dnešní jednání pozvána nebyla, ale o situaci je informována.

**Hlasování:** 3 (p. Kokeš, RNDr. Hůrka, Ing. Lechner) – 1 – 8

**10. Havarijný stav - „most přes potok Baheník na MK č. 22 v obci Ostravice“**

Rada obce dne 17. 04. 2018 usnesením 2/98 schválila následující usnesení:

Rada obce, na základě mostní prohlídky mostního objektu „most přes potok Baheník na MK č. 22 v obci Ostravice“ ze dne 16. 04. 2018, doručené 17. 04. 2018 zpracované firmou Dopravoprojekt Ostrava a.s., která konstatuje celkový stavební stav VII. – havarijný stav s návrhem nutných opatření. Starosta obce informoval radu obce, že na základě zhoršujícího se stavu v minulých obdobích je již částečně připravena projektová dokumentace pro stavbu nového mostu, která však v současné době nemá platné stavební povolení. Starosta obce v ranních hodinách osobně kontaktoval jednatele společnosti INSTALL CZ s.r.o., Kúty 1723, Frýdlant nad Ostravicí, kde s ním předjednal záležitosti demolice a výstavby nového mostu.

Rada obce vzhledem k havarijnímu stavu mostního objektu „most přes potok Baheník na MK č. 22 v obci Ostravice“ rozhodla o neprodleně odstranění stavby stávajícího mostního objektu a zahájení stavebních prací „v havarijním režimu“ na výstavbě nového mostu a jeho části. Rada obce schvaluje dodavatele stavebních prací firmu INSTALL CZ s.r.o., Kúty 1723, Frýdlant nad Ostravicí, IČ: 25876643 a jeho subdodavatelů, kteří zrealizují předmětnou stavbu. Rada obce požaduje od dodavatele projektové dokumentace pro předmětnou stavbu obce, aby toto dokončil v havarijním režimu. Rada obce pověřuje starostu obce ke koordinaci dodavatele, objednání stavebního dozoru a dalších firem potřebných k realizaci této stavby.

## Usnesení 12/24

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí usnesení rady obce 2/98 ze dne 17. 04. 2018 a schvaluje postup rady obce ve výstavbě mostku „most přes potok Baheník na MK č. 22 v obci Ostravice“ v havarijním režimu.

Předkladatel: Ing. Miroslav Mališ – starosta obce

### Rozprava:

p. Kokeš	Dopravoprojekt dělá i posudky na jiných mostech v obci? I na mostek v Sepetné? Mělo by se zamyslet nad těmito zprávami a zabývat se tím dřív než nám to spadne. Jak vypadá Bezručův most?
starosta	Bezručův most je na bodě č. 6. Most je postaven z trubek, přičemž pilíře, který most drží, jsou v dobrém stavu. V nejhorším stavu jsou okraje mostu.
p. Kokeš	Pokud by se investice mohla zrealizovat, je možné získat dotaci?
starosta	První musíme mít stavební povolení, abychom mohli žádat o nějakou dotaci. Počítá se s výpomocí kraje.
██████████	Žádá o znovu otevření průchodu kolem školy z důvodu lepší bezpečnosti.
starosta	Souhlasí, nechá znovu otevřít průchod u školky.
p. Frydryšek	Kdo určuje tonáž na mostech?
starosta	Tonáž se určuje na základě mostních prohlídek.

**Hlasování:** 12 – 0 – 0

### **11. Zpráva o činnosti Rady obce, Zastupitelstva obce**

Starosta požádal místostarostu p. Pavlána o přednesení zprávy o činnosti rady obce za minulé období.

Pan Jiří Pavlán (místostarosta) přednesl zprávu o činnosti rady obce. Rada v tomto období jednala. Zápisy z 93. – 96. Jednání rady obce, jsou vyvěšeny na úřední desce obce a zastupitelé je dostali v materiálech. Místostarosta zmínil některé body jednání rady, zápis je k nahlédnutí na obecním úřadě.

Starosta podal zprávu o plnění usnesení z 23. Zasedání Zastupitelstva obce.

## Usnesení 13/24

Zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávy:

- Zprávu o usnesení z 93. – 96. Jednání Rady obce.
- Zprávu o plnění usnesení z 23. Zasedání Zastupitelstva obce.

Předkladatel: Ing. Miroslav Mališ – starosta, Jiří Pavlán – místostarosta

### Rozprava:

p. Kokeš	Usnesení 11/93 – územní studie. Vy jste se dohodli s žadatelem, že bude platit?
p. Pavlán	Ano domluvili, sám to navrhl.
RNDr. Hůrka	Bod 12 zápisu rady č. 95 – Žádá o zaslání zprávy od pana Lazara.

**Hlasování:** 12 – 0 – 0

**12. Různé**

**13. Diskuze**

██████████	Cyklisti nerespektují značku u hřiště u mostu přes řeku.
p. Pavlán	Chtěli jsme tam umístit značku jako „Cyklisto sesedni z kola“, ale tu nám policie nedoporučila, jelikož to není zákazová značka ale pouze doporučující.
██████████	Požadují umístění této značky.
██████████	Autobus v křižovatce za mostem P. Bezručě zakrývá informační tabule i odpočívadla.
starosta	Chtěli jsme, ať parkuje na starém hřišti, ale bohužel je moc nízký a nesjede tam.
██████████	Cyklisti jezdí kolem nás i 3 vedle sebe, jsou sprostí, a jezdí strašně rychle.
starosta	Je tam zóna 30, tam není značka cyklostezka, on jede po vozovce.
██████████	Je možnost dát retardéry do nové cesty na Kamenci?
starosta	Tak my na jedné straně opravíme komunikace a pak bychom tam dali retardéry? Já Policii ČR nemůžu nařídit, aby tam stáli, já je můžu požádat pouze o součinnost.
p. Pavlán	Co se týká dopravní značky obytná zóna, tak si musíme uvědomit, že v obytné zóně se nesmí parkovat na kraji silnice, pouze na vyhrazených parkovacích místech.
██████████	Dotaz na třídění odpadů v obci, proč jsou zvony a nejsou klasické kontejnery na otevírání?
Starosta	Ty kontejnery s otevíráním jsou pro horské oblasti nevhodné (zima, sníh), proto se používají ty zvony.
p. Kokeš	Navrhuje usnesení – viz usnesení 14/24.

**Usnesení 14/24**

Zastupitelstvo obce pověřuje radu obce, aby do příštího zasedání zastupitelstva obce zpracovala podklady pro zavedení pytlovaného svozu separované odpadu od prahu domu, tak, aby bylo možné zvážit možnosti svážení odpadu tímto způsobem.



Předkladatel: Tomáš Kokeš – zastupitel obce

**Rozprava**: bez rozpravy

**Hlasování**: 8 – 1 – 3

#### **14. Usnesení, závěr**

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva obce v 19:58 hodin.

#### **Ověřovatelé zápisu:**

RNDr. Miroslav Hůrka dne .....

p. Rudolf Sýkora dne .....

Ing. Miroslav Mališ, starosta obce dne .....

Jiří Pavlán, místostarosta obce dne .....

Zapisovatelka Ing. Denisa Šrubařová dne .....

Zápis vyhotoven dne 03. 05. 2018