

ZÁPIS A USNESENÍ
z 60. zasedání rady obce Ostravice

Datum zasedání: 14. 11. 2016

Počet členů rady obce: 5
Přítomno členů: 5 (dle prezenční listiny)
Přizváni: 1

Záznam jednání a usnesení:

*Bod
jednání - usnesení*

1. 1/60 *Rada obce schvaluje přednesený program dnešního zasedání rady obce. Program je totožný s projednávanými body jednání.*

Hlasování o usnesení: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0

2. Rada obce Projednala možnost výkonu územně plánovací činnosti na změně č. 1 územního plánu Ostravice prostřednictvím oprávněné osoby, která splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti dle § 24 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

2/60 *Rada obce schvaluje v souladu s ust. § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), uzavření smlouvy s fyzickou osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti dle § 24 odst. 1 stavebního zákona Ing. Martinou Miklendovou (IČ: 74353128), která zajistí Obecnímu úřadu Ostravice splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti při pořizování změny č. 1 územního plánu Ostravice.*

Rada obce rozhodla, že, nebude požadovat výkon územně plánovací činnosti ve věci pořizování změny č. 1 územního plánu Ostravice dle § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona po obecním úřadu obce s rozšířenou působností (úřadu územního plánování) tedy Městském úřadu Frýdlant nad Ostravicí.

Hlasování o usnesení: pro: 4 proti: 0 zdržel: 1

3. 3/60 Rada obce schvaluje uzavření Smlouvy o komplexní technické péči o hardware a software se společností TINT s.r.o., Riegrova 832, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 63323966 a Obcí Ostravice, Ostravice 577, 739 14, IČ: 00297046.

Hlasování o usnesení: pro:3 proti:1 zdržel: 1

4. Rada obce projednala žádost paní Věry Lechové, správcové Domu s byty pro seniory, o finanční příspěvek na předvánoční posezení pro seniory bydlící v Domě s byty pro seniory.

4/60 Rada obce schvaluje organizační zajištění předvánočního posezení v Domě s byty pro seniory a úhradu nákladu s tím spojených.

Hlasování o usnesení: pro:4 proti:0 zdržel: 1

5. Rada obce projednala žádost Českého svazu ochránců přírody ZO Nový Jičín, Záchrané stanice a dům přírody Poodří, Bartošovice 146, 742 54, IČ: 47657901, o dotaci na provoz záchrané stanice v Bartošovicích v roce 2017.

5/60 Rada obce schvaluje finanční dar Českému svazu ochránců přírody ZO Nový Jičín, Záchrané stanice a dům přírody Poodří, Bartošovice 146, 742 54, IČ: 47657901, ve výši 1.000,- Kč.

Hlasování o usnesení: pro:4 proti:0 zdržel: 1

6. Rada obce vzala na vědomí ústní informaci místostarosty o exekucím návrhu proti povinnému [REDAKCE] k vymození povinnosti zaplatit oprávněnému, obci Ostravici, pohledávku.

7. Rada obce projednala žádost Ing. Marka Nguyen, zakladatele národní databáze, o zveřejňování nálezů do národní databáze nálezů.

7/60 Rada obce schvaluje zveřejňování nálezů v národní databázi nálezů na www.eztraty.cz.

Hlasování o usnesení: pro: 4 proti: 0 zdržel: 1

8. Rada obce projednala žádost KČT oblast Moravskoslezská, se sídlem Na Mýtě 1556/10, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČ : 711 60 477, zastoupená Ing. Petrem Holušou, o podporu při projektu obnovy horské chaty Prašivá.

8/60 Rada obce schvaluje finanční dar KČT oblast Moravskoslezská, se sídlem Na Mýtě 1556/10, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČ : 711 60 477, zastoupená Ing. Petrem Holušou, ve výši 5.000,- Kč na podporu při projektu obnovy horské chaty Prašivá.

Hlasování o usnesení: pro:4 proti:0 zdržel: 1

9. Rada obce vzala na vědomí dopis ČSAD Frýdek-Místek, o očekávaném navýšení prokazatelné ztráty závazku veřejné služby v roce 2017.

10. Rada obce vzala na vědomí žádost o projednání a souhlasné stanovisko společnosti Nemovitosti OSKA a.s., Kafkova 1380/15, 702 00 Moravská Ostrava k realizaci záměru výstavby a provozování podporovaných bytů v Komunitním domě pro seniory na parc. č. st. 107, v k. ú. Ostravice 1, Ostravice č.p. 37, 739 14 Ostravice. Pokud bude obec Ostravice účastníkem řízení, vyjádří se v rámci územního či stavebního řízení.

11. Rada obce projednala dopis Českého červeného kříže o udělení nejvyšší zlaté medaili prof. MUDr. J. Janského dárcům krve, kteří dovršili počet 40 bezpříspěvkových odběrů. Jedním z těchto dárců je i občan Ostravice, [REDAKCE]

11/60 Rada obce schvaluje věcný dar v hodnotě 2.000,- Kč pro [REDAKCE]

Hlasování o usnesení: pro: 3 proti: 1 zdržel: 1

12. 12/60 Rada obce schvaluje Smlouvu o dílo č. 06-16-01 až 03 o dodávce projektových prací pro akci „Ostravice-lokalita Pod DPS-Raclavský“-VODOVOD a KANALIZACE – dopracování dokumentace k územnímu řízení a ke stavebnímu povolení a dokumentace pro provedení stavby se zhotovitelem Ing. Holčák Ladislav, V Zahradách 2245, 708 00 Ostrava-Poruba, IČO: 12129526. Celková částka včetně DPH činí 55.200 Kč.

Hlasování o usnesení: pro: 3 proti: 1 zdržel: 1

13. 13/60 Rada obce schvaluje Smlouvu o dílo č. 07-16-01 až 03 o dodávce projektových prací pro akci „Ostravice-lokalita Peřeje“-VODOVOD a KANALIZACE – dokumentace k územnímu řízení a ke stavebnímu povolení a dokumentace pro provedení stavby se zhotovitelem Ing. Holčák Ladislav, V Zahradách 2245, 708 00 Ostrava-Poruba, IČO: 12129526. Celková částka včetně DPH činí 350.400 Kč. Rada obce pověřuje starostu k oslovení vlastníka objektu penzion Peřeje, Ostravice č. e. 0185, 739 14 s projednáním o finanční spoluúčasti na zpracování projektu.

Hlasování o usnesení: pro: 4 proti: 1 zdržel: 0

14. 14/60 Rada obce Ostravice schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci č. LH 001 se společností České Radiokomunikace a.s., IČ 247 38 875, se sídlem Skokanská 2117/1, Praha 6 Břevnov, pro koordinaci a společnou realizaci stavebních prací stavby „Napojení vysílače Lysá hora na optickou síť – etapa IIb, trasa potok Vilčok-Ostravice“ a „Výstavba tlakové kanalizace Obce Ostravice“ na pozemcích p.č.

2966, p.č. 2961, p.č.214/7, p.č.2967, p.č. 237/34, p.č. 4507, p.č.256/13, p.č.256/12, p.č.256/9 v k.ú. Staré Hamry 2, v rozsahu dle přiložené situace. Doplněno o ustanovení zákona 134/2016 Sb.

Hlasování o usnesení: pro:3 proti:1 zdržel: 1

15. 15/60 Rada obce Ostravice schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě - napojení vysílače Lysá hora na optickou síť – II etapa, trasa Butořanka – Ostravice v celkové délce cca 1 530 m, na pozemcích dle přiložené situace mezi Obcí Ostravice, Ostravice 577, 73914, IČ: 00297046 a společností České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 – Břevnov, IČ: 24738875. Služebnost bude sjednána na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 10 000,- Kč + platné DPH.

Hlasování o usnesení: pro: 4 proti: 1 zdržel: 0

16. 16/60 Rada obce Ostravice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, zastoupené Ing. Martinem Bartečkem, č. IP-12-8018411/2, Staré Hamry, Musialková - přípojka kNN, na pozemku p.č. 2956/1 v k.ú. Staré Hamry 2. Umístění elektropřípojky je v souladu s již uzavřenou Budoucí smlouvou o VB. Služebnost se sjednává za úplatou ve výši 1.000,- Kč + platné DPH.

Hlasování o usnesení: pro:3 proti:1 zdržel: 1

17. 17/60 Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, o umístění stavby a o právu provést stavbu na cizím pozemku mezi [redacted] a Obcí Ostravice, Ostravice 577, 739 14, IČ: 00297046, ve věci stavby vodovodní přípojky pro parc. č. [redacted] v k.ú. [redacted]

Hlasování o usnesení: pro: 4 proti: 1 zdržel: 0

18. 18/60 Rada obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byty č. 111, č. 115, č. 309 v Domě s byty pro seniory, Ostravice 324, 739 14 a byt č. 1, Ostravice 419, 739 14, za stávajícího nájemného – viz příloha č. 1 k usnesení.

Hlasování o usnesení: pro: 4 proti: 1 zdržel: 0

19. 19/60 Rada obce vzala na vědomí dopis společnosti Ridera Reality a.s., 28. října 2092/216, 709 00 Ostrava o návrhu ceny pozemků pro umístění nové radnice a pověřuje starostu ke svolání komise pro výstavbu budovy nového obecního úřadu v areálu bývalé pily v Ostravici.

Hlasování o usnesení: pro: 4 proti: 1 zdržel: 0

20. 20/60 Rada obce vzala na vědomí stav finančních prostředků na účtech u bankovních institutů a projednala návrh rozpočtu pro rok 2017 a pověřuje starostu k jeho dopracování a včasné zveřejnění na úřední desce. Zastupitelstvo obce se bude konat 12. 12. 2016.

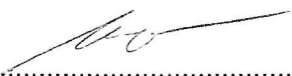
Hlasování o usnesení: pro: 4 proti: 1 zdržel: 0

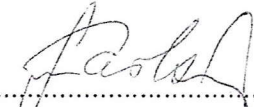
21. Vzhledem k nárůstu požadavků ze strany zastupitele na poskytování informací na základě zákona 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, kde dochází k častým odvoláním a obec již dále nemůže bez odborné právní pomoci postupovat při vyřizování těchto žádostí, starosta obce telefonicky konzultoval tuto záležitost s Mgr. Janou Zwyrtek Hamplovou se kterou má obec smlouvu na právní konzultace a která doporučuje, že vzhledem k nutnosti vypracování rozhodnutí, právních názorů, kde je třeba případ právně rozebrat navrhuje, aby si na tuto záležitost obec najala další externí právní kancelář, která jednotlivé případy finančně vyčíslí.

- 21/60 Rada obce pověřuje starostu obce k zajištění externího právníka, který se bude zabývat žádostmi podle zákona 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.

Hlasování o usnesení: pro: 4 proti: 0 zdržel: 1

Zápis sepsán 21. 11. 2016


.....
Ing. Miroslav Mališ
starosta obce


.....
Jiří Pavlán
místostarosta obce

OBECNÍ ÚŘAD V OSTRAVICI

Vyvěšeno dne

9. 1. 2017

Sejmuto dne

Podpis

LISTINA PŘÍTOMNÝCH

na 60. schůzi rady obce Ostravice dne 14.11.2016

Miroslav Mališ Ing.
Pavlán Jiří
Sýkora Rudolf
Klímková Martina
Zátopek Jaroslav

Přizváni:

.....
.....
.....
.....
.....