

Zápis a usnesení ze 49. zasedání Rady obce Ostravice

Datum zasedání: 7. 10. 2024, čas 16:00

Počet členů rady obce: 5

Přítomno členů: 5 (dle prezenční listiny)

Zápis z jednání a usnesení:

Bod jednání - usnesení

1.- 1/49 Program zasedání

Rada obce Ostravice schvaluje přednesený program dnešního zasedání rady obce. Program je totožný s projednávanými body.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

2.-2/49 Oprava komunikace

Rada obce Ostravice souhlasí se zařazením opravy komunikace na pozemku p. č. 2103/22 v k. ú. Ostravice 1, do plánu oprav komunikací, avšak až vypořádání pozemku pod komunikací se soukromým vlastníkem. Rada obce bere na vědomí připomínky k zimní údržbě. Podnět k opravě podala [REDAKCE]

Hlasování o usnesení: PRO: 3 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 1

3.-3/49 Překop komunikace

Rada obce Ostravice souhlasí provedením překopu místní komunikace 4c, pozemek p. č. 1855/3 v k. ú. Ostravice 1 a p. č. 246/6 v k. ú. Staré Hamry 2, za účelem uložení a napojení přípojky splaškové kanalizace pro RD č.p. 864 ve vlastnictví [REDAKCE], za předpokladu uvedení tělesa komunikace do původního stavu. Žádost podal Ing. Tomáš Kubala, Moraviaprojekt, Mírová 607, Řepiště, IČ: 871 63 730, v zastoupení investora.

Hlasování o usnesení: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

4.-4/49 Nabídka pozemku

Rada obce Ostravice projednala a schválila nabídku k darování části pozemku p. č. 4458/3 a 198/2 v k. ú. Ostravice 1 (úsek komunikace vč. mostku). Dárce je Biskupství ostravsko-opavské, Kostelní náměstí 3172/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 654 68 953.

Hlasování o usnesení: PRO: 0 PROTI: 3 ZDRŽEL SE: 2

NESCHVÁLENO

5.-5/49 Pronájem vánočních ozdob

Rada obce Ostravice projednala nabídku pronájmu vánočních ozdob a schvaluje objednání ozdob pro sezónu 2024/2025.

Hlasování o usnesení: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

6.-6/49 Výstavba chodníku

Rada obce Ostravice projednala opakovanou žádost na výstavbu chodníku u silnice I/56, od nemovitosti č.p. 267 po nemovitost č.p. 807 (cca 100 m) pro možnost snazšího přecházení. Rada obce trvá na vyjádření zaslaném 21.8.2024, č.j.: Ostr 2038/2024.

Hlasování o usnesení: PRO: 3 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 1

7.-7/49 Propojka komunikace nad golfy s Čeladnou

Rada obce Ostravice projednala žádost o řešení dopravní situace na nově opravené komunikaci – propojce s Čeladnou z důvodu nadměrného počtu vozidel a rychlosti projíždějících vozidel. Podnět podala [REDAKCE]. Rada obce vzala na vědomí tuto informaci adresovanou obci Čeladná s tím, že v rozdělovníku byla uvedena na vědomí. Řešení dopravní situace na daném území je v kompetenci obce Čeladná.

Hlasování o usnesení: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

8.-8/49 Smlouva o smlouvě budoucí kupní a zřízení služebnosti – BD Rezidence Golf Ostravice

Rada obce Ostravice schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 5/2024 s investorem stavby Rezidence golf Ostravice s.r.o., Jiráskovo nám. 2684/2, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň, IČ: 116 94 424, zastoupený společností INKOS-OSTRAVA, a.s., Havlíčkovo nábřeží 696/22, 701 52 Ostrava, IČ: 483 94 637. Předmětem smlouvy je předání vodovodního řadu na pozemcích parc. č. 470/23, 649/11 a 649/13, 649/39 v k. ú. Ostravice 1 v obci Ostravice pouze pro vodoměrnou šachtu.

Hlasování o usnesení: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

9.-9/49 Smlouva budoucí o zřízení služebnosti a právu provést stavbu

Rada obce Ostravice schvaluje uzavření smlouvy budoucí o zřízení služebnosti a o právu provést stavbu č. 9/2024 s [REDAKCE]

Předmětem smlouvy je připojení na tlakovou kanalizaci pro RD čp. 935.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

10.-10/49 Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby

Rada obce Ostravice schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8025046/SOBS/VB/003 se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 247 29 035, zastoupená NOVPRO FM, s.r.o., Sadová 609, 738 01 Frýdek – Místek, IČ: 286 33 504. Předmětem smlouvy je zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení nn a zemnicí pásek na pozemku parc. č. 4404/1 v k. ú. Ostravice 1 v obci Ostravice.

Hlasování o usnesení: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

11.-11/49 Prodloužení nájmu bytu č. 113 v Domě s byty pro seniory čp. 324

Rada obce Ostravice schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě na prodloužení doby nájmu bytu č. 113 v Domě s byty pro seniory čp. 324, na dobu od 1.10.2024 do 30.9.2025, s [REDACTED]
[REDACTED]

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

12.-12/49 Prodloužení nájmu bytu č. 114 v Domě s byty pro seniory čp. 324

Rada obce Ostravice schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě na prodloužení doby nájmu bytu č. 114 v Domě s byty pro seniory čp. 324, na dobu od 1.11.2024 do 31.10.2025, s [REDACTED]
[REDACTED]

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

13.-13/49 Prodloužení nájmu bytu č. 211 v Domě s byty pro seniory čp. 324

Rada obce Ostravice schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě na prodloužení doby nájmu bytu č. 211 v Domě s byty pro seniory čp. 324, na dobu od 1.11.2024 do 31.10.2025, s [REDACTED]
[REDACTED]

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

14.-14/49 Prodloužení nájmu bytu č. 214 v Domě s byty pro seniory čp. 324

Rada obce Ostravice schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě na prodloužení doby nájmu bytu č. 214 v Domě s byty pro seniory čp. 324, na dobu od 1.11.2024 do 31.10.2025, s [REDACTED]
[REDACTED]

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

15.-15/49 Prodloužení nájmu bytu **č. 3** v bytovém domě **čp. 233**

Rada obce Ostravice schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě na prodloužení doby nájmu bytu č. 3 v bytovém domě čp. 233, 739 14 Ostravice, na dobu od 1.11.2024 do 31.10.2025, s [REDACTED]
[REDACTED]

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

16.-16/49 Prodloužení nájmu bytu **č. 6** v bytovém domě **čp. 233**

Rada obce Ostravice schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě na prodloužení doby nájmu bytu č. 6 v bytovém domě čp. 233, 739 14 Ostravice, na dobu od 1.11.2024 do 31.10.2025, s [REDACTED]
[REDACTED]

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

17.-17/49 Prodloužení nájmu bytu **č. 8** v bytovém domě **čp. 233**

Rada obce Ostravice schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě na prodloužení doby nájmu bytu č. 8 v bytovém domě čp. 233, 739 14 Ostravice, na dobu od 1.11.2024 do 31.10.2025, s [REDACTED]
[REDACTED]

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

18.-18/49 Prodloužení nájmu bytu **č. 9** bytovém domě v **čp. 233**

Rada obce Ostravice schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě na prodloužení doby nájmu bytu č. 9 v bytovém domě čp. 233, 739 14 Ostravice, na dobu od 1.11.2024 do 31.10.2025, s [REDACTED]
[REDACTED]

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

19.-19/49 Smlouva Mikroregion

Rada obce Ostravice schvaluje Dodatek smlouvy o dílo s Pavlou Mročkovou, ul. Elišky Krásnohorské 150, Frýdek-Místek, IČ: 762 91 901. Předmětem plnění této smlouvy je příprava a zpracování podkladů pro měsíčník Mikroregion Frýdlantsko-Beskydy. Rada obce pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

20.-20/49 Žádost – ██████████

Rada obce Ostravice projednala žádost občana ██████████ ve věci vodního hospodářství na bývalém náhonu. Rada obce pověřuje místostarosty p. Jiřího Pavlána a Ing. Miroslava Mališe ke svolání místního šetření v termínu do konce listopadu 2024.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

21.-21/49 Podání žádosti o udělení nadačního příspěvku

Rada Obce Ostravice schvaluje podání žádosti o udělení nadačního příspěvku z hasičského fondu nadace Agrofert, Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4, IČ: 241 88 581 pro potřeby SDH Ostravice viz příložená žádost a cenová nabídka.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

22.-22/49 Věcné dary – společenská akce

Rada obce Ostravice schvaluje věcný dar v celkové výši 2. 500,- Kč pro konání společenské akce Klubu ostravických seniorů - turnaj v bowlingu, který proběhne dne 16.10.2024.

Hlasování o usnesení: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

23.-23/49 – Dohoda o dočasném užívání pozemku

Rada obce Ostravice schvaluje uzavření Dohody o dočasném užívání pozemku parc. č. 930/1 v k. ú. Staré Hamry 2 v obci Ostravice s ██████████. Předmětem dohody je

bezplatné přenechání části pozemku parc. č. 930/1 za účelem vytvoření nezbytného přístupu a příjezdu k nemovitostem v souvislosti s povodňovým stavem, kdy došlo k sesunutí části podloží pod komunikací parc. č. 3003/1 a parc. č. 3003/3.

Hlasování o usnesení: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

24.-24/49 Opravy komunikací po povodních

Rada obce Ostravice projednala opravy komunikací po povodních teplou směsí a pověřuje místostarostu Jiřího Pavlána ke koordinaci prací v součinnosti se správcem majetku a pověřuje k vystavení objednávky.

Hlasování o usnesení: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

25.-25/49 Aukce výtvarných děl

Rada obce Ostravice schvaluje účast na aukci výtvarných děl konané dne 11. října 2024 a možnost nákupu vydražených předmětů do výše 10. 000,-Kč. Výtěžek z aukce je určen na charitativní účely.

Hlasování o usnesení: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

26.-26/49 Provoz kluziště v areálu „WOOD ARENA“

Rada obce Ostravice schvaluje zahájení prací na přípravě provozu kluziště v areálu „WOOD ARENA“ a pověřuje starostku k objednání provozu od 1.12.2024. Předpokládané náklady jsou za 12/2024 ve výši max 100. 000,-Kč bez DPH, a dále náklady na zamražení za měsíc 11/2024.

Hlasování o usnesení: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Zápis sepsán: 10. 10. 2024

.....
Mgr. Pavlína Stankayová v. r.
starostka

.....
Jiří Pavlán v. r.
místostarosta

.....
Ing. Miroslav Mališ v. r.
místostarosta