



OBEČNÍ ÚŘAD OSTRAVICE

Ostravice č. p. 577

739 14 Ostravice

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj.:

Sp. zn.:

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Ostr 3022/2023

Ostr_S 162/2023

Kubačáková

558 412 553

evidence.pozemku@obec-ostravice.cz

13. 12. 2023



SDĚLENÍ K POSKYTNUTÍ INFORMACÍ V RÁMCI PŘENESENÉ PŮSOBNOSTI NA ŽÁDOSTI DLE ZÁKONA č. 106/1999 Sb., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM

Obec Ostravice jako povinný subjekt dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, dne 19. 9. 2023 obdržel žádost o poskytnutí informací týkajících se pozemků parc. č. 649/9, parc. č. 649/13, parc. č. 649/39 a parc. č. 649/46 to vše v katastrálním území Ostravice (dále jen „pozemky“) podanou [REDACTED]

K požadovaným informacím povinný subjekt ve smyslu ustanovení § 4a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), sděluje následující. Sdělení k bodům žádosti, kterým bylo vyhověno, jsou pro přehlednost uvedeny u jednotlivých bodů.

(iii) sdělení, zda má obec Ostravice (...) k dispozici dokumentaci (mj. projektovou dokumentaci, vizualizaci apod.) týkající se jakéhokoli stavebního záměru na Pozemcích, a pokud ano, žádám o poskytnutí veškeré takové dokumentace týkající se předmětného stavebního záměru na Pozemcích

K požadované informaci, zda má povinný subjekt k dispozici projektovou dokumentaci, která se vztahuje ke stavebnímu záměru na pozemcích, uvádí povinný subjekt následující. Povinný subjekt má k dispozici celkem dvě projektové dokumentace, které se vztahují ke stavebnímu záměru na pozemcích. Konkrétně se jedná o projektovou dokumentaci s názvem „BD Residence golf Ostravice“ vypracovanou společností [REDACTED] a dále o projektovou dokumentaci „Sportovně rekreační areál“, kterou vypracoval [REDACTED].

(iv) sdělení, jaká územní a stavební řízení (vč. sp. zn.) byla v posledních pěti letech do podání této žádosti vedena ohledně Pozemků a kdo byl žadatelem v těchto řízeních, v jaké fázi jsou tato řízení a zda a kdy a jakým způsobem bylo příp. v těchto řízeních rozhodnuto, a dále žádám o poskytnutí veškerých rozhodnutí a veškerých podkladových materiálů pro taková rozhodnutí

Vedení územních a stavebních řízení je oblastí, ve které povinný subjekt vykonává svou přenesenou působnost svěřenou zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Z tohoto důvodu je v této záležitosti informace poskytovaná ve smyslu ustanovení § 20 odst. 6 zákona o svobodném přístupu k informacím odděleně od informací, které se týkají působnosti samostatné.

Povinný subjekt k tomuto sděluje následující. Stavební úřad Ostravice vedl řízení o prodloužení lhůty platnosti územního rozhodnutí pro povolení umístění souboru staveb obsahujících penzion, parkoviště, zpevněné plochy a přípojky sp. Zn. Ostr_S 108/2021, žadatel Obec Ostravice, vydáno 8.9.2021. Toto řízení skončilo vydání rozhodnutí dne 8. 9. 2021, které nabylo právní moci dne 9. 10. 2021.

Požadované rozhodnutí a jeho podkladové materiály jsou zasílány společně s tímto sdělením datovou zprávou.

(vi) veškerých podkladových materiálů a zápisů z jednání (vč. pracovních jednání) zastupitelstva a jiných orgánů obce (Ostravice a Frýdlant nad Ostravicí) a také jiných jednání, kterých se zúčastnili volení zástupci obce nebo její zaměstnanci, na nichž byla projednávána otázka územní studie pro zastavitelnou plochu Z1/82a (viz bod (i) shora), otázka změny stávajícího ÚP Ostravice v místě Pozemků (viz (iii) a (iv) shora), otázka smluv, je by se měly uzavřít či se uzavřely s vlastníkem Pozemků či investorem jakéhokoli stavebního záměru na Pozemcích (viz bod (v) shora), jakož u všech osob (volených osob, zaměstnanců obce a jiných osob), kteří se takových jednání zúčastnili

Povinný subjekt dne 20. 3. 2023 vyslovil nesouhlas s projektovou dokumentací „BD Rezidence golf Ostravice“. Tento nesouhlas je posílán společně s tímto sdělením datovou zprávou. S ohledem na znění odpovědi povinného subjektu na požadavek bodu (iv) a bodu (v) nejsou zde žádné podklady, které by měl povinný subjekt poskytnout.

Co se týká požadavku žadatelky na poskytnutí informací, které jsou v působnosti města Frýdlant nad Ostravicí, povinný subjekt pro jistotu uvádí, že v částech žádosti, ve kterých byly tyto informace požadovány [tj. bod (iii), bod (v), bod (vi) a bod (vii) žádosti] bylo žadatelce zasláno Odložení věci ze dne 10. 10. 2023, č. j. 2459/2023.

S pozdravem

„otisk razítka“

Mgr. Pavlína Stankayová
starostka obce