

Zápis a usnesení z 104. zasedání Rady obce Ostravice

Datum zasedání: 16. 8. 2022, čas 16:00

Počet členů rady obce: 5

Přítomno členů: 5 (dle prezenční listiny)

Zápis z jednání a usnesení:

Bod jednání - usnesení

1. - 1/104 Program zasedání

Rada obce Ostravice schvaluje přednesený program dnešního zasedání rady obce. Program je totožný s projednávanými body.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

2. - 2/104 Pohřebné

Rada obce Ostravice schvaluje finanční příspěvek - pohřebné ve výši 2. 000,- Kč žadateli:

- [REDACTED]

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

3. - 3/104 Bezúplatný převod majetku – hasiči

Rada obce Ostravice schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu majetku (radiostanice vozidlová a radiostanice ruční) mezi Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 708 84 561 a Obcí Ostravice, Ostravice 577, 739 14 Ostravice, IČ: 002 97 046 a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

4. - 4/104 Licenční smlouva OSA

Rada obce Ostravice schvaluje uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl mezi společnostmi OSA - Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z. s., Čs. armády 786/20, Bubeneč, 160 00 Praha, IČ: 638 39 997 a Obcí Ostravice, Ostravice 577, 739 14 Ostravice, IČ: 002 97 046, týkající se hudební produkce při pořádání akce Den obce 2022 v areálu TJ Sokol Ostravice a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

5. - 5/104 VZMR Zimní údržba 2022/2023

Rada obce Ostravice schvaluje Plán zimní údržby pro zimu 2022/2023. Rada obce schvaluje výzvu č. 6/2022 k podání nabídek na provádění zimní údržby 2022/2023. Výzva bude zveřejněna na úřední desce obce a webových stránkách.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

6. - 6/104 Dopravní zařízení

Rada obce Ostravice projednala žádost [REDAKCE] o zřízení zrcadla na MK 17c – V ulici, p. č. 4392/1 v k. ú. Ostravice 1, z důvodu rozhledových poměrů při projíždění zatáčkou u RD č.p. 501. Rada obce požaduje odstranění porostu vysazeném na pozemku obce, z důvodu zlepšení rozhledových poměrů na obecním pozemku 4392/1 k. ú. Ostravice 1.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

7. - 7/104 Úprava dopravního značení

Rada obce Ostravice nesouhlasí s provedením změny dopravního značení na místní komunikaci č. 25c (Hotel Freud – Beltine forest hotel) z důvodu najíždění těžkých nákladních vozidel k novostavbě RD. Žadatelem je [REDAKCE] ředitelka hotelu Beltine forest hotel, společnost KAIA, spol. s r.o., Ostrava, Moravská Ostrava a Přívoz, Čs. legií 152/8, IČ: 155 02 996.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

8. - 8/104 Oprava dešťové kanalizace

Rada obce Ostravice schvaluje cenovou nabídku společnosti STRABAG a.s., odštěpný závod Morava, Polanecká 827, 721 08 Ostrava - Svinov, předmětem nabídky je oprava dešťové kanalizace na pozemku 4404/19 k. ú. Ostravice 1 za cenu 233. 935,- Kč bez DPH.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

9. - 9/104 Napojení nemovitosti na MK

Rada obce Ostravice souhlasí s napojením nemovitosti parc. č. 1708/2 v k. ú. Ostravice 1 na místní komunikaci č. 19c, dle předložené PD za účelem vybudování příjezdu k novostavbám 3 RD. Žadatelem je [REDAKCE].

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

10. - 10/104 Souhlas se stavbou RD

Rada obce Ostravice souhlasí se stavbou dle předložené PD, na pozemku p. č. 201/1 (vše v k. ú. Staré Hamry 2), souhlasí s připojením nemovitosti na MK č. 5c) zřízením sjezdu (asfaltový povrch, odvodnění), pozemek p. č. 2966/1, provedením protlaku pod komunikací pro uložení inž. sítí napojením novostavby na vodovod v obecním pozemku p. č. 2961 a p. č. 2966/1. Rada rovněž souhlasí s návrhem Smlouvy o smlouvě budoucí pro zřízení služebnosti inž. sítě č. 43/2022. Investorem je [REDAKCE], zastoupen firmou PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. Opavská 6230/29A, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ: 277 87 443.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

11. - 11/104 Souhlas se stavbou a Budoucí smlouva o zřízení služebnosti

Rada obce Ostravice souhlasí se stavbou dle PD „Přípojka vody, objekt č. ev. 89, k. ú. Nová Ves“ na obecním pozemku p. č. 1258/2, k. ú. Nová Ves u Frýdlantu n. O., a schvaluje Budoucí smlouvu o zřízení služebnosti č. 44/2022 pro umístění a vedení vodovodní přípojky vč. napojení na obecní vodovod. Stavebníkem je [REDAKCE].

Ing. Miloslavem Klichem, Kunčičky u Bašky 334, 739 01 Baška, IČ: 449 29 684.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

12.- 12/104 Žádost o náhradu majetkové újmy

Rada obce Ostravice bere na vědomí žádost o náhradu majetkové újmy [REDACTED]
[REDACTED] a pověřuje starostku žádost podat
k posouzení právní kanceláři.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

13.- 13/104 Smlouva budoucí ČEZ – Profiprojekt

Rada obce Ostravice schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 247 29 035, zast. firmou Profiprojekt s.r.o., Collo-louky 126, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 277 79 319, pro stavbu „Ostravice, č. parc. 847/2, NNk“ IV-8024160/VB/05-00 a souhlasí s uložením podzemního vedení NNk v poz. p. č. 4522 a p. č. 4501 v k. ú. Staré Hamry 2. Cena za zřízení služebnosti je stanovená na 2. 000,- Kč + platné DPH.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

14.- 14/104 Smlouva o zřízení služebnosti pro 3 vodovodní přípojky

Rada obce Ostravice schvaluje Smlouvu o zřízení služebností inženýrských sítí č. 40/2022 pro tři vodovodní přípojky uložené v poz. p. č. 1258/2 v k. ú. Ves u Frýdlantu nad Ostravicí. Smlouva bude uzavřena s [REDACTED]

Platby za zřízení služebnosti byly uhrazeny před uzavřením budoucí smlouvy.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

15. - 15/104 Podána žaloba

Rada obce Ostravice bere na vědomí informaci JUDr. Volodymyra SCHWARZE, advokáta, U Staré pošty, 744 Frýdek-Místek, IČ: 071 99 431 o podané žalobě na určení vlastnického práva k části pozemku 4384/2 v k. ú. Ostravice 1. Pozemek získala obec směnnou smlouvou uzavřenou s Biskupstvím ostravsko-opavským, IČ: 654 68 953 v březnu letošního roku. Rada obce souhlasí se smírným řešením majetkového vypořádání, v případě soudního řízení souhlasí s právním zastoupením obce.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

16. - 16/104 Prodloužení nájmu bytů

Rada obce Ostravice schvaluje prodloužení nájmu bytů a uzavření dodatků k nájemní smlouvě na prodloužení nájmu bytů v Domě s byty pro seniory č.p. 324 od 1.9.2022 do 31.8.2023, za stávajících podmínek, s nájemci:

- [REDAKCE], byt č. 26,
- [REDAKCE] byt č. 401,

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

17. - 17/104 Prodloužení nájmu

Rada obce Ostravice schvaluje prodloužení poskytnutí bytu č. 2 v domě Ostravice čp. 419 třem ukrajinským uprchlíkům na dobu od 1.9. 2022 do 30.6.2023 bezúplatně. Obci hradí paušální náhradu dle zák. 65/2022 Sb. za ubytování Město Frýdlant n. O., Náměstí 3, 739 11 Frýdlant n. O., IČ: 002 96 651.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

18. - 18/104 Žádost B7

Rada obce Ostravice souhlasí s pořádáním akce "Koňská mast Beskydská sedmička 2022", v termínu 26. - 28. 8. 2022. Rada obce souhlasí se zapůjčením obecního party-stanu na základě smlouvy spolku SK K2 z. s., Palkovice 158, 739 41 Palkovice, IČ: 226 91 600, zastoupený předsedou p. Liborem Uhrem. Rada obce pověřuje starostku k podpisu Smlouvy o nájmu.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

19. - 19/104 Rozpočtová změna č. 6

Rada obce Ostravice schvaluje rozpočtovou změnu č. 6 k 16. 8. 2022

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

20. - 20/104 Žádost o umístění vývěsky a směrových tabulí

Rada obce Ostravice schvaluje žádost Farního sboru Českobratrské církve evangelické v Ostravici, Ostravice 230, 739 14 Ostravice, IČ: 654 94 130 a souhlasí s umístěním vývěsky na budově stavebního úřadu a dále souhlasí s umístěním informačních směrových tabulí ukazujících směr k evangelickému kostelu.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

21. - 21/104 Akce POJEZ - žádost o součinnost a podporu

Rada obce Ostravice projednala a schvaluje žádost o podporu a partnerství se společností Moravian-Silesian Tourism, s.r.o., Vítkovická 3335/15, 702 00 Moravská Ostrava a Přívoz, IČ: 029 95 832 a Moravskoslezským krajem pro festival „POJEZ“, který se bude konat dne 3. 9. 2022. Rada obce Ostravice souhlasí s použitím loga/znaku obce při prezentaci této akce a se zapůjčením obecního party-stanu na základě smlouvy. Rada obce pověřuje starostku k podpisu smlouvy o nájmu.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

22. - 22/104 SOČO dohoda o narovnání

Rada obce Ostravice projednala dopis Advokátní kanceláře Mgr. et Mgr. ZBYNĚK VAŠINKA Frýdek-Místek, tř. T. G. Masaryka 1129, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 733 67 303 č.j. OSTR 2487/2022 ze dne 15.8.2022 ve věci potřeby uzavření Dohody o narovnání mezi obcí Ostravice, městem Frýdlant nad Ostravicí a Svazkem obcí Čistá Odra. Návrh dohody o narovnání projednalo zastupitelstvo obce Ostravice dne 1.8.2022 a vzalo ji usnesením č. 3/25 na vědomí bez návrhů na změnu textu dohody. Rada obce ve smyslu projednání v zastupitelstvu text dohody nebude

připomínkovat a očekává reakci města Frýdlant nad Ostravicí, jakožto partnera pro jednání.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

23. - 23/104 Byt č. 25

Rada obce Ostravice vzala na vědomí provedenou rekonstrukci bytu č. 25 v domě Ostravice čp. 324 a schvaluje ponechání bytu bez nájemce pro krizové situace.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

24. - 24/104 Svolání zastupitelstva obce

Rada obce Ostravice pověřuje starostku svoláním zasedání zastupitelstva obce v pondělí 5. 9. 2022.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

25. - 25/104 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Ostravický zpravodaj

Rada obce Ostravice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s firmou KLEINWÄCHTER holding s.r.o., Čajkovského 1511, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 055 39 528 a pověřuje starostku k podpisu Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

Hlasování o usnesení: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Zápis sepsán: 16. 8. 2022

.....
Mgr. Pavlína Stankayová v. r.
starostka

.....
Tomáš Kokeš v. r.
místostarosta