



ZÁPIS Z 9. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OSTRAVICE

KONANÉHO DNE 23. 11. 2023, OD 17:30 HODIN VE WOODARÉNE

Přítomno 13 členů zastupitelstva:

Bačáková Alena, Ing.

Benešová Marie

Janošcová Markéta

Kokeš Tomáš

Lojkásek Roman

Mališ Miroslav, Ing.

Mrkva Luděk, Ing.

Pavlán Jiří

Stankayová Pavlína, Mgr.

Tomečková Vladimíra, Mgr.

Vančura Luděk

Valášek Radim, PharmDr.

Zátopek Jaroslav

Omluveni:

Hůrka Miroslav, RNDr.

Klímková Martina

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Ostravice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:32 hodin starostkou obce Mgr. Pavlínou Stankayovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající upozornila veřejnost a zastupitele, že zasedání zastupitelstva je přenášeno on-line na internetu.

Zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Ostravice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 16. 11. 2023 do 23. 11. 2023. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že přítomno je 13 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 15 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu, zapisovatel

Předsedající navrhla určit členy návrhové komise p. Romana Lojkáska a p. Markétu Janošcovou. Předsedající navrhla určit ověřovatele zápisu Ing. Alenu Bačákovou a Mgr. Vladimíru Tomečkovou a zapisovatelku Bc. Pavlu Kryštofovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Usnesení č. 1/9

Zastupitelstvo obce Ostravice volí členy návrhové komise p. Romana Lojkáska a p. Markétu Janošcovou, ověřovatele zápisu Ing. Alenu Bačákovou a Mgr. Vladimíru Tomečkovou a zapisovatelku Bc. Pavlu Kryštofovou.

Hlasování k usnesení č. 1/9:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/9 bylo schváleno.

3. Program:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce.

- 1) Zahájení
- 2) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu, zapisovatelka
- 3) Program jednání zastupitelstva

- 4) Provozování kluziště
- 5) Kontrola plnění usnesení RO č. 22
- 6) Kontrola plnění usnesení ZO č. 8
- 7) Různé, diskuze

Rozprava: bez rozpravy

Usnesení č. 2/9

Zastupitelstvo obce Ostravice schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování k usnesení č. 2/9:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/9 bylo schváleno.

4. Provozování kluziště

Předsedající přednesla informace k tomuto bodu. Proběhlo výběrové řízení, do výběrového řízení se nikdo nepřihlásil, proto dnes zasedá zastupitelstvo, aby provozování kluziště vyřešilo.

Ing. Miroslav Mališ přednesl důvodovou zprávu a informace k tomuto bodu. Pokud zastupitelstvo rozhodne, že bude chtít provozovat kluziště, tak je třeba se na tom nějak finančně spolupodílet. Z dopisu, který byl doručen na OÚ ze strany bývalého nájemce vyplývá, že je předpoklad dofinancování 250, 300 tis. Kč měsíčně. Byli osloveni i právní zástupci, kdy byl navrhnut postup. Pokud se zastupitelstvo usnese, že by chtělo provozovat kluziště, tak návrh právníků je takový, aby se už veřejná soutěž nevypisovala – z časových důvodů. Kluziště by se provozovalo na základě objednávky.

Důvodová zprava:

Zastupitelstvo obce Ostravice usnesením č. 6/8 ze dne 30.10.2023 rozhodlo, aby obecní kluziště bylo provozováno třetí osobou a pověřilo Radu obce Ostravice vypsáním a zajištěním výběrového řízení, v souladu s příslušnými právními předpisy. V návaznosti na výběrové řízení a schválení vítězného provozovatele Radou obce Ostravice, pověřuje Zastupitelstvo obce Ostravice starostku podpisem konečné smlouvy, dle usnesení. Bylo vypsáno výběrové řízení, které bylo také elektronicky zveřejněno na www.vhodne-uverejneni.cz. Ve středu 15.11.2023, v neděli 19.11.2023, proběhly informativní schůzky se zástupci obce a zástupci provozovatele, kteří zajišťovali minulé bruslařské sezóny v hale v areálu bývalé pily Ostravice. Bylo konstatováno, že energetická náročnost chladicího procesu pro výrobu ledu a provozování kluziště je vzhledem k současným cenám elektřiny, oproti minulým sezonám velmi nákladné. Bude asi nutné provoz spolufinancovat i ze strany obce a jiných subjektů. Nyní je nutné vyčkat, jak dopadne vypsání výběrového řízení, po uplynutí termínu pro podání nabídky, a to 21.11.2023 v 10 hodin, dle výzvy. Jelikož následující den po schůzce konané 19.11.2023, byly v pondělí dne

20.11.2023 rozesílány tyto materiály zastupitelům, výsledek není znám. Výsledek výběrového řízení bude sdělen krátkou cestou při konání zastupitelstva obce. Bude projednán i další postup, který bude muset být řešen s přihlédnutím na krátkou dobu, kdy je nutné počítat s několika technologickými dny od zahájení chlazení. Předpoklad zahájení bruslařské sezony je 1.-2. prosince 2023.

Návrh usnesení bude předložen po ukončení výběrového řízení při konání zastupitelstva obce.

Ing. Miroslav Mališ předložil návrh usnesení.

Návrh na usnesení Zastupitelstva obce:

- Zastupitelstvo obce schvaluje pro letošní sezonu 2023/2024 zahájení provozu obecního kluziště, které je v současné době umístěno v areálu bývalé pily. Zajištění provozu chladicí jednotky s příslušenstvím a zajištění provozu kluziště bude objednáno u společnosti Beskydská sportovní akademie s.r.o., se sídlem Palkovice č. p. 158, IČ: 072 09 801, a to formou objednávky do výše 250. 000,- Kč včetně DPH za daný měsíc s tím, že provoz kluziště bude zajištěn v měsících prosinec 2023, leden a únor 2024. Zastupitelstvo obce požaduje po společnosti Beskydská sportovní akademie s.r.o. předložení nákladů za elektrickou energii, spotřebu vody a dalších nákladů do výše uskutečněné objednávky.
- Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 9 pro rok 2023.
- Zastupitelstvo rozhodlo, že během vánočních svátků, tj. od 23. 12. 2023 do 2. 1. 2024, budou dopolední hodiny provozu kluziště, které jsou určeny pro potřeby Základní a Mateřské školy Ostravice, poskytnuty pro občany Ostravice.
- Zastupitelstvo obce ukládá a pověřuje Radu obce projednat s provozovatelem Beskydská sportovní akademie s.r.o. rozsah počtu hodin, jejich časové rozdělení a ostatní technické a provozní záležitosti.

Předsedající okomentovala rozpočtovou změnu. Došlo k převodu 250 tis. Kč na kluziště za měsíc prosinec. 50 tis. Kč na Sběrný dvůr, 200 tis. Kč na plasty a 50 tis. Kč na mobilní rozhlas.

Ing. Mališ doplnil, že pro rok 2024 v rozpočtu leden, únor je předpoklad – je to v kapitole, kde lze použít finanční prostředky pro dofinancování kluziště v roce 2024.

Rozprava:

Ing. Mališ Pokud by se Obec Ostravice rozhodla, že kluziště převezde, letos to již časově není možné a bylo by to nákladnější, než úhrada 750 tis. Kč za provoz kluziště. Provoz kluziště by byl i na jiném místě energeticky náročný.

Mgr. Stankayová Na hřišti u ZŠ jsme opravili síť, která se poškodila i díky kluzišti, je tam nová síť v hodnotě 100 tis. Kč.

- p. Kokeš Čekám, že se někdo z Vás přihlásí do diskuze, protože částka, kterou navrhuje zaplatit není zrovna malá. Když se kluziště kupovalo, tehdejší starosta Mališ tvrdil, že náklady budou 40 tis. Kč/ měsíčně. Zastupitelé byli touto informací podvedeni. Již po první zimě bylo jasné, že náklady byly 2x až 3x vyšší. Kluziště tady je, tak je potřeba se s ním zaobírat. Tehdejší Rada si dodavatele vybrala sama, zastupitelstvo tehdy schvalovalo jen úvěr a samotné pořízení kluziště se vůbec neprojednávalo. Sezónní provoz na kluziště byl více jak 500 tis. Kč. Pokud se to sečte k dnešnímu dni, tak obec bruslila nějakých 12 měsíců a za tu dobu nás kluziště stálo 6,3 mil. Kč. Kluziště si koupila rada, zastupitelstvo schvalovalo jen úvěr. Náklady byly veliké a jsem rád, že se objevil provozovatel, který měl chuť to převzít, na tom podnikat, provozovat. Energie zdrahly, nikdo to nečekal. Ale nerozumím tomu, z jakého důvodu jste zbořili spolupráci s provozovatelem. Na zastupitelstvu rok zpátky jste řešili nějaký dodatek. Právník Vám tehdy napsal, že je možné uzavřít dodatek a že je možné přerušit provozování, tak, aby neplatil provozovatel pokuty. Dnes máme my kluziště ve vlastnictví, provozovatel není a dnes chcete za 1 měsíc provozování kluziště zaplatit 250 tis. Kč a chcete to objednat u firmy, která neprovozuje kluziště. Nevím, jak je to právně správně. Za letošní rok kluziště stojí skoro 1,2 mil. Kč - 750 tis. Kč (leden, únor, březen) se splátkou za kluziště 80 nebo 90 tis. Kč/měsíčně. My máme kluziště extrémně drahé. Nemyslím si, že je to v pořádku. Dnes bych očekával sebereflexi pane Ing. Mališi. Já se zdržím, protože pokud bych měl něco navrhnout, tak by to bylo to, aby znovu vypsalo výběrové řízení. Měla by být vypsána minimálně malá veřejná zakázka.
- Mgr. Stankayová Co se týká smlouvy, dle vyjádření právníka bylo nutné vypovědět smlouvu a bylo nutné pokutu zaplatit. Právník řekl, že je nutné vypovědět smlouvu z důvodu, že se mění doba, kdy má být kluziště provozováno. Právník nám řekl, že je lepší, abychom udělali objednávku na celé 3 měsíce. Vše konzultujeme s právníky a respektujeme jejich názor.
- p. Kokeš Není pravda, že právník říkal, že se to musí vypovědět. Čte stanovisko právníka.
- Ing. Mališ Rada obce schválila smlouvu, zastupitelstvo na to schválilo peníze. Celá zakázka se zrealizovala. Je pravdou to, že tehdy ceny energií byly zcela jinde, než jsou nyní. Ceny se vyvíjejí, tehdy taková spotřeba byla. Rok 17-18 byl první, kdy jsme se učili, i technologicky, dále byla extrémně teplá zima, což se samozřejmě projevuje v ceně energií. Předložil jsem návrh, byla to vůle zastupitelstva, zastupitelstvo schválilo. Pojďme se bavit, co dále. Všechny závazky smlouvy jsou dodrženy, splněny, nyní je otázka,

jak pokračovat dále. Navrhuji, aby se přistoupilo k objednávkovému systému s provozovatelem, který to provozoval.

Mgr. Tomečková Dotaz na pana Uhra (Beskydská sportovní akademie s.r.o.) Máte nějakou představu ohledně cen energií alespoň na měsíc, 2 měsíce? Jsou již ceny ustálené?

p. Uher Jsme závislí na dodávkách energií od společnosti Ridera. Každý měsíc máme jinou cenu. Ceny musíme zálohově objednávat dopředu. Jsem ochoten podstoupit to riziko, že jdeme opět do nejisté sezóny. Lednová, nebo únorová faktura může kolísat v rámci desítek %. Hrubý odhad máme zhruba 1,2 mil. Kč na sezónu – provoz, energie, zaměstnanci, opravy – je odhad na 3 měsíce provozu. 250 tis. Kč je jen podíl na nákladech. Ceny vstupu - děti 100 Kč, dospělí 150 Kč na veřejné bruslení, hodina celé kluziště 2.500 Kč. Počítá se i s příspěvkem škol, aby se zajistil dopolední provoz.

Ing. Mrkva Kolik hodin bude rezervováno pro ostravické školáky?

p. Uher Je tady 15 h/týdně.

Mgr. Stankayová Pro školáky 4 h/týdně. Je daná kontaktní osoba za ZŠ, občané se budou prokazovat OP, děti kartičkou, kterou jim vystaví škola. Není to jen pro školáky, kteří navštěvují naši školu, ale pro všechny děti, které mají na Ostravici trvalé bydliště.

p. Kokeš Jak bude fungovat to spolufinancování od ostatních škol?

p. Uher Nejprve si vybrala obec hodiny, které chtějí pro občany, školu, zbytek hodin jsme nabídli okolním obcím – Raškovice, Čeladná, Frýdlant, Palkovice.

p. Kokeš Jakou cenu mají ti ostatní?

p. Uher 2.500,-Kč.

p. Kokeš Takže obec platí 4. 000,-Kč a ostatní 2. 500,-Kč? Nezapomínáte na to, že to kluziště je naše? 15 h/týdně, to je 4. 000,-Kč za hodinu platí obec. 250. 000,-Kč děleno 60 h je 4. 166,-Kč.

Mgr. Stankayová My dáváme příspěvek, neplatíme hodiny.

Neznám vaše historické vztahy. Beru to tak, že tady máme kluziště pro děti, je to vyžití pro děti, nemáme sjezdovky. Jsou tady chlapi, kteří to provozovat umí, mi to ekonomicky smysl dává, je to lepší, když se to provozuje, než když by zůstalo nevyužité.

p. Kokeš Pane Mališi přestaňte tady lhát, žádnou smlouvu na výběr dodavatele nedělalo zastupitelstvo, ale schválili jste si to v radě.

Ing. Mališ Zastupitelstvo na to schválilo peníze.

- p. Kokeš My všichni víme, že když se něco koupí, mělo by se to provozovat. Obec platí 4. 166,-Kč za hodinu bruslení a Frýdlant zaplatí za hodinu 2. 500,- Kč. Zapomíná se na to, že to je naše kluziště. Každý měsíc ještě platíme splátku. Mělo by to být vyvážené, aby ten Frýdlant alespoň zaplatil to, co platíme my. Kluziště nakupují města, protože to je tak drahé.
- Mgr. Stankayová Vrátila bych se k poslední sezóně, kterou provozovala obec, tenkrát se zaplatily náklady téměř za 800 tis. Kč. Pokud bychom to přepočítali na hodiny, kdy jsme provozovali kluziště jako obec, provozní hodina by byla potom oceněna jinou vyšší částkou.
- ██████████ Co se bude dít s tím kluzištěm, když se příspěvek neodsouhlasí?
- Ing. Mališ Zůstane to stát a bude se řešit příští sezóna.

Usnesení č. 3/9

- Zastupitelstvo obce schvaluje pro letošní sezonu 2023/2024 zahájení provozu obecního kluziště, které je v současné době umístěno v areálu bývalé pily. Zajištění provozu chladicí jednotky s příslušenstvím a zajištění provozu kluziště bude objednáno u společnosti Beskydská sportovní akademie s.r.o., se sídlem Palkovice č. p. 158, IČ: 072 09 801, a to formou objednávky do výše 250. 000,- Kč včetně DPH za daný měsíc s tím, že provoz kluziště bude zajištěn v měsících prosinec 2023, leden a únor 2024. Zastupitelstvo obce požaduje po společnosti Beskydská sportovní akademie s.r.o. předložení nákladů za elektrickou energii, spotřebu vody a dalších nákladů do výše uskutečněné objednávky.
- Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 9 pro rok 2023.
- Zastupitelstvo rozhodlo, že během vánočních svátků, tj. od 23. 12. 2023 do 2. 1. 2024, budou dopolední hodiny provozu kluziště, které jsou určeny pro potřeby Základní a Mateřské školy Ostravice, poskytnuty pro občany Ostravice.
- Zastupitelstvo obce ukládá a pověřuje Radu obce projednat s provozovatelem Beskydská sportovní akademie s.r.o. rozsah počtu hodin, jejich časové rozdělení a ostatní technické a provozní záležitosti.

Hlasování k usnesení č. 3/9:

Pro: 9

Proti: 4

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/9 bylo schváleno.

5. Kontrola plnění usnesení RO č. 22

Zastupitelstvu obce byl předložen zápis z 22. zasedání RO.

Předsedající požádala místostarostu pana Jiřího Pavlána o přednesení zprávy o činnosti rady obce za minulé období.

Pan Jiří Pavlán přednesl zprávu o činnosti rady obce. Zápis z jednání rady obce je vyvěšen na úřední desce obecního úřadu, zastupitelé jej dostali v materiálech. Zápis je k nahlédnutí na obecním úřadě.

Rozprava: bez rozpravy

Usnesení č. 4/9

Zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávu o činnosti rady obce.

Hlasování k usnesení č. 4/9:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/9 bylo schváleno.

6. Kontrola plnění usnesení ZO č. 8

Zastupitelstvu obce byl předložen zápis č. 8 ze zasedání ZO. Předsedající seznámila zastupitele a veřejnost s plněním usnesení z 8. zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava:

p. Kokeš Jak dopadlo výběrové řízení na zimní údržbu?

Mgr. Stankayová Máme pokryté všechny 4 úseky, zimní údržba je zajištěná.

Usnesení č. 5/9

Zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávu o plnění usnesení z 8. zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování k usnesení č. 5/9:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/9 bylo schváleno.

7. Různé, diskuse

p. Zátpek Jak je na tom chodník Tkáč?

Ing. Bačáková 27.11. začíná první fáze stavby, která bude závislá na počasí.

Předsedající ukončila 9. zasedání zastupitelstva obce Ostravice v 18.15 hod.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 28.11.2023

Zapisovatelka: Bc. Pavla Kryštofová v. r.

Ověřovatelé: Ing. Alena Bačáková v. r. dne

Mgr. Vladimíra Tomečková v. r. dne

Starostka: Mgr. Pavlína Stankayová v. r. dne

Místostarosta: p. Jiří Pavlán v. r. dne

Místostarosta: Ing. Miroslav Mališ v. r. dne

Razítko obce:

(není povinné)