



Záměr: Z/2026/57499  
Řízení: R/2026/66648  
Č.j.: R/2026/66648/2  
PID: SR00X01UBK0K

Dne: 24.03.2026

Úřad: **Městský úřad Frýdlant nad  
Ostravicí  
Náměstí 3  
Frýdlant  
73911 Frýdlant nad Ostravicí  
7fvbegw**

Adresát:  
**Rozdělovník**

Vyřizuje: **Ing. PŘEMYSL TOMÁŠ**  
Tel: 558 604 195  
Email: ptomas@frydlantno.cz,posta@frydla  
ntno.cz

## ROZHODNUTÍ - VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Výroková část:

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor regionálního rozvoje a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a podle § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení rozhodnutí – společné povolení pro stavbu „**Autobusový záliv zastávky u panelových domů Ostravice, k.ú. Staré Hamry 2**“ na pozemcích parc. č. 3182/1, 3182/5, 809/6 a 809/4 v k.ú. Staré Hamry 2 [715646], kterou dne 10.03.2025 podala Obec Ostravice, Ostravice č.p. 577, 739 14 Ostravice, IČO: 00297046 (dále jen "stavebník"), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

### **p r o d l u ž u j e**

**platnost** společného povolení zn. MUFO 75823/2023 ze dne 07.08.2023 záměru spis. zn. MUFO\_S 1063/2023 pro stavbu pod názvem „**Autobusový záliv zastávky u panelových domů Ostravice, k.ú. Staré Hamry 2**“ na pozemcích

parc. č. 3182/1, 3182/5, 809/6 a 809/4 v k.ú. Staré Hamry 2 [715646], a to **do 08.09.2027.**

**Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

- Obec Ostravice, Ostravice č.p. 577, 739 14 Ostravice, IČO: 00297046
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4, IČO: 65993390
- Svazek Obcí Čistá Odra, Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČO: 75063310
- Povodí Odry, s.p., Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava, IČO: 70890021
- Parma Pavel Mgr., Bellušova 1849/14, Stodůlky, 15500 Praha 5, nar.: 30. 10. 1947
- JUDr. Jana Fojtová, Pražská 1156, Pelhřimov, IČO: 71002294
- Borák Alexandr, Palackého 1428, Frýdlant, 73911 Frýdlant nad Ostravicí, nar.: 16. 2. 1968
- Dorociaková Marcela, č.p. 557, 73914 Ostravice, nar.: 18. 8. 1950
- Jabůrek Josef, č.p. 557, 73914 Ostravice, nar.: 5. 6. 1943
- Jabůrková Marie, č.p. 557, 73914 Ostravice, nar.: 1. 10. 1956
- Michnová Barbara, č.p. 700, 73914 Ostravice, nar.: 6. 3. 1994
- Křenková Božena, č.p. 557, 73914 Ostravice, nar.: 20. 1. 1944
- Minarčík Marek, č.p. 557, 73914 Ostravice, nar.: 9. 10. 1974
- Nitrová Pavla, Petřvald 108, 74260 Petřvald, nar.: 20. 2. 1978
- Olšák Martin, Hodoňovice č.ev. 69, 73901 Baška, nar.: 4. 5. 1970
- Olšáková Kateřina, Hodoňovice č.ev. 69, 73901 Baška, nar.: 16. 8. 1968
- Přasličáková Iva Mgr., č.p. 557, 73914 Ostravice, nar.: 29. 2. 1964
- Rodný František, č.p. 557, 73914 Ostravice, nar.: 2. 10. 1942
- Rodná Anežka, č.p. 557, 73914 Ostravice, nar.: 21. 5. 1941
- Šigutová Anna, č.p. 557, 73914 Ostravice, nar.: 29. 5. 1941
- Tengler Josef, č.p. 557, 73914 Ostravice, nar.: 4. 10. 1980
- Tenglerová Leona, č.p. 557, 73914 Ostravice, nar.: 17. 11. 1982
- Veličková Ivana, č.p. 155, 73915 Staré Hamry, nar.: 6. 4. 1967
- Zajíc Josef, Na kopečku 625, 73925 Sviadnov, nar.: 10. 6. 1969
- Zajícová Anna, č.p. 168, 73915 Staré Hamry, nar.: 13. 4. 1942

## Odůvodnění:

Dne 10.03.2025 stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu pod názvem „**Autobusový záliv zastávky u panelových domů Ostravice, k.ú. Staré Hamry 2**“ (dále jen "stavba") není možné zahájit do platnosti společného povolení, do 08.09.2025, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Stavební úřad podle ust. § 193 odst. 1 a § 198 odst. 4 stavebního zákona přezkoumal, zda nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo povolení vydáno.

Protože předpoklady, za kterých bylo povolení záměru vydáno, zůstaly nezměněny, v místě stavby nedošlo ke změně technické infrastruktury, jak stavební úřad ověřil v digitálně technické mapě kraje, stanoviska dotčených orgánů zůstala v platnosti, stavební úřad žádosti vyhověl.

Vzhledem k tomu, že od vydání povolení nedošlo k takové změně podmínek, která by vyžadovala doplnění podkladů, stavební úřad vydal rozhodnutí o prodloužení doby platnosti povolení jako první úkon stavebního úřadu v řízení v souladu s ustanovením § 198 odst. 4 stavebního zákona.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 182 odst. a) stavebního zákona přísluší stavebníkovi – Obec Ostravice, Ostravice č.p. 577, 739 14 Ostravice, IČO: 00297046. Dále pak podle § 182 odst. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn – Obec Ostravice, Ostravice č.p. 577, 739 14 Ostravice, IČO: 00297046. Účastníkem řízení podle § 182 odst. c) stavebního zákona je dále vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě - Obec Ostravice, Ostravice č.p. 577, 739 14 Ostravice, IČO: 00297046 (vlastník stavebních pozemků parc. č. 809/6 a 3182/5 a chodníku v místě stavby); Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4, IČO: 65993390 (příslušnost hospodařit s majetkem státu stavebního pozemku parc. č. 3182/1 a správce silnice I/56 v místě stavby); Svazek Obcí Čistá

Odra, Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČO: 75063310 (vlastník kanalizace v místě stavby); Povodí Odry, s.p., Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava, IČO: 70890021 (správce povodí v místě stavby); Parma Pavel Mgr., Bellušova 1849/14, Stodůlky, 15500 Praha 5 (vlastník stavebního pozemku parc. č. 809/4); JUDr. Jana Fojtová, Pražská 1156, Pelhřimov, IČO: 71002294 (zahájení exekuce ke stavebnímu pozemku parc. č. 3182/1); Borák Alexandr, Palackého 1428, Frýdlant, 73911 Frýdlant nad Ostravicí (oprávněný z věcného břemene ke stavebním pozemkům parc. č. 809/4 a 809/6); Dorociaková Marcela, č.p. 557, 73914 Ostravice (oprávněný z věcného břemene ke stavebním pozemkům parc. č. 809/4 a 809/6); Jabůrek Josef, č.p. 557, 73914 Ostravice (oprávněný z věcného břemene ke stavebním pozemkům parc. č. 809/4 a 809/6); Jabůrková Marie, č.p. 557, 73914 Ostravice (oprávněná z věcného břemene ke stavebním pozemkům parc. č. 809/4 a 809/6); Michnová Barbara, č.p. 700, 73914 Ostravice (oprávněná z věcného břemene ke stavebním pozemkům parc. č. 809/4 a 809/6); Křenková Božena, č.p. 557, 73914 Ostravice (oprávněná z věcného břemene ke stavebním pozemkům parc. č. 809/4 a 809/6); Mínarčík Marek, č.p. 557, 73914 Ostravice (oprávněný z věcného břemene ke stavebním pozemkům parc. č. 809/4 a 809/6); Nitrová Pavla, Šrobárova 517/9, Hrabová, 72000 Ostrava (oprávněná z věcného břemene ke stavebním pozemkům parc. č. 809/4 a 809/6); Olšák Martin, Hodoňovice č.ev. 69, 73901 Baška (oprávněný z věcného břemene ke stavebním pozemkům parc. č. 809/4 a 809/6); Olšáková Kateřina, Hodoňovice č.ev. 69, 73901 Baška (oprávněná z věcného břemene ke stavebním pozemkům parc. č. 809/4 a 809/6); Přasličáková Iva Mgr., č.p. 557, 73914 Ostravice (oprávněná z věcného břemene ke stavebním pozemkům parc. č. 809/4 a 809/6); Rodný František, č.p. 557, 73914 Ostravice (oprávněný z věcného břemene ke stavebním pozemkům parc. č. 809/4 a 809/6); Rodná Anežka, č.p. 557, 73914 Ostravice (oprávněná z věcného břemene ke stavebním pozemkům parc. č. 809/4 a 809/6); Šigutová Anna, č.p. 557, 73914 Ostravice (oprávněná z věcného břemene ke stavebním pozemkům parc. č. 809/4 a 809/6); Tengler Josef, č.p. 557, 73914 Ostravice (oprávněný z věcného břemene ke stavebním pozemkům parc. č. 809/4 a 809/6); Tenglerová Leona, č.p. 557, 73914 Ostravice (oprávněná z věcného břemene ke stavebním pozemkům parc. č. 809/4 a 809/6); Veličková Ivana, č.p. 155, 73915 Staré Hamry (oprávněná z věcného břemene ke stavebním pozemkům parc. č. 809/4 a 809/6); Zajíc Josef, Na kopečku 625, 73925 Sviadnov (oprávněný z věcného břemene ke stavebním pozemkům parc. č. 809/4 a 809/6); Zajícová Anna, č.p. 168, 73915 Staré Hamry

(oprávněná z věcného břemene ke stavebním pozemkům parc. č. 809/4 a 809/6).

Dále pak podle § 182 odst. d) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

- vlastníci nebo osoby s jiným věcným právem k sousedním pozemkům v k.ú. Staré Hamry 2 [715646]: parc. č. 811/1, 823/8, 3182/4, 809/14, 814/5, St. 3480, St. 3481, St. 3482, St. 3483, St. 3484 a St. 3485;
- vlastníci nebo osoby s jiným věcným právem k sousedním stavbám: Ostravice č.p. 551, 553, 554, 555, 556 a 557, Ostravice 739 14.

Stavební úřad při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel zejména z předloženého snímku pozemkové mapy a výpisu z katastru nemovitostí. Okruh účastníků řízení sestavil z vlastníků pozemků a staveb. Dále pak z vlastníků sousedních – mezujících pozemků a staveb na nich. Práva vlastníků jiných okolních nemovitostí nemohou být stavbou přímo dotčena.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě, odbor krajský stavební úřad, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Při určení okamžiku doručení písemnosti, která je doručována veřejnou vyhláškou, je prvním dnem patnáctidenní lhůty, po kterou má být písemnost vyvěšena, den následující po dni vyvěšení. Písemnost je doručena patnáctým dnem po vyvěšení, a to bez ohledu na to, zda se jedná o den pracovní, sobotu, neděli nebo svátek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

V souladu s ustanovením § 144 správního řádu – řízení s velkým počtem účastníků v návaznosti na ustanovení § 188 odst. 3 a odst. 4 stavebního zákona se toto rozhodnutí doručuje účastníkům řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce orgánu, který písemnost doručuje, po dobu 15-ti dnů a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Poslední den této lhůty je dnem doručení.

Ev. číslo písemnosti:

VYVĚŠENO DNE:

Jméno, příjmení, podpis:

SŇATO DNE:

Jméno, příjmení, podpis:

Razítko úřadu

.....  
**Ing. PŘEMYSL TOMÁŠ**

**Rozdělovník:**

**Dotčené orgány:**

AOPK ČR-RP, Správa CHKO Beskydy (00985/BE/2020-2), Nádražní 36,  
75661 Rožnov pod Radhoštěm  
PČR OSDP Moravskoslezského kraje (KRPT-244046-1/ČJ-2020-0700DP),  
č.p. 1682, 70200  
Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí - DOSS (MUFO 8184/2020/KS),  
č.p. 3, 73911  
Krajský úřad Moravskoslezského kraje - DOSS (Odbor dopravy, MSK  
99416/2022), č.p. 2771, 70200

**Dle § 182 odst. a) stavebního zákona – stavebník:**

Obec Ostravice, č.p. 577, 73914 Ostravice

**Dle § 182 odst. c) stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:**

Martin Olšák, Hodoňovice č.ev. 69, 73901 Baška  
Ivana Veličková, č.p. 155, 73915 Staré Hamry  
Fojtová Jana, JUDr. - soudní exekutorka, Pražská 1948, 39301 Pelhřimov  
Anna Zajícová, č.p. 168, 73915 Staré Hamry  
Pavla Nitrová, Petřvald 1-Petřvald 108, 74260 Petřvald  
Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava  
Svazek obcí Čistá Odra, Náměstí 3, Frýdlant, 73911 Frýdlant nad Ostravicí  
Iva Přasličáková, č.p. 557, 73914 Ostravice  
Anežka Rodná, č.p. 557, 73914 Ostravice  
Marie Jabůrková, č.p. 557, 73914 Ostravice  
Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 14000 Praha  
Josef Tengler, č.p. 557, 73914 Ostravice  
Kateřina Olšáková, Hodoňovice č.ev. 69, 73901 Baška  
Pavel Parma, Bellušova 1849/14, Stodůlky, 15500 Praha  
Alexandr Borák, Palackého 1428, Frýdlant, 73911 Frýdlant nad Ostravicí  
Anna Šigutová, č.p. 557, 73914 Ostravice  
Marek Minarčík, č.p. 557, 73914 Ostravice  
Marcela Dorociaková, č.p. 557, 73914 Ostravice  
Josef Zajíc, Na kopečku 625, 73925 Sviadnov  
Josef Jabůrek, č.p. 557, 73914 Ostravice  
Božena Křenková, č.p. 557, 73914 Ostravice  
Barbara Michnová, č.p. 700, 73914 Ostravice  
František Rodný, č.p. 557, 73914 Ostravice  
Leona Tenglerová, č.p. 557, 73914 Ostravice

**Hlavní projektant dle §188 odst. 1 stavebního zákona:**

MIROSLAV SKUPNÍK, Na Obvodu 1100/45, Vítkovice, 70300 Ostrava